

Commissione per il Paesaggio n. 40 del 23.11.2023



**Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE
Unità Beni Ambientali e Paesaggio**

COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

Seduta n. 40 del 23 Novembre 2023

VERBALE SINTETICO

Commissione per il Paesaggio n. 40 del 23.11.2023

MUNICIPIO 1

FAVOREVOLE	1	PG 255547/2023 JPE/11806/2023	Z. 1 - VIALE MAJNO LUIGI, 17 A sc A/B piano 7/8	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - INTERVENTI DA REALIZZARSI IN PORZIONE DI SOTTOTETTO ABITABILE RELATIVI ALLA TRASFORMAZIONE DI ABBAINI GIÀ ESISTENTI IN PORTE FINESTRE CON ANTISTANTE TERRAZZO, INSERIMENTO DI FINESTRATURE VELUX NEI CORRIDOI E LOCALI SPP, MODIFICHE DI COPERTURE E SCALA.	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE	2	PG 300813/2023 JPE/14490/2023	Z. 1 - VIA MONTE DI PIETA', 22	SCIA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON OPERE INTERNE ED ESTERNE, COMPENSAZIONE DELLA SUPERFICIE UTILE	Relatore: Breganze Ivana
CONTRARIO	3	PG 354688/2023 JPE/17895/2023	Z. 1 - CORSO PORTA VITTORIA (DI), 14 piano 5	SCIA ART. 23 - RECUPERO ABITATIVO DEL SOTTOTETTO - CONFERIMENTO .	Relatore: Pisano Maria Dolores
FAVOREVOLE	4	PG 428943/2023 JPE/22606/2023	Z. 1 - CORSO PORTA ROMANA (DI), 46	SCIA ART. 23 IN VARIANTE A SCIA ART.22 P.G. 0100029 DEL 18/02/2022. RISANAMENTO CONSERVATIVO CON PARZIALE CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO, OPERE DI MODIFICA DEL LAYOUT DISTRIBUTIVO INTERNO, MODIFICHE ALLA FACCIATA PROSPETTANTE IL GIARDINO INTERNO.	Relatore: Breganze Ivana
FAVOREVOLE CONDIZIONATO	5	PG 468622/2023 JPE/24157/2023	Z. 1 - VIA MARCO (SAN), 25	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA TETTO, DELLA SOLA FALDA PROSPICIENTE VIA SAN MARCO, CON L'INSERIMENTO DI MANTO IMPERMEABILIZZANTE SOTTOCOPPO E DI N. 4 LUCERNARI TIPO VELUX.	Relatore: Errico Angelo
CONTRARIO	6	PG 484767/2023 JPE/25046/2023	Z. 1 - VIA DONIZETTI GAETANO, 37	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RIQUALIFICAZIONE PIANI 4° e 5° QUARTO CON MODIFICA DI SAGOMA	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE	7	PG 543934/2023 JPE/28011/2023	Z. 1 - VIA BRERA, 18	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA.	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE	8	PG 558528/2023 JPE/28717/2023	Z. 1 - VIA MASCHERONI LORENZO, 5	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - RECUPERO DI SOTTOTETTO A USO ABITATIVO	Relatore: Cardace Antonio

MUNICIPIO 2

CONTRARIO	9	PG 549239/2023 JPE/28256/2023	Z. 2 - VIA MELI GIOVANNI, 16	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RECUPERO SOTTOTETTO	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE CONDIZIONATO	10	PG 568561/2023 JPE/29192/2023	Z. 2 - VIA ERLEMBALDO (SANT'), 2	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA NELL'AMBITO DELLA RIQUALIFICAZIONE GENERALE DEL QUARTIERE DI VIA DI S. ERLEMBALDO 2 (OGGETTO DI FINANZIAMENTO CIPE).	Relatore: Errico Angelo, Casciano Roberta

Commissione per il Paesaggio n. 40 del 23.11.2023

MUNICIPIO 3

FAVOREVOLE	11	PG 279348/2023 JPE/13191/2023	Z. 3 - VIA CASTEL MORRONE, 5	SCIA ART. 23 - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO E CONTESTUALE RECUPERO A FINI ABITATIVI DI SOTTOTETTO ESISTENTE	Relatore: Breganze Ivana
CONTRARIO	12	PG 411241/2023 JPE/21613/2023	Z. 3 - VIA LECCO, 17	PERMESSO DI COSTRUIRE - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE AI SENSI DELL'ART. 3.1 LETTERA D) DEL DPR 380/2001, CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA produttivo (autorimessa) A RESIDENZIALE.	Relatore: Breganze Ivana
FAVOREVOLE	13	PG 465970/2023 JPE/24020/2023	Z. 3 - VIA CRESCENZAGO, 101 P01	SCIA ART. 23 DISC - VARIANTE A SCIA PG 285407/2021 PER MODIFICA INTERPIANI TORRI E RICONFIGURAZIONE DEI PIANI DEGLI EDIFICI A TORRE ENTRO LA SAGOMA DELLA SCIA CAPOFILA PG 268265/2020, MODIFICA POSIZIONI SERRAMENTI E RIDISEGNO DELLE SUPERFICI DEGLI ULTIMI PIANI	Relatore: Breganze Ivana
CONTRARIO	14	PG 513596/2023 JPE/26486/2023	Z. 3 - VIA SANSOVINO, 7	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - APERTURA DI TERRAZZO A TASCA AL PIANO SOTTOTETTO	Relatore: Errico Angelo
SOSPENSIVO	15	PG 547664/2023 JPE/28181/2023	Z. 3 - PIAZZA ASPRONONTE, 0 nc	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - RIQUALIFICAZIONE PIAZZA E RIPRISTINO AREA CANI.	Relatore: Dimilito Gregorio

MUNICIPIO 4

FAVOREVOLE	16	PG 516916/2023 JPE/26676/2023	Z. 4 - VIA MAJ ANGELO, 3	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - OPERE IN FACCIATA	Relatore: Cardace Antonio
CONTRARIO	17	PG 547586/2023 ODG/00083/2023	Z. _____ - VIA BONFADINI ROMUALDO, 0 nc	PARERE PRELIMINARE SU PII MONTECITY ROGOREDO - PROGETTO DI COORDINAMENTO RELATIVO ALL'UNITÀ UCCP21D (PRATICA NON JPE)	Relatore: Moschella Monica, Riganti Paolo

MUNICIPIO 5

RINVIATA	18	PG 196778/2023 JPE/08607/2023	Z. _____ - VIA QUARANTA BERNARDO, 19	ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE -DISC- INTERVENTO RESIDENZIALE RICADENTE NEL PATRIMONIO EDILIZIO DISMESSO CON CRITICITÀ DI CUI ALL'ART. 40- BIS L.R. 12/2005.	Relatore: Saragaglia Michele, Bascetta Bibiana
CONTRARIO	19	PG 417515/2023 JPE/21980/2023	Z. 6 - VIA DARWIN CARLO ROBERTO, 20	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - TRASFORMAZIONE DI N 2 FINESTRE IN PORTE FINESTRE.	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE	20	PG 540871/2023 JPE/27870/2023	Z. 5 - VIA BRUNACCI VINCENZO, 9	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - LAVORI STRAORDINARI ESTERNI SU FACCIATA CONDOMINIALE FRONTE STRADA PER LA PULITURA E RISANAMENTO DELLA STESSA.	Relatore: Dimilito Gregorio
CONTRARIO	21	PG 550816/2023 JPE/28361/2023	Z. 5 - VIA MEDA GIUSEPPE, 33	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - INSTALLAZIONE DI N. 2 IMPIANTI PUBBLICITARI LEDWALL.	Relatore: Dimilito Gregorio
SEGUENTE	22	PG 560486/2022	Z. _____ - VIA	SCIA ART. 23 DISC. -	Relatore:

Commissione per il Paesaggio n. 40 del 23.11.2023

VOTO	ODG/00042/2023	POMPONAZZI PIETRO, 16	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SL PREESISTENTE (SOSTITUZIONE EDILIZIA) OLTRE A NUOVA COSTRUZIONE PER LA QUOTA RELATIVA ALLA RICHIESTA DI BONUS VOLUMETRICO IL TUTTO AI SENSI DELL'ART. 3.1 LETTERA D) ED E) DEL DPR 380/2001- CONFERIMENTO	Pisano Maria Dolores
------	----------------	--------------------------	--	-------------------------

MUNICIPIO 6

FAVOREVOLE	23	PG 529512/2023 JPE/27305/2023	Z. 6 - VIA RIMINI, 38	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - INSTALLAZIONE ARMADIO METALLICO PREFABBRICATO DENOMINATO "AMAZON LOCKER"	Relatore: Dimilito Gregorio
CONTRARIO	24	PG 538599/2023 JPE/27762/2023	Z. 6 - VIA LODOVICO IL MORO, 201	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - REALIZZAZIONE IDR E FOTOVOLTAICO.	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE	25	PG 557587/2023 JPE/28669/2023	Z. 6 - VIA PESTALOZZI GIOVANNI ENRICO, 21	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - INSTALLAZIONE DI UN LOCKER SULL'AREA DI PERTINENZA DI LIDL ITALIA SRL	Relatore: Cardace Antonio

MUNICIPIO 7

FAVOREVOLE	26	PG 408014/2023 JPE/21478/2023	Z. 7 - VIA PALATINO, 3	ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO E TRASFERIMENTO DI DIRITTI EDIFICATORI.	Relatore: DiModugno Davide
CONTRARIO	27	PG 451063/2023 JPE/23355/2023	Z. 7 - VIA MONCALVO, 58	ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE - RECUPERO DI PIANO SOTTOTETTO	Relatore: DiModugno Davide
CONTRARIO	28	PG 521715/2023 JPE/26929/2023	Z. 7 - VIA CACCIATORI BENEDETTO, 0 nc	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - NUOVO EDIFICIO RESIDENZIALE	Relatore: Errico Angelo

MUNICIPIO 8

FAVOREVOLE	29	PG 415189/2023 ODG/00003/2023	Z. _____ - PIAZZA MORANTE ELSA,	PARERE PRELIMINARE ART. 55 RE - REALIZZAZIONE MANUFATTO "PADEL PAVILION" NELLE AREE A PARCO IN AMBITO PII CITYLIFE - RIESAME (PRATICA NON JPE)	Relatore: Balducci Ing. Fabio
FAVOREVOLE CONDIZIONATO DA RIVEDERE	30	PG 429779/2023 JPE/22637/2023	Z. 8 - PIAZZA GERUSALEMME , 6	SCIA ART. 23 CONDIZIONATA - MODIFICA 6 ° PIANO E MODIFICA FACCIATA	Relatore: Errico Angelo
CONTRARIO	31	PG 511869/2023 JPE/26383/2023	Z. 8 - VIA DE LEMENE FRANCESCO, 20	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RECUPERO ABITATIVO DI SOTTOTETTO - VARIANTE.	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE	32	PG 559311/2023 JPE/28754/2023	Z. 8 - VIA BUSTO ARSIZIO, 0 nc	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE UNIFAMILIARE	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE CONDIZIONATO DA RIVEDERE	33	PG 561324/2023 ODG/00085/2023	Z. _____ - VIA BELGIOIOSO CRISTINA, 165 /11	PARERE FACOLTATIVO ART 55 RE STUDENTATO IN STRALCIO FUNZIONALE A14 (PRATICHE NON JPE)	Relatore: Colombo Matteo
FAVOREVOLE	34	PG 585924/2023	Z. _____ - VIA	PARERE SU LINEE GUIDA DEL	Relatore:

Commissione per il Paesaggio n. 40 del 23.11.2023

CONDIZIONATO DA RIVEDERE	ODG/00084/2023	BELGIOIOSO CRISTINA, 171	COSTRUITO CON PARTICOLARE RIFERIMENTO AL WEST GATE (PRATICHE NON JPE)	Colombo Matteo
-----------------------------	----------------	-----------------------------	---	----------------

MUNICIPIO 9

FAVOREVOLE	35	PG 264453/2023 JPE/12251/2023	Z. 9 - VIA FARINI CARLO, 74	SCIA ART. 23 CONDIZIONATA - RECUPERO SOTTOTETTO A FINI ABITATIVI	Relatore: Errico Angelo
SOSPENSIVO	36	PG 493994/2023 JPE/25506/2023	Z. 9 - VIA ROSSI PELLEGRINO, 32	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN PARTE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE E RECUPERO SOTTOTETTO.	Relatore: Errico Angelo