

**Piano delle Regole**  
NAF Centro Storico: Analisi dei valori storico-morfologici

TAVOLA  
**R.04/2**

Stesura originale  
Giugno 2018

Data  
Marzo 2019

Adozione:  
Delibera n. 2 Seduta Consiliare del 05/03/2019

Approvazione:  
Delibera n. ... Seduta Consiliare del ...

Pubblicazione:  
BURL Serie Avvisi e Concorsi n. ... del ...

ELABORATO EMENDATO A SEGUITO DELLA  
DELIBERA DI ADOZIONE n. 2/2019

Quadrante: 2  
Scala: 1:2.000  
Tavola a titolo indicativo:  
Le informazioni riportate in legenda potrebbero non essere integralmente  
identificabili in mappa

Assessorato all'urbanistica, verde e agricoltura  
Direzione Urbanistica  
Area Pianificazione Urbanistica Generale

Sindaco  
Giuseppe Sala

Assessore  
Pierfrancesco Maran

Direttore Direzione  
Franco Zinna

Direttore Area  
Simona Collarini

Responsabile Unità Pianificazione Generale  
Marino Bottini

**NAF - Nuclei di antica formazione**

NAF - Nuclei di antica formazione

**Complessi edilizi con valore storico-architettonico intrinseco**

- Complessi edilizi monumentali o caposaldi
- Complessi edilizi di valore storico-architettonico con carattere monumentale o di emergenza
- Complessi edilizi di valore storico-architettonico

**Composizione architettonica e vegetale con carattere storico-artistico-testimoniale**

- Giardini di antica formazione o moderni d'autore
- Verde storico residuale

**Complessi edilizi con valore architettonico intrinseco**

- Complessi edilizi moderni d'autore, con carattere monumentale o di emergenza
- Complessi edilizi moderni d'autore
- Tessuto edilizio con valore storico-testimoniale

**Immobili con valore estetico-culturale-ambientale**

- Immobili con valore estetico-culturale-ambientale

**Immobili non ricadenti nelle precedenti categorie**

- Immobili non ricadenti nelle precedenti categorie

**Complessi edilizi con valore storico-architettonico**

- Complessi edilizi con valore storico-architettonico e codice

**Norme transitorie e finali**

- Ambiti interessati da provvedimenti in itinere approvati e adottati

L'efficacia della pianificazione dell'area ricomprende nell'ex perimetro ADP Cerba è subordinata alla formale pronuncia di decadenza dell'ADP da parte del Collegio di Vigilanza, e all'esito del contenzioso in essere, riguardante la dichiarazione di intervenuta decadenza del D.U.

**Piani attuativi obbligatori (PA)**

E' fatto salvo quanto prescritto in merito alla gestione, disciplina, ampiezza e misure di protezione dei vincoli culturali-paesaggistici dal D.Lgs. 42/2004, nonché dalla normativa vigente applicabile ai vincoli sovraordinati di altra natura.

