



Comune di
Milano



Prefettura di Milano
Ufficio territoriale del Governo

**ACCORDO OPERATIVO, AI SENSI DELL'ART. 15 COMMA 1 DELLA LEGGE N.241/90 E SS.MM.II.,
TRA COMUNE DI MILANO E PREFETTURA DI MILANO**

**PER LA GESTIONE DELLE FASI AMMINISTRATIVE RELATIVE AL BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI
N.48 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI PROPRIETA' E SUL TERRITORIO DEL
COMUNE DI MILANO RISERVATI A COMPONENTI DELLE FORZE DI POLIZIA E AL CORPO
NAZIONALE DEI VIGILI DEL FUOCO IN SERVIZIO NEL COMUNE DI MILANO**

TRA

Il Comune di Milano, C.F. 01199250156, rappresentato, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. Del 18.08.2000 n. 267, dall'Avv. Carlo Lopedote, [REDACTED] e domiciliato per la sua carica presso la sede del Comune di Milano, che interviene al presente atto nella qualità di Direttore dell'Area Assegnazione Alloggi ERP, munito degli occorrenti poteri in forza di nomina sindacale in data 3/02/2022 P.G. n. 0065581 e in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 635 del 3.2.2022

E

Prefettura di Milano, C.F. 80101710152, Ufficio territoriale del Governo di Milano con sede legale in C.so Monforte n. 31, 20122, Milano- C.F. 80101710152 rappresentata dal Viceprefetto Vicario Dott. Natalino Manno che interviene nel presente atto nella sua qualità di soggetto preposto, ai sensi dell'art. 7bis comma 2 del RR 4/2017, all'individuazione degli aventi diritto, nonché alla trasmissione agli enti proprietari della graduatoria dei concorrenti.

PREMESSO

- Che la legge regionale 8 Luglio 2016 n. 16/2016 disciplina il sistema regionale dei servizi abitativi pubblici (SAP).
- Che, in particolare, l'art. 22 comma 4 bis della suddetta legge regionale prevede che " *Al fine di favorirne il trasferimento, la permanenza e la mobilità nella Regione Lombardia, gli appartenenti alle forze di polizia e al Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco....che siano in servizio, accedono ai servizi abitativi pubblici in deroga ai requisiti di cui alle lettere b), c), d) del comma 1), secondo le modalità stabilite dal regolamento regionale di cui al comma 9 dell'art. 23....* ".
- Che la previsione suddetta, individuando espressamente le Forze di Polizia che possono essere beneficiare delle procedure di accesso servizi abitativi pubblici secondo le deroghe ivi descritte, risulta coerente con il dettato dell'art .16 della Legge n.121 del 1981 in cui vengono appunto definite le Forze di Polizia a tutela dell'ordine e della sicurezza pubblica;



Comune di
Milano



Prefettura di Milano
Ufficio territoriale del Governo

- Che il Regolamento regionale 4 agosto 2017 n. 4, così come modificato dal regolamento regionale 8 marzo 2019 n. 3, disciplina la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e l'accesso e la permanenza nei servizi abitativi pubblici.
- Che, lo stesso Regolamento prevede, all'art. 7 bis, la possibilità, da parte degli enti proprietari, di destinare una percentuale fino al 10 % delle unità abitative disponibili nel corso dell'anno all'assegnazione a favore delle Forze di Polizia e del Corpo nazionale dei Vigili del Fuoco, percentuale da indicarsi nel Piano annuale dell'offerta abitativa, da approvare da parte di ciascun Ente Capofila nonché, per il Comune di Milano, dal Comune di Milano.
- Che, relativamente all'anno 2022, con deliberazione di CC. n. 2 del 31.01.2022, di approvazione del Piano annuale 2022 dell'offerta abitativa, il Comune di Milano riservava alla suddetta destinazione il 5% della propria disponibilità annuale, nella misura complessiva di n. 48 alloggi.
- Che ai sensi del suddetto art. 7 bis, comma 2, si prevede che: *"La Prefettura provvede, con i corpi di appartenenza, ad individuare gli aventi diritto e a trasmettere agli enti proprietari la graduatoria dei concorrenti"*.
- Che al successivo comma 3 dello stesso articolo 7 bis si prevede ulteriormente che *"L'ente proprietario dispone l'assegnazione di un'unità abitativa adeguata al numero di componenti il nucleo familiare convocando l'interessato, di concerto con la Prefettura territorialmente competente o i corpi di appartenenza per l'accettazione"*;
- La vigente L. 241/1990 prevede all'art. 15, comma 1 che le amministrazioni pubbliche possano concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune.

CONSIDERATO

- Che a seguito di interlocuzioni tra gli enti istituzionali interessati, si è convenuto in merito alla emanazione di uno specifico bando, riservato ai componenti delle Forze di Polizia e del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco in servizio sul territorio del Comune di Milano, al fine dell'assegnazione di n. 48 alloggi messi a disposizione dal Comune di Milano;
- Che si sono altresì convenute specifiche indicazioni in merito alla ripartizione degli alloggi in proporzione degli organici rilevabili con riferimento alle singole Forze dell'ordine sul territorio del Comune di Milano, indicazioni che trovano specifica illustrazione all'interno dell'emanando bando e che si intendono qui integralmente richiamate;
- Che nell'ambito della possibilità, sopra richiamata nel riferimento normativo generale, di concludere accordi tra P.A. per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune, Comune di Milano e Prefettura di Milano hanno concordato specifiche modalità operative con riferimento alla gestione delle fasi di istruttoria delle domande presentate, con relativa applicazione dei criteri e punteggi previsti dal bando suddetto, nonché alla gestione, tramite Commissione composta unitamente agli altri partners istituzionali interessati (FF.OO.):



Comune di
Milano



Prefettura di Milano
Ufficio territoriale del Governo

- delle fasi di formazione delle graduatorie provvisoria e definitiva;
- della gestione di eventuali ricorsi pervenuti da parte dei partecipanti al bando.
- Che ulteriori accordi, concernono la ripartizione delle competenze operative, di seguito specificate, relativamente alla gestione degli aspetti di pubblicizzazione del bando, di pubblicizzazione delle graduatorie provvisorie e definitive, della fase di assegnazione degli alloggi nonché della specifica gestione dei casi di cancellazione dalle graduatorie e decadenza dall'assegnazione.
- Che con specifico separato accordo di contitolarità, Comune di Milano e Prefettura di Milano disciplinano ogni aspetto relativo al trattamento dei dati personali e sensibili, raccolti a seguito della presentazione delle domande da parte dei componenti delle FF.OO interessati, e alla gestione dei medesimi in conseguenza degli accordi di ripartizione delle competenze operative stabiliti nel presente atto.

Tra le parti come sopra rappresentate si approvano i seguenti impegni:

Comune di Milano e Prefettura di Milano concordano nel definire, come segue la ripartizione alle competenze relativamente ai seguenti aspetti di gestione amministrativa della procedura di bando:

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E COMUNICAZIONI

Il Comune di Milano, nell'ambito dell'attività istruttoria, ad esso ascrivita, verificherà la veridicità delle dichiarazioni rese dai partecipanti, con riferimento ai requisiti di partecipazione e ai criteri utili ai fini della definizione del punteggio.

In caso di dichiarazioni mendaci o di falsità negli atti, accertate dagli uffici dell'area Assegnazione Alloggi ERP del Comune di Milano, si applicheranno le disposizioni previste dalla legge.

Il Comune di Milano e la Prefettura di Milano non assumeranno alcuna responsabilità per la dispersione delle comunicazioni dipendente da inesatta indicazione del recapito da parte del partecipante, oppure da mancata o tardiva comunicazione del cambiamento del recapito indicato nella domanda, o per eventuali disguidi.

MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La domanda di partecipazione, debitamente compilata e sottoscritta, riportante in calce l'Attestazione di servizio dell'Ufficio di appartenenza e corredata della relativa documentazione, dovrà pervenire in busta chiusa,) mediante consegna a mano o a mezzo posta raccomandata A/R o posta elettronica certificata (PEC) presso il seguente indirizzo: erp.pec@comune.milano.it entro



Comune di
Milano



Prefettura di Milano
Ufficio territoriale del Governo

e non oltre il termine di scadenza fissato alle ore 12.00 del 27 gennaio 2022. al Comune di Milano, P. le Cimitero Monumentale, 14.

L'Ufficio Protocollo dell'Area Assegnazione Alloggi ERP del Comune di Milano nella suddetta sede di P.le Cimitero Monumentale, 14, apporrà sulla busta contenente la domanda il timbro comprovante la data di presentazione brevi manu o di ricezione a mezzo posta raccomandata A/R o PEC e il numero di protocollo/ID attribuito alla stessa.

In caso di presentazione brevi manu della domanda di partecipazione, il predetto Ufficio del Comune di Milano consegnerà al partecipante apposita ricevuta riportante il numero di protocollo/ID attribuito.

LA COMMISSIONE PER LA FORMAZIONE DELLE GRADUATORIE

Per la formulazione delle graduatorie di assegnazione degli alloggi SAP sarà costituita una Commissione, composta dal Prefetto o suo delegato, in qualità di Presidente, da un rappresentante, rispettivamente, della Polizia di Stato, dell'Arma dei Carabinieri, della Guardia di Finanza, della Polizia Penitenziaria, del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco e del Comune di Milano.

FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA PROVVISORIA/DEFINITIVA

La Commissione procederà all'esame delle domande e alla successiva formazione della graduatoria provvisoria dei partecipanti, formata in ordine decrescente di punteggio sulla base dei criteri e dei punteggi descritti al punto 3) del bando, "CRITERI DI VALUTAZIONE E ASSEGNAZIONE PUNTEGGI", e dichiarati dagli stessi partecipanti nelle rispettive domande.

Tale graduatoria provvisoria sarà resa pubblica con le stesse modalità di pubblicazione del presente bando, la graduatoria recherà unicamente l'indicazione del numero di protocollo della domanda di assegnazione e il relativo punteggio attribuito al richiedente.

Entro e non oltre i 15 giorni successivi alla pubblicazione della graduatoria provvisoria, i richiedenti potranno presentare ricorso alla Commissione avverso la graduatoria stessa.

Il mancato rispetto del termine suddetto comporterà l'inammissibilità del ricorso.

Il ricorso dovrà essere presentato nel termine anzidetto alla Prefettura di Milano a mezzo pec all'indirizzo contratti.prefmi@pec.interno.it, indicando nell'oggetto della comunicazione pec la dicitura "**Ricorso alla Commissione Alloggi SAP-quota riservata Forze di Polizia e Vigili del fuoco**".

La Commissione esaminerà i ricorsi pervenuti entro e non oltre 15 giorni dalla relativa presentazione; decorso tale termine, procederà alla formazione di una graduatoria definitiva per ciascuna unità abitativa indicata nell'allegato A.



Comune di
Milano



Prefettura di Milano
Ufficio territoriale del Governo

Ciascuna graduatoria definitiva sarà formata in ordine decrescente di punteggio sulla base dei criteri e dei relativi punteggi dichiarati in ciascuna domanda. Nel caso in cui nella graduatoria concernente il medesimo alloggio, concorrano due o più domande con pari punteggio, la migliore posizione sarà determinata in base ai seguenti criteri, in ordine di priorità: a) punteggio più elevato per presenza di disabile nel nucleo (criterio 3.1); b) punteggio più elevato per famiglia numerosa (criterio 3.2); c) punteggio più elevato per genitore separato/divorziato con figli minori non conviventi (criterio 3.4); d) punteggio più elevato per nucleo familiare monoparentale con figli minori conviventi (criterio 3.5).

Qualora permanga la condizione di parità di punteggio, la Commissione procederà ad assegnare la migliore posizione nella specifica graduatoria di alloggio secondo l'ordine di presentazione delle rispettive domande.

Tutte le graduatorie saranno, a seguito della verifica dei ricorsi da parte della Commissione, approvate con provvedimento del Prefetto e rese pubbliche con le stesse modalità di pubblicazione del bando.

VERIFICA PUNTEGGI E ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI

Sulla base delle graduatorie definitive, il Comune di Milano provvederà, in qualità di Ente proprietario, ad assegnare ciascuna unità abitativa al richiedente con più alto punteggio sino alla quota percentuale riservata alla Forza dell'Ordine di appartenenza, una volta verificata, con esito positivo, la veridicità dei requisiti di partecipazione, nonché dei criteri e del relativo punteggio dichiarati in domanda.

L'assegnazione della singola unità abitativa sarà effettuata dall'Ente proprietario Comune di Milano tramite adozione di specifico provvedimento di assegnazione, previa accettazione dell'unità abitativa indicata dallo stesso richiedente in domanda.

Nel caso di mancata accettazione dell'unità abitativa da parte del richiedente, il Comune di Milano ne darà comunicazione alla Prefettura per l'assunzione del provvedimento di decadenza dalla graduatoria definitiva, e procederà allo scorrimento della graduatoria fino all'esaurimento della stessa.

Le dichiarazioni mendaci contenute nella domanda di partecipazione al Bando, accertate dall'Ente proprietario in sede di verifica della veridicità dei requisiti di partecipazione, nonché dei criteri e del relativo punteggio dichiarati nelle stesse, ferme restando le conseguenze di legge in capo al dichiarante, saranno comunicate alla Prefettura di Milano per l'adozione del provvedimento di decadenza dalla graduatoria definitiva.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

In materia di trattamento dei dati personali si rimanda a specifico accordo di contitolarità da sottoscrivere tra Comune di Milano e Prefettura di Milano.



Comune di
Milano



Prefettura di Milano
Ufficio territoriale del Governo

PUBBLICITA' DEL BANDO E DELLE GRADUATORIE PROVVISORIA E DEFINITIVE

Il bando sarà pubblicato sul sito internet della Prefettura di Milano, del Comune di Milano e di MM S.p.a.

Di tale pubblicazione verrà data massima divulgazione anche attraverso gli Uffici delle Forze di Polizia e dei Vigili del Fuoco del Comune di Milano.

Nello stesso modo saranno rese pubbliche la graduatoria provvisoria e le graduatorie definitive.

ULTERIORI CONTENUTI D'ACCORDO

La collaborazione sarà svolta da Comune di Milano e Prefettura di Milano a titolo gratuito attraverso le professionalità e i mezzi di cui entrambi gli enti dispongono, a decorrere dalla data della sottoscrizione del presente accordo.

Letto, confermato e sottoscritto.

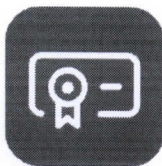
Milano, 22/11/2022

Per il Comune di Milano

Direttore Area Assegnazione Alloggi ERP

Avv. Carlo Lopedote

CARLO
LOPEDOTE
Comune di
Milano
Direttore di
Area
22.11.2022
08:32:10
GMT+00:00



Per La Prefettura di Milano

Viceprefetto Vicario

Dot. Natalino Manno



Firmato digitalmente da:

NATALINO MANNO

Ministero dell'Interno

Firmato il 22/11/2022 10:20

Seriale Certificato: 204

Valido dal 23/10/2022 al 23/10/2025

TI Trust Technologies per il Ministero dell'Interno QTSP
CA