

DIREZIONE BILANCIO E PARTECIPATE
Allegato 11 alla proposta di deliberazione n. 1871
del 13/11/2023 composto da pag. 53
Il Direttore di Direzione
Roberto Nicola Colangelo
(firmato digitalmente)

PROGRAMMA DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - ANNO 2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Area Gestione ERP

OGGETTO

Approvazione del Programma di Manutenzione del Patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica per l'annualità 2024 di cui all'art. 8, commi 3 e 6 della convenzione stipulata in data 30 giugno 2015 tra il Comune di Milano e M.M. S.p.A. per la gestione del patrimonio abitativo di proprietà comunale con annessi usi diversi.

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Cielo Giovanna - Area Gestione ERP*

IL DIRETTORE (Area Gestione ERP)

VISTO

- ✓ L'art.107 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- ✓ Il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Milano;
- ✓ L'art. 71 dello Statuto del Comune di Milano;
- ✓ L'art. 33 - comma 4, della L.R. 04.12.2009, n. 27, dove è previsto che "al fine di assicurare la buona conservazione del patrimonio, gli enti proprietari (...) redigono il programma di manutenzione del patrimonio da allegare al bilancio. In tale programma gli entri prevedono il complesso di attività e servizi finalizzati a garantire l'utilizzo del bene il più possibile, secondo principi di efficienza energetica, mantenendone il valore patrimoniale e le prestazioni iniziali entro limiti accettabili per tutta la vita utile, ivi compresi gli interventi di manutenzione a guasto, correttiva, preventiva e programmata (...)";
- ✓ La convenzione sottoscritta dal Comune di Milano e M.M. S.p.A. in data 30.06.2015, per l'affidamento a M.M. S.p.A. della gestione del patrimonio abitativo di proprietà comunale con annessi usi diversi;

PRESUPPOSTO

- l'art. 8 comma 3 della convenzione sottoscritta in data 30.06.2015 prevede che M.M. S.p.A. presenti entro il 30 giugno di ogni anno il Programma di Manutenzione del Patrimonio per l'annualità successiva, comprendente gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, ivi compresi gli interventi volti all'efficientamento energetico e alla valorizzazione del patrimonio immobiliare;
- ai sensi del medesimo art. 8 comma 3, il citato Programma deve essere approvato dall'Amministrazione Comunale;
- M.M S.p.A. con PEC in data 17.11.2023 - prot. n. 0064635/2023/MM, in atti comunali P.G. 0591471.E/2023 ha trasmesso il Programma di Manutenzione del Patrimonio per l'anno 2024, allegato parte integrante al presente provvedimento.

Preso atto che

- MM S.p.A., nel Programma allegato, con riferimento alla manutenzione straordinaria, rinvia all'Elenco delle necessità manutentive 2024, già presentato all'Amministrazione Comunale il 12 marzo 2023, che si allega quale parte integrante al presente provvedimento;
- in detto Elenco sono riportate le esigenze manutentive previste per il 2024, che non necessariamente corrispondono a quelle che saranno previste nel relativo Programma Triennale delle Opere Pubbliche;

Dato atto che

- il citato Programma di Manutenzione del Patrimonio per l'anno 2024 è subordinato agli stanziamenti che saranno presenti in Bilancio e, pertanto, potrà subire modifiche con conseguente rimodulazione dello stesso, una volta definite le somme a disposizione;

Ritenuto

- necessario adottare il Programma di Manutenzione del Patrimonio per l'anno 2024, sulla base della citata proposta di programma pervenuta in data 17.11.2023, formulata da M.M. S.p.A., in qualità di gestore del patrimonio abitativo comunale, al fine di trasmetterlo alla Direzione Bilancio e Partecipate,

quale allegato alla proposta di Bilancio di previsione 2024, ai sensi della normativa in vigore;

DETERMINA

di adottare il Programma di Manutenzione del Patrimonio per l'anno 2024 e l'Elenco delle necessità manutentive 2024, ai sensi dell'art. 33, comma 4, della Legge Regionale n. 27/2009, allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali, disponendone la trasmissione alla Direzione Bilancio e Partecipate, perchè siano allegati alla proposta di Bilancio di Previsione 2024.

IL DIRETTORE (Area Gestione ERP)
Achille Rossi (Dirigente Adottante)

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. MM_2023_0064635_timbrato.pdf
2. MM_2023_0014878_elenco_necessità_manut.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento



MM



Comune di Milano

**PROGRAMMA DI MANUTENZIONE DEL
PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA**

ANNO 2024

17 Novembre 2023

MM 0064635 del 17-11-2023



INDICE DEI CONTENUTI

1. Premessa.....	3
2. Gestione ordinaria.....	4
2.1. <i>Fabbisogno tecnico-manutentivo e disciplina di attuazione</i>	<i>4</i>
2.2. <i>Esigenze economiche per il soddisfacimento del fabbisogno per l'anno 2024.....</i>	<i>4</i>
2.3. <i>Elenco dei contratti in corso alla data odierna.....</i>	<i>5</i>
2.4. <i>Scostamenti rispetto al programma di manutenzione 2023</i>	<i>7</i>
3. Gestione straordinaria.....	8
3.1. <i>Fabbisogno tecnico manutentivo e disciplina di attuazione</i>	<i>8</i>
3.2. <i>Esigenze economiche per il soddisfacimento del fabbisogno manutentivo straordinario per l'anno 2024</i>	<i>8</i>
4. Attività tecniche	9
4.1. <i>Attività di prevenzione incendi</i>	<i>9</i>
4.2. <i>Accatastamento immobili.....</i>	<i>9</i>
4.3. <i>Certificazione idoneità statica</i>	<i>9</i>
4.4. <i>Attestati di prestazione energetica.....</i>	<i>10</i>



1. PREMESSA

Il presente documento viene redatto ai sensi del combinato disposto dell'art. 33, comma 4 della L.R. 27/2009, dell'art. 8.3 della *Convenzione* sottoscritta ai sensi dell'art. 42, comma 2, lettera e) del D.Lgs. n. 267/2000 tra il Comune di Milano e MM SpA ai fini della gestione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Milano e di quanto ulteriormente riportato alla pag. 51 dell'Allegato 3 alla suddetta *Convenzione*.

Obiettivo del presente documento è quello di *"[...] assicurare la buona conservazione del patrimonio [...]"*, prevedendo *"[...] il complesso di attività e servizi finalizzati a garantire l'utilizzo del bene, il più possibile secondo principi di efficienza energetica, mantenendone il valore patrimoniale e le prestazioni iniziali entro limiti accettabili per tutta la vita utile, ivi compresi gli interventi di manutenzione a guasto, correttiva, preventiva e programmata [...]"*.

Il presente costituisce inoltre documento tecnico ed economico di riferimento ai fini delle previsioni di Bilancio del Comune di Milano per l'anno 2024.

In esso sono individuate le primarie esigenze manutentive per l'annualità 2024, valutati gli eventuali scostamenti tecnici ed economici rispetto alle annualità precedenti ed evidenziati gli indirizzi che MM SpA intende proporre alla proprietà al fine di migliorare le condizioni complessive del patrimonio in gestione.

A tal fine si è ritenuto opportuno integrare anche una valutazione tecnica dei principali servizi reversibili sugli inquilini che presentano un carattere di complementarietà ai fini della conservazione del patrimonio.



2. GESTIONE ORDINARIA

2.1. FABBISOGNO TECNICO-MANUTENTIVO E DISCIPLINA DI ATTUAZIONE

La gestione ordinaria ricomprende tutti gli strumenti atti a dare seguito alle esigenze tecnico-manutentive di *facility management*, necessarie per la conservazione ed il mantenimento in buono stato del patrimonio.

Nell'ambito di tale gestione si conferma anche per l'annualità 2024 la presenza di contratti attivi nei seguenti ambiti e con le seguenti caratteristiche:

Ambito	Tipologia di contratto [ai sensi del D.Lgs.50/2016]	Prestazioni a contratto			Riparto spese	
		Serv.	Lav.	Fornit.	Quota inquilino	Quota proprietà
Edile - elettrico - idraulico	servizi	X	X		X	X
Impianti termici centralizzati	servizi	X	X		X	X
Impianti termici autonomi	lavori		X			X
Impianti elevatori	servizi	X	X		X	X
Spurghi	servizi	X			X	X
Verde	servizi	X	X		X	X
Pulizia	servizi	X			X	X
Impianti autoclave / antincendio	servizi	X	X		X	X
Verifiche periodiche impianti di sollevamento	servizi	X			X	X
Verifiche periodiche impianti di terra	servizi	X			X	

2.2. ESIGENZE ECONOMICHE PER IL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO PER L'ANNO 2024

Si riportano le esigenze economiche necessarie al soddisfacimento del fabbisogno manutentivo di cui sopra, con la relativa ripartizione fra proprietà e inquilini.

Ambito	Quota reversibile	Quota non reversibile
Edile - elettrico - idraulico	€ 1.600.000,00	€ 3.350.000,00
Impianti termici centralizzati	€ 1.000.000,00*	€ 785.000,00
Impianti termici autonomi	€ 0,00	€ 500.000,00
Impianti elevatori	€ 650.000,00	€ 800.000,00
Spurghi	€ 300.000,00	€ 50.000,00
Verde	€ 1.600.000,00	€ 150.000,00
Pulizia	€ 6.300.000,00	€ 150.000,00



Impianti autoclave / antincendio	€ 700.000,00	€ 200.000,00
Verifiche periodiche impianti di sollevamento	€ 50.000,00	€ 5.000,00
Verifiche periodiche impianti di terra	€ 30.000,00**	€ 10.000,00
Fondo emerg. sicurezza	€ 0,00	€ 200.000,00
TOTALE	€ 12.230.000,00	€ 6.300.000,00

* importo riferito alla sola quota di conduzione. Si intendono esclusi i costi di produzione dell'energia termica.

** importo di competenza sulla singola annualità ipotizzando una periodicità di esecuzione quinquennale.

2.3. ELENCO DEI CONTRATTI IN CORSO ALLA DATA ODIERNA

Di seguito si riporta l'elenco dei contratti in corso alla data odierna per la gestione dei servizi di facility management:

Oggetto del contratto	Fornitore	Importo lordo (€)	Data di avvio	Data di scadenza
MANUTENZIONI ORDINARIE EDILI - ELETTRICHE - IDRAULICHE				
Servizio di gestione integrata delle manutenzioni ordinarie delle opere edili, elettriche e idrauliche	Natuna srl	€ 6.071.114,30	01/02/23	31/01/25 (con possibilità di proroga biennale)
	Techne Spa	€ 5.920.803,56	01/02/23	31/01/25 (con possibilità di proroga biennale)
MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI TERMICI CENTRALIZZATI				
Servizio di conduzione e manutenzione delle centrali termiche, delle reti di distribuzione e dei terminali impiantistici interni ai fabbricati (*)	ATI A2A TECNOENERGY Service	€ 4.708.671,20	09/10/2019	08/10/2023
	DEVI Impianti srl	€ 2.567.960,00	02/10/2019	01/10/2023
MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI TERMICI AUTONOMI				
Lavori di sostituzione e/o adeguamento impianti termici autonomi di potenza inferiore a 35 kw	SIAL IMPIANTI S.r.l.	€ 985.000,00	10/03/2021	10/03/23(**)
MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ELEVATORI				
Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori ai sensi del dpr	Del Vecchio srl	€ 2.055.822,63	01/07/22	31/06/2026 (con possibilità di proroga biennale)



Oggetto del contratto	Fornitore	Importo lordo (€)	Data di avvio	Data di scadenza
162/1999, nonché lavori di manutenzione da eseguirsi secondo le necessità della stazione appaltante	RTI EUROASCENSORI - KOMÈ	€ 2.815.982,70	01/07/22	31/06/2026 (con possibilità di proroga biennale)
SERVIZIO DI SPURGO POZZETTI E RETI				
Servizio di pulizia e spurgo dei pozzetti di raccolta delle acque meteoriche, dei pozzi perdenti, delle fosse biologiche e di raccolta di liquami e fanghi, nonché di sgombero e pulizia delle tubazioni di connessione alla rete fognaria cittadina	NOVA SPURGHISAS	€ 476.330,00	01/09/2021	30/08/2025 (con possibilità di due proroghe biennali)
	DELTAGI srl a socio unico	€ 251.060,09	01/09/2023(***)	02/07/2025 (con possibilità di due proroghe biennali)
MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE A VERDE				
Servizio di manutenzione del verde comune	MM SpA - Funzione Gestione verde ERP	Servizio internalizzato con Delibera c.c. 63 del 20/07/21 (****)	Gennaio 2022	25 anni
SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE				
Servizio di pulizia delle parti comuni dei fabbricati ERP	EURO&PROMOS FM S.p.A.	€ 22.112.702,52	21/06/2021	21/06/2025 (con possibilità di proroga biennale)
	CNCP Soc. Coop.	€ 17.287.571,84	21/06/2021	21/06/2025 (con possibilità di proroga biennale)
MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI AUTOCLAVE E ANTINCENDIO				
Servizio di manutenzione centrali idriche, pompe di sollevamento e impianti antincendio	CARBOTERMO S.p.A.	€ 2.268.562,02	01/08/2020	31/07/2024
	IMPRESA DEVI IMPIANTI S.r.l.	€ 1.831.890,01	01/08/2020	31/07/2024

NB. L'importo lordo considera l'importo a base d'asta e le successive variazioni contrattuali intercorse.

(*) in corso di aggiudicazione la nuova procedura aperta per l'affidamento del "servizio di conduzione e manutenzione delle centrali termiche, delle reti di distribuzione e dei terminali impiantistici interni ai fabbricati" e verranno comunicati a breve i nuovi aggiudicatari;

(**) in corso di esecuzione il terzo contratto applicativo sottoscritto in data 8/03/2023;

(***) Deltagi srl a socio unico è subentrata a Ecoter, con contratto sottoscritto in data 19/07/2023, ed è previsto l'avvio di esecuzione del contratto in data 01/09/2023.

(****) il canone complessivo per i servizi di manutenzione ordinaria riconosciuto dal Comune di Milano ad MM è ricompreso tra:

- un importo minimo di 12,8 M€/anno (caso di assenza di incentivi);

- un importo massimo di 13,1 M€/anno (raggiungibile in caso di incentivo massimo);



Il corrispettivo per le opere di manutenzione straordinaria è : pari a 3,5 M€/anno. Il predetto importo è da considerarsi indicativo, in quanto variabile in funzione del numero e del valore delle opere effettivamente richieste annualmente dall'Amministrazione Comunale (in sede di offerta si è assunto come valore di riferimento l'importo complessivo stimato per gli interventi di manutenzione straordinaria indicato nel bando di gara pubblicato per il periodo 2021-2022).

2.4. SCOSTAMENTI RISPETTO AL PROGRAMMA DI MANUTENZIONE 2023

Con riferimento a quanto presentato nell'ambito del Programma di Manutenzione per l'anno 2023, non si rilevano particolari scostamenti, ad eccezione della richiesta di un maggior importo sulla quota non reversibile degli impianti elevatori, dovuta alla necessità di far fronte rapidamente alla rimessa in servizio di impianti elevatori in stato di fermo.



3. GESTIONE STRAORDINARIA

3.1. FABBISOGNO TECNICO MANUTENTIVO E DISCIPLINA DI ATTUAZIONE

La gestione straordinaria ricomprende tutti gli interventi che la proprietà deve sostenere al fine di garantire il risanamento, l'efficientamento energetico e/o l'adeguamento normativo del patrimonio edilizio e degli impianti.

Rientrano in tale ambito anche le attività funzionali alla riassegnazione delle unità sfitte, quando richiedenti l'effettuazione di interventi rientranti nel perimetro delle manutenzioni di carattere straordinario, come identificate ai sensi del DPR 380/2001 e/o di eventuali più stringenti disposizioni di natura regionale e/o comunale.

Il fabbisogno tecnico-manutentivo è attuato con riferimento alle previsioni di cui al *Piano Triennale delle Opere Pubbliche*, riportante le esigenze - in termini di opere - provenienti dalle precedenti annualità ed eventualmente integrate nel corso dell'anno.

3.2. ESIGENZE ECONOMICHE PER IL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO MANUTENTIVO STRAORDINARIO PER L'ANNO 2024

Relativamente alle esigenze economiche per il soddisfacimento del fabbisogno manutentivo si faccia riferimento a quanto indicato nel documento "Elenco delle necessità manutentive 2024" condiviso nel mese di marzo 2023 con protocollo n°12920 del 12/03/2023.



4. ATTIVITÀ TECNICHE

Nel seguito del documento sono riportati i fabbisogni per l'esecuzione di attività tecniche propedeutiche all'esecuzione di lavori di adeguamento normativo del patrimonio, e/o necessarie ai fini dell'implementazione dell'anagrafica patrimoniale e/o all'adeguamento della documentazione tecnica a comprova del rispetto di alcune disposizioni legislative.

4.1. ATTIVITÀ DI PREVENZIONE INCENDI

Stante la situazione di criticità legata al tema della prevenzione incendi, al fine di conoscere il fabbisogno di finanziamento a finire per la messa a norma del patrimonio ed avere una mappatura completa dello stato effettivo delle attività soggette a prevenzioni incendi attualmente non a norma, si conferma la necessità di finanziare la restante parte, al netto dell'affidamento in essere, dell' Assessment tecnico del patrimonio che, tramite una campagna massiva di sopralluoghi specialistici, restituisca un censimento accurato degli impianti e delle strutture sia in termini di interventi specifici necessari che di stima economica analitica degli stessi.

Si consiglia di affiancare all'attività di Assessment tecnico, uno strumento di manutenzione ordinaria dedicato, dell'importo di almeno € 1.000.000 rinnovabile negli anni successivi, tramite il quale eseguire le opere di piccola entità sugli impianti esistenti per poter procedere con la redazione delle dichiarazioni di rispondenza degli impianti e la conseguente SCIA in sanatoria, riducendo sia l'esborso economico che le tempistiche di progettazione ed esecuzione delle opere.

I costi e tempi dell'attività di Assessment tecnico sono stati trasmessi al Comune di Milano con il documento "Quotazione attività di Assessment tecnico per la messa a norma del Patrimonio in materia di Prevenzione incendi" in data 29/07/2022.

4.2. ACCATASTAMENTO IMMOBILI

Le attività correnti di aggiornamento catastale prevedono un esborso complessivo massimo per la proprietà pari a € 200.000.

4.3. CERTIFICAZIONE IDONEITA' STATICA

Nel corso dell'anno 2019 è stata portata a completamento una prima istruttoria tecnica finalizzata alla quantificazione del fabbisogno economico in capo alla proprietà per far fronte alle disposizioni di cui al Regolamento Edilizio Comunale in materia di certificazione dell'idoneità statica degli immobili.



Tale istruttoria, già oggetto di condivisione con la proprietà, stima un importo presunto, per l'esecuzione delle attività tecniche, nell'intorno di € 3.000.000, chiaramente dipendenti dalla condizione generale degli edifici che emergerà in corso di esecuzione delle pratiche.

Si rimette quindi alla proprietà la definizione dell'arco temporale di riferimento entro il quale dare attuazione a tali indagini, al fine di determinare l'esborso presunto annuo da prevedere a piano finanziario per l'annualità 2024.

Si tenga presente che la stima sopraindicata è stata fornita a seguito dell'istruttoria tecnica del 2019; è qui riproposta non avendo ricevuto fino ad ora riscontro; ma potrebbe dover essere aggiornata sulla base di una nuova istruttoria.

4.4. ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Ove necessario, sarà data esecuzione alle attività di attestazione di prestazione energetica delle unità immobiliari in fase di accatastamento.



ELENCO NECESSITA' MANUTENTIVE

ANNO 2024

MM 0014878 del 10-03-2023



Q-a | QUADRO DEGLI STRUMENTI

Table with columns: Tipo, ID [#], Descrizione strumento di intervento, Conferma finanziam., MM, CDM, P.T.O. Anno, Importo finanziamento, Quadro di destinazione. Rows include various projects like 'Demolizione e ricostruzione torri A e B', 'Riqualificazione edilizia ed energetica', etc.

MM 0014878 del 10-03-2023

**Q-a | QUADRO DEGLI STRUMENTI**

Tipo	ID [#]	Descrizione strumento di intervento	Conferma finanziam.	MM	CDM	P.T.O. Anno	Importo finanziamento	Quadro di destinazione
ACCORDO QUADRO	C1902	Interventi di manutenzione straordinaria e recupero alloggi sfitti in edifici di edilizia residenziale pubblica Lotto 1° di n. 2 Lotti - intervento E - Sede Territoriale A-C (zone 2,3,4,5,6,9a) ed edifici extraurbani	SI	X		2019	€ 5.250.000,00	(sfitti)
ACCORDO QUADRO	C1910	Interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento normativo in edifici di edilizia residenziale pubblica - Intervento E	SI	X		2019	€ 2.000.000,00	(sfitti)
ACCORDO QUADRO	C2008	Interventi di manutenzione straordinaria e recupero alloggi sfitti in edifici di edilizia residenziale pubblica lotto unico - Intervento E - Sede Territoriale B-D (zone 1, 7, 8a, 8b, 9b) ed edifici extraurbani	SI	X		2020	€ 5.250.000,00	(sfitti)
ACCORDO QUADRO	C2102 - L1	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO ALLOGGI SFITTI IN EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. LOTTO 1 DI N. 3 LOTTI - INTERVENTO G	SI	X		2021	€ 5.000.000,00	(sfitti)
ACCORDO QUADRO	C2102 - L2	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO ALLOGGI SFITTI IN EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. LOTTO 2 DI N. 3 LOTTI - INTERVENTO G	SI	X		2021	€ 5.000.000,00	(sfitti)
ACCORDO QUADRO	C2102 - L3	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO ALLOGGI SFITTI IN EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. LOTTO 3 DI N. 3 LOTTI - INTERVENTO G	SI	X		2021	€ 5.000.000,00	(sfitti)
ACCORDO QUADRO	C2002 - L1	Interventi di manutenzione straordinaria e recupero alloggi sfitti in edifici di edilizia residenziale pubblica lotto 1° di n. 2 lotti - Intervento F - Sede Territoriale A-C (zone 2,3,4,5,6,9a) ed edifici extraurbani	SI	X		2022	€ 6.000.000,00	(sfitti)
ACCORDO QUADRO	C2002 - L2	Interventi di manutenzione straordinaria e recupero alloggi sfitti in edifici di edilizia residenziale pubblica lotto 2° di n. 2 lotti - Intervento F - Sede Territoriale B-D (zone 1, 7, 8a, 8b, 9b) ed edifici extraurbani	SI	X		2022	€ 6.000.000,00	(sfitti)
ACCORDO QUADRO	C1801 - L1	Interventi di manutenzione straordinaria da eseguirsi sul patrimonio ERP affidato in gestione - Lotto D - Lotto 1 di 2 Lotti	SI	X		2019	€ 8.750.000,00	Q-2 MS GENERICHE
ACCORDO QUADRO	C1801 - L2	Interventi di manutenzione straordinaria da eseguirsi sul patrimonio ERP affidato in gestione - Lotto D - Lotto 2 di 2 Lotti	SI	X		2019	€ 4.100.000,00	Q-2 MS GENERICHE
ACCORDO QUADRO	C1901	Interventi di manutenzione straordinaria compresi quelli finalizzati al rilascio dell'idoneità statica da eseguirsi nel patrimonio affidato in gestione	SI	X		2020	€ 2.500.000,00	Q-2 MS GENERICHE
ACCORDO QUADRO	C2001	Interventi di manutenzione straordinaria compresi quelli finalizzati al rilascio dell'idoneità statica da eseguirsi nel patrimonio affidato in gestione - Progetto A	SI	X		2020	€ 6.200.000,00	Q-2 MS GENERICHE
ACCORDO QUADRO	C2101 - L1	Interventi di manutenzione straordinaria compresi quelli finalizzati al rilascio dell'idoneità statica da eseguirsi nel patrimonio affidato in gestione - progetto B - Lotto 1 di 4	SI	X		2021	€ 6.000.000,00	Q-2 MS GENERICHE
ACCORDO QUADRO	C2101 - L2	Interventi di manutenzione straordinaria compresi quelli finalizzati al rilascio dell'idoneità statica da eseguirsi nel patrimonio affidato in gestione - progetto B - Lotto 2 di 4	SI	X		2022	€ 6.000.000,00	Q-2 MS GENERICHE
ACCORDO QUADRO	C2201 - L3	Interventi di manutenzione straordinaria compresi quelli finalizzati al rilascio dell'idoneità statica ed alla bonifica amianto da eseguirsi nel patrimonio affidato in gestione - progetto B - Lotto 3 di 4	NO	X		2023	€ 6.000.000,00	Q-2 MS GENERICHE
ACCORDO QUADRO	C2201 - L4	Interventi di manutenzione straordinaria compresi quelli finalizzati al rilascio dell'idoneità statica ed alla bonifica amianto da eseguirsi nel patrimonio affidato in gestione - progetto B - Lotto 4 di 4	NO	X		2023	€ 6.000.000,00	Q-2 MS GENERICHE
ACCORDO QUADRO	n.d.	Interventi di manutenzione straordinaria compresi quelli finalizzati al rilascio dell'idoneità statica ed alla bonifica amianto da eseguirsi nel patrimonio affidato in gestione - progetto C - Lotto 1 di 4	NO	X		2024	€ 6.000.000,00	Q-2 MS GENERICHE
ACCORDO QUADRO	n.d.	Interventi di manutenzione straordinaria compresi quelli finalizzati al rilascio dell'idoneità statica ed alla bonifica amianto da eseguirsi nel patrimonio affidato in gestione - progetto C - Lotto 2 di 4	NO	X		2024	€ 6.000.000,00	Q-2 MS GENERICHE
ACCORDO QUADRO	n.d.	Interventi di manutenzione straordinaria compresi quelli finalizzati al rilascio dell'idoneità statica ed alla bonifica amianto da eseguirsi nel patrimonio affidato in gestione - progetto C - Lotto 3 di 4	NO	X		2025	€ 6.000.000,00	Q-2 MS GENERICHE
ACCORDO QUADRO	n.d.	Interventi di manutenzione straordinaria compresi quelli finalizzati al rilascio dell'idoneità statica ed alla bonifica amianto da eseguirsi nel patrimonio affidato in gestione - progetto C - Lotto 4 di 4	NO	X		2025	€ 6.000.000,00	Q-2 MS GENERICHE
ACCORDO QUADRO	C1706	Interventi straordinari manutentivi di riqualificazione e messa a norma per edifici della D.C. Casa e Demanio finalizzati all'ottenimento del C.P.I., all'idoneità statica, alla messa in sicurezza degli impianti e all'abbattimento delle BB.AA. - Lotto 3.	SI	X		2017	€ 5.000.000,00	Q-3 CPI
ACCORDO QUADRO	C1805	Interventi straordinari manutentivi di riqualificazione e messa a norma per edifici di edilizia residenziale pubblica finalizzati all'ottenimento del CPI, all'idoneità statica, alla messa in sicurezza degli impianti e all'abbattimento delle BB.AA.	SI	X		2018	€ 4.650.000,00	Q-3 CPI
ACCORDO QUADRO	C1905	Interventi straordinari manutentivi di riqualificazione e messa a norma per edifici di edilizia residenziale pubblica finalizzati all'ottenimento del CPI, all'idoneità statica, alla messa in sicurezza degli impianti - Progetto 1	SI	X		2020	€ 5.000.000,00	Q-3 CPI
ACCORDO QUADRO	C2005	Interventi straordinari manutentivi di riqualificazione e messa a norma per edifici di edilizia residenziale pubblica finalizzati all'ottenimento del CPI, all'idoneità statica, alla messa in sicurezza degli impianti - Progetto 2	SI	X		2020	€ 5.000.000,00	Q-3 CPI
ACCORDO QUADRO	C2105	Interventi straordinari manutentivi di riqualificazione e messa a norma per edifici di edilizia residenziale pubblica finalizzati all'ottenimento del CPI, all'idoneità statica, alla messa in sicurezza degli impianti - Progetto 3	SI	X		2021	€ 5.000.000,00	Q-3 CPI
ACCORDO QUADRO	C2205	Interventi straordinari manutentivi di riqualificazione e messa a norma per edifici di edilizia residenziale pubblica finalizzati all'ottenimento del CPI, all'idoneità statica, alla messa in sicurezza degli impianti - Progetto 4	SI	X		2022	€ 5.000.000,00	Q-3 CPI
ACCORDO QUADRO	C2305	Interventi di manutenzione straordinaria e di adeguamento normativo, comprese le attività di verifica dello stato attuale e di progettazione, propedeutici alla predisposizione della scia ai fini anticendio ed alla richiesta di rilascio del certificato di prevenzione incendi da eseguirsi nel patrimonio erp di proprietà del comune di Milano. Fase 1	NO	X		2023	€ 52.000.000,00	Q-3 CPI
ACCORDO QUADRO	n.d.	Interventi di manutenzione straordinaria e di adeguamento normativo, comprese le attività di verifica dello stato attuale e di progettazione, propedeutici alla predisposizione della scia ai fini anticendio ed alla richiesta di rilascio del certificato di prevenzione incendi da eseguirsi nel patrimonio erp di proprietà del comune di Milano. Fase 2	NO	X		2024	€ 50.000.000,00	Q-3 CPI
ACCORDO QUADRO	n.d.	Interventi di manutenzione straordinaria e di adeguamento normativo, comprese le attività di verifica dello stato attuale e di progettazione, propedeutici alla predisposizione della scia ai fini anticendio ed alla richiesta di rilascio del certificato di prevenzione incendi da eseguirsi nel patrimonio erp di proprietà del comune di Milano. Fase 3	NO	X		2025	€ 45.000.000,00	Q-3 CPI
ACCORDO QUADRO	C1806	Interventi di manutenzione per svecchiamento ed adeguamento nonché per la realizzazione di nuovi impianti ascensori e similari nel patrimonio ERP affidato in gestione ad MM	SI	X		2018	€ 3.300.000,00	Q-4 IMP. ELEVATORI
ACCORDO QUADRO	C1906	Interventi di manutenzione per svecchiamento ed adeguamento nonché per la realizzazione di nuovi impianti ascensori e similari e all'abbattimento delle BB.AA. nel patrimonio ERP affidato in gestione a MM - Progetto 1	SI	X		2020	€ 4.000.000,00	Q-4 IMP. ELEVATORI
ACCORDO QUADRO	C2006	Interventi di manutenzione per svecchiamento ed adeguamento nonché per la realizzazione di nuovi impianti ascensori e similari e all'abbattimento delle BB.AA. Nel patrimonio ERP affidato in gestione a MM - Progetto 2	SI	X		2020	€ 4.550.000,00	Q-4 IMP. ELEVATORI
ACCORDO QUADRO	C2206	Interventi di manutenzione per svecchiamento ed adeguamento nonché per la realizzazione di nuovi impianti ascensori e similari e all'abbattimento delle BB.AA. nel patrimonio ERP affidato in gestione a MM - Progetto 3	NO	X		2023	€ 4.550.000,00	Q-4 IMP. ELEVATORI

MM 0014878 del 10-03-2023

**Q-a | QUADRO DEGLI STRUMENTI**

Tipo	ID [#]	Descrizione strumento di intervento	Conferma finanziam.	MM	CDM	P.T.O. Anno	Importo finanziamento	Quadro di destinazione
ACCORDO QUADRO	n.d.	Interventi di manutenzione per svecchiamento ed adeguamento nonché per la realizzazione di nuovi impianti ascensori e similari e all'abbattimento delle BB.AA. nel patrimonio ERP affidato in gestione a MM - Progetto 4	NO	X		2024	€ 4.550.000,00	Q-4 IMP. ELEVATORI
ACCORDO QUADRO	n.d.	Interventi di manutenzione per svecchiamento ed adeguamento nonché per la realizzazione di nuovi impianti ascensori e similari e all'abbattimento delle BB.AA. nel patrimonio ERP affidato in gestione a MM - Progetto 5	NO	X		2025	€ 4.550.000,00	Q-4 IMP. ELEVATORI
ACCORDO QUADRO	C1803	Interventi di rimozione fibre di vetro e bonifica amianto in edifici residenziali pubblici affidati in gestione - Progetto A	SI	X		2018	€ 6.200.000,00	Q-5 AMIANTO
ACCORDO QUADRO	C1903 - L1	Interventi di rimozione fibre di vetro e bonifica amianto in edifici residenziali pubblici affidati in gestione - Progetto B - lotto 1 di 2	SI	X		2020	€ 3.100.000,00	Q-5 AMIANTO
ACCORDO QUADRO	C1903 - L2	Interventi di rimozione fibre di vetro e bonifica amianto in edifici residenziali pubblici affidati in gestione - Progetto B - lotto 2 di 2	SI	X		2020	€ 3.100.000,00	Q-5 AMIANTO
ACCORDO QUADRO	C2103 - L1	Interventi di rimozione fibre di vetro e bonifica amianto in edifici residenziali pubblici affidati in gestione - Progetto C - lotto 1 di 2	NO	X		2023	€ 3.100.000,00	Q-5 AMIANTO
ACCORDO QUADRO	C2103 - L2	Interventi di rimozione fibre di vetro e bonifica amianto in edifici residenziali pubblici affidati in gestione - Progetto C - lotto 2 di 2	NO	X		2023	€ 3.100.000,00	Q-5 AMIANTO
ACCORDO QUADRO	C1907	Intervento di adeguamento o di innovazione in materia di sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione degli impianti autonomi deputati al riscaldamento ed alla produzione di acqua calda sanitaria in edifici di edilizia residenziale pubblica	SI	X		2020	€ 4.550.000,00	Q-6 CANNE FUMARIE
ACCORDO QUADRO	C2007	Intervento di adeguamento o di innovazione in materia di sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione degli impianti autonomi deputati al riscaldamento ed alla produzione di acqua calda sanitaria in edifici di edilizia residenziale pubblica - Lotto 1	SI	X		2021	€ 5.000.000,00	Q-6 CANNE FUMARIE
ACCORDO QUADRO	C2207	Intervento di adeguamento o di innovazione in materia di sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione degli impianti autonomi deputati al riscaldamento ed alla produzione di acqua calda sanitaria in edifici di edilizia residenziale pubblica - Lotto 2	NO	X		2023	€ 5.000.000,00	Q-6 CANNE FUMARIE
ACCORDO QUADRO	n.d.	Intervento di adeguamento o di innovazione in materia di sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione degli impianti autonomi deputati al riscaldamento ed alla produzione di acqua calda sanitaria in edifici di edilizia residenziale pubblica - Lotto 3	NO	X		2025	€ 5.000.000,00	Q-6 CANNE FUMARIE
ACCORDO QUADRO	C2208	Interventi di manutenzione, riqualificazione e razionalizzazione di unità immobiliari e parti comuni in edifici di edilizia residenziale pubblica nel quartiere Niquarda	SI	X		2023	€ 3.500.000,00	Q-7 PNRR
ACCORDO QUADRO	C2209	Interventi di manutenzione, riqualificazione e razionalizzazione di unità immobiliari e parti comuni di edifici di edilizia residenziale pubblica e di spazi aperti degli edifici pubblici nel quartiere San Siro	SI	X		2023	€ 3.400.000,00	Q-7 PNRR
ACCORDO QUADRO	C2109 - L1	Interventi di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria degli immobili del patrimonio ERP di proprietà del Comune di Milano - Lotto 1 di n.5 lotti	NO	X		PNRR	€ 27.840.000,00	(sfitti PNRR)
ACCORDO QUADRO	C2109 - L2	Interventi di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria degli immobili del patrimonio ERP di proprietà del Comune di Milano - Lotto 2 di n.5 lotti	NO	X		PNRR	€ 28.040.000,00	(sfitti PNRR)
ACCORDO QUADRO	C2109 - L3	Interventi di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria degli immobili del patrimonio ERP di proprietà del Comune di Milano - Lotto 3 di n.5 lotti	NO	X		PNRR	€ 20.560.000,00	(sfitti PNRR)
ACCORDO QUADRO	C2109 - L4	Interventi di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria degli immobili del patrimonio ERP di proprietà del Comune di Milano - Lotto 4 di n.5 lotti	NO	X		PNRR	€ 6.480.000,00	(sfitti PNRR)
ACCORDO QUADRO	C2109 - L5	Interventi di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria degli immobili del patrimonio ERP di proprietà del Comune di Milano - Lotto 5 di n.5 lotti	NO	X		PNRR	€ 8.600.000,00	(sfitti PNRR)

MM 0014878 del 10-03-2023



Q-b QUADRO DEI FINANZIAMENTI													
ID [#]	Strumenti di intervento	STRUMENTI FINANZIATI IN P.T.OO.PP. PRECEDENTI		STRUMENTI FINANZIABILI NELL'AMBITO DEL PRESENTE P.T.OO.PP.					DISPONIBILITA' ECONOMICHE COMPLESSIVE (escluse e/o incluse le disponibilità da PNRR)				
		Totale già finanziato	%	2023	2024	2025	Tot finanziabile	%	Totale COMPLESSIVO	%	PNRR non finanziato	Totale COMPLESSIVO	%
1	INTERVENTI MANUTENTIVI DA ESEGUIRSI MEDIANTE APPALTO SPECIFICO	€ 186.502.306,16	57%	€ 82.800.000,00	€ 109.710.000,00	€ 4.500.000,00	€ 197.010.000,00	42%	€ 383.512.306,16	48%	€ -	€ 383.512.306,16	43%
a)	- di cui, per progetti finanziati tramite PNRR	€ 83.480.000,00	25%	€ -	€ -	€ -	€ -	0%	€ 83.480.000,00	10%	€ -	€ 83.480.000,00	9%
2	INTERVENTI MANUTENTIVI DA ESEGUIRSI MEDIANTE ACCORDO QUADRO	€ 143.400.000,00	43%	€ 100.750.000,00	€ 87.550.000,00	€ 87.550.000,00	€ 275.850.000,00	58%	€ 419.250.000,00	52%	€ 91.520.000,00	€ 510.770.000,00	57%
a)	- di cui, per interventi finanziati tramite PNRR	€ 6.900.000,00	2%	€ -	€ -	€ -	€ -	0%	€ 6.900.000,00	1%	€ -	€ 6.900.000,00	1%
b)	- di cui, per manutenzioni straordinarie generiche	€ 33.550.000,00	10%	€ 12.000.000,00	€ 12.000.000,00	€ 12.000.000,00	€ 36.000.000,00	8%	€ 69.550.000,00	9%	€ -	€ 69.550.000,00	8%
c)	- di cui, per adeguamenti in materia di prevenzione incendi	€ 29.650.000,00	9%	€ 52.000.000,00	€ 50.000.000,00	€ 45.000.000,00	€ 147.000.000,00	31%	€ 176.650.000,00	22%	€ -	€ 176.650.000,00	20%
d)	- di cui, per adeguamenti di impianti di sollevamento e BB.AA.	€ 11.850.000,00	4%	€ 4.550.000,00	€ 4.550.000,00	€ 4.550.000,00	€ 13.650.000,00	3%	€ 25.500.000,00	3%	€ -	€ 25.500.000,00	3%
e)	- di cui, per adeguamenti in materia di amianto / FAV	€ 12.400.000,00	4%	€ 6.200.000,00	€ -	€ -	€ 6.200.000,00	1%	€ 18.600.000,00	2%	€ -	€ 18.600.000,00	2%
f)	- di cui, per adeguamenti di sistemi di evacuazione fumi della combustione	€ 9.550.000,00	3%	€ 5.000.000,00	€ -	€ 5.000.000,00	€ 10.000.000,00	2%	€ 19.550.000,00	2%	€ -	€ 19.550.000,00	2%
g)	- di cui, per recupero U.I. sfitte (esclusi dalla presente analisi)	€ 39.500.000,00	12%	€ 21.000.000,00	€ 21.000.000,00	€ 21.000.000,00	€ 63.000.000,00	13%	€ 102.500.000,00	13%	€ 91.520.000,00	€ 194.020.000,00	22%
1+2	TOTALE	€ 329.902.306,16	100%	€ 183.550.000,00	€ 197.260.000,00	€ 92.050.000,00	€ 472.860.000,00	100%	€ 802.762.306,16	100%	€ 91.520.000,00	€ 894.282.306,16	100%
1+2	TOTALE - escluso punto g)	€ 290.402.306,16	88%	€ 162.550.000,00	€ 176.260.000,00	€ 71.050.000,00	€ 409.860.000,00	87%	€ 700.262.306,16	87%	€ -	€ 700.262.306,16	78%

MM 0014878 del 10-03-2023

**Q-c | QUADRO DI RIEPILOGO**

DISPONIBILITA' ECONOMICA DA P.T.OO.PP				
Cod. quadro	Descrizione oggetto quadro	Fabbisogno economico	Totale già finanziato	Totale finanziabile (*)
Q-1	Appalti specifici	€ 12.500.000,00	€ 186.502.306,16	€ 197.010.000,00
Q-2	MS generiche	€ 30.756.000,00	€ 33.550.000,00	€ 36.000.000,00
Q-3	CPI	da definire	€ 29.650.000,00	€ 147.000.000,00
Q-4	Impianti elevatori	€ 15.565.000,00	€ 11.850.000,00	€ 13.650.000,00
Q-5	Amianto / FAV	da definire	€ 12.400.000,00	€ 6.200.000,00
Q-6	Canne fumarie	€ 27.515.000,00	€ 9.550.000,00	€ 10.000.000,00
Q-7	PNRR (esclusi sfitti)	€ 181.900.000,00	€ 6.900.000,00	€ -
Q-8	Nuovi strumenti proposti	€ 26.500.000,00	€ -	€ -
TOTALE QUADRI		€ 294.736.000,00	€ 290.402.306,16	€ 409.860.000,00

(*) Compreso PNRR

MM 0014878 del 10-03-2023



Q-1 | MS SPECIFICHE

QUADRO ANAGRAFICO GENERALE

QUADRO DEGLI INTERVENTI E DEGLI STRUMENTI

QUADRO DEI FINANZIAMENTI

RIF. ST		ANAGRAFICA COMPLESSO							ANAGRAFICA DEGLI INTERVENTI							STRUMENTI E COMPETENZA				P.T.OO.PP. PRECEDENTI		P.T.OO.PP. 2023 - 2025		NOTE FINALI					
Cod. ST	Indirizzo ST	Cod. complesso	Nome complesso	Indirizzo complesso	n° civ.	Munic.	Comune	Gestione condominiale	Descrizione degli interventi (CONCATENA)	Priorità [1-3]	Fabbisogno economico	Anno progr.	Tipo	ID [F]	Conferma finanziam.	MM	CDM	P.T.O. Anno	Importo finanziato	P.T.O. Anno	Importo finanziato	Quartiere Bersaglio	Note						
INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEMPLICE - INTERVENTI FINANZIATI											€	76.572.306,16												fino al 2022	€	50.322.306,16	2023-2025	€	26.250.000,00
D	via Forze Armate	0510171	TOFANO II (CIV.5)	VIA TOFANO SERGIO	5(torre C)	7	MILANO	NO	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE TORRI A E B IN VIA TOFANO 5, IN ATTUAZIONE DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 19.03.2007 PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI SPERIMENTALI E DI PROGETTI SPECIALI VOLTI AD AUMENTARE LA DISPONIBILITA' DI ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE		€	21.352.306,16	2021	APPALTO SPECIFICO	TF000	SI	X	2015	€	21.352.306,16			non incluso	Suddivisione intervento in due appalti distinti: demolizione - ricostruzione. L'importo di finanziamento per le sole attività di demolizione è pari a € 1.808.060,73					
D	via Forze Armate	0410195	SANTI	VIA SANTI FERNANDO	6	6	MILANO	NO	OPERE DI RINFORZO STRUTTURALE E COMPLETAMENTO DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLO STABILE DI VIA SANTI, 6 - 8 - II° LOTTO		€	3.500.000,00	ultimata	APPALTO SPECIFICO	C1502	SI	X	2016	€	3.500.000,00			L34 GIAMBELLINO - LORENTEGGIO	Lavori ultimati					
A/B/C/D	Vari	VARI	COMPLESSI SERVITI DAI N°29 IMPIANTI TERMICI A GASOLIO	-	-	vari	MILANO	NO	CONVERSIONE DELLE CENTRALI TERMICHE A GASOLIO A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN METANO - EVOLUZIONE VERSO SISTEMI IMPIANTISTICI OIL-FREE		€	3.750.000,00	ultimata	APPALTO SPECIFICO	C1602	SI	X	2016	€	3.750.000,00			QUARTIERI VARI	Lavori ultimati. In corso la raccolta della documentazione per la presentazione della SCIA					
B	via Senigallia	0300014	GALLARATESE G2	VIA CILEA FRANCESCO	120	8	MILANO	NO	OPERE DI SISTEMAZIONE DELLE FACCIATE, DI RIFACIMENTO DELLA COPERTURA E INTERVENTI FINALIZZATI ALLA SICUREZZA ED ALL'OTTENIMENTO DEL CPI PER L'EDIFICIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI VIA CILEA		€	5.000.000,00	ultimata	APPALTO SPECIFICO	C1603	SI	X	2019	€	5.000.000,00			L40 QT8 - GALLARATESE	Lavori ultimati					
D	via Forze Armate	0200007	SAINT BON SIMONE 6	VIA SAINT BON SIMONE	6	7	MILANO	NO	Q.RE SAINT BON - MANUTENZIONE STRAORDINARIA		€	5.470.000,00	In corso	APPALTO SPECIFICO	C1704	SI	X	2020	€	5.470.000,00			non incluso	Lavori in corso: fine lavori prevista per giugno 2023					
D	via Forze Armate	0510169	SOLARI	VIA SOLARI ANDREA	40	6	MILANO	NO	LOTTO 2 - INTERVENTO DI RECUPERO DELLE CORTI DI VIA SOLARI 40	1	€	11.250.000,00	2023	APPALTO SPECIFICO	SO	SI		X	2022	€	11.250.000,00			non incluso	Emesso RVI. Prevista verifica e validazione del PE ad aprile 2023.				
A	via Civitavecchia	0100020	BARZONI CASETTE	VIA BARZONI VITTORIO	11	4	MILANO	NO	COMPLESSO BARZONI CASETTE: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI EDIFICI COMPRESIVA DI BONIFICA E SOSTITUZIONE DELLE COPERTURE CONTENENTI AMIANTO	1	€	2.000.000,00	2024	APPALTO SPECIFICO	C1911	SI	X				2023	€	2.000.000,00	non incluso	Ultimo PFTE per appalto integrato. Emesso bando di gara				
									Realizzazione di nuova rete di distribuzione acqua, mediante scavo, posa di nuove tubazioni interrate																				
									Realizzazione di nuova linea elettrica interrata, compreso le diramazioni ai vari alloggi. Realizzazione di nuove nicchie per gli alloggiamenti dei nuovi sezionatori (fornitura UNARETI)																				
A	via Civitavecchia	0410220	SANT'ERLEMBALDO	VIA SANT'ERLEMBALDO	2	2	MILANO	NO	PROGRAMMA INTEGRATO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE S. ERLEMBALDO-VILLA FINZI REMIX - LOTTO 1: COMPLESSO ERP S. ERLEMBALDO 2		€	18.500.000,00	2022-2026	APPALTO SPECIFICO	C2213	SI					2023	€	18.500.000,00		Progettazione esecutiva in corso. PE verificato e validato entro luglio 2023.				
A	via Civitavecchia	0410220	SANT'ERLEMBALDO	VIA SANT'ERLEMBALDO	2	2	MILANO	NO	PROGRAMMA INTEGRATO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE S. ERLEMBALDO-VILLA FINZI REMIX - LOTTO 3: COMPLESSO ERP S. ERLEMBALDO 2 RIPROGETTAZIONE SPAZI ESTERNI		€	2.200.000,00	2022-2026	APPALTO SPECIFICO	C2219	SI					2023	€	2.200.000,00		Progettazione esecutiva in corso. PE verificato e validato entro luglio 2023.				
A	via Civitavecchia	0100010	MONZA 142	VIALE MONZA	142	2	MILANO	NO	PROGRAMMA INTEGRATO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE S. ERLEMBALDO-VILLA FINZI REMIX - LOTTO 4: COMPLESSO VIALE MONZA 142		€	1.500.000,00	2022-2026	APPALTO SPECIFICO	C2222	SI					2023	€	1.500.000,00		Progettazione esecutiva in corso. PE verificato e validato entro luglio 2023.				
									PROGRAMMA INTEGRATO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE S. ERLEMBALDO-VILLA FINZI REMIX - LOTTO 5: PARCO VILLA FINZI		€	2.050.000,00	2022-2026	APPALTO SPECIFICO	C2218	SI					2023	€	2.050.000,00		Progettazione esecutiva in corso. PE verificato e validato entro luglio 2023.				

MM 0014878 del 10-03-2023



Q-1 | MS SPECIFICHE

QUADRO ANAGRAFICO GENERALE

QUADRO DEGLI INTERVENTI E DEGLI STRUMENTI

QUADRO DEI FINANZIAMENTI

RIF. ST	ANAGRAFICA COMPLESSO								ANAGRAFICA DEGLI INTERVENTI					STRUMENTI E COMPETENZA				P.T.OO.PP. PRECEDENTI		P.T.OO.PP. 2023 - 2025		NOTE FINALI	
Cod. ST	Indirizzo ST	Cod. complesso	Nome complesso	Indirizzo complesso	n° civ.	Munic.	Comune	Gestione condominiale	Descrizione degli interventi (CONCATENA)	Priorità [1-3]	Fabbisogno economico	Anno progr.	Tipo	ID [F]	Conferma finanziam.	MM	CDM	P.T.O. Anno	Importo finanziato	P.T.O. Anno	Importo finanziato	Quartiere Bersaglio	Note
INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEMPLICE - INTERVENTI NON FINANZIATI											€ 102.300.000,00				2023-2025		€ 102.300.000,00						
D	via Forze Armate	0410194	SAN ROMANELLO	VIA SAN ROMANELLO	34	7	MILANO	NO	VIA SAN ROMANELLO N. 34: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RISANAMENTO DELLE FACCIATE, DELLA COPERTURA E DEGLI IMPIANTI	2	€ 18.500.000,00	2024	APPALTO SPECIFICO	C2217	NO				2023	€ 18.500.000,00		non incluso	In corso di finalizzazione PFTE.
A	via Civiltavecchia	0100049	OMERO	VIA OSIMO AUGUSTO	SNC	4	MILANO	NO	PROGRAMMA INTEGRATO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE CORVETTO UNIVERSAL CITY - RIQUALIFICAZIONE PIANI TERRA COMPLESSO ERP VIALE OMERO 15 E RIPROGETTAZIONE SPAZI ESTERNI		€ 6.600.000,00	2022-2026	APPALTO SPECIFICO	C2221	NO				2023	€ 6.600.000,00			Progetto definitivo approvato e consegnato a RL ad ottobre 2022. In attesa di stipula della convenzione tra Regione Lombardia e Comune di Milano per l'attuazione del Programma Integrato di Edilizia Residenziale Sociale che consentirà avvio redazione PE.
A	via Civiltavecchia	0100020	BARZONI CASETTE	VIA BARZONI VITTORIO	11	4	MILANO	NO	PROGRAMMA INTEGRATO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE CORVETTO UNIVERSAL CITY - RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO COMPLESSO ERP VIA BARZONI 11		€ 16.500.000,00	2022-2026	APPALTO SPECIFICO		NO				2023	€ 16.500.000,00			Progetto definitivo approvato e consegnato a RL ad ottobre 2022. In attesa di stipula della convenzione tra Regione Lombardia e Comune di Milano per l'attuazione del Programma Integrato di Edilizia Residenziale Sociale che consentirà avvio redazione PE.
C	via Spaventa			EDIFICI VARI		#N/D	#N/D	#N/D	INTERVENTI DI M.S. FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA, ALLA DEMOLIZIONE, ALLA RICOSTRUZIONE CON ADEGUAMENTO STATICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE FACCIATE DEGLI EDIFICI DEL PATRIMONIO ERP, VARI EDIFICI	2	€ 14.000.000,00	2024	APPALTO SPECIFICO	n.d.	NO				2023	€ 14.000.000,00		L29 RIPAMONTI - STADERA	Ultimato PFTE
D	via Forze Armate	0200007	SAINT BON SIMONE 6	VIA SAINT BON SIMONE	6	7	MILANO	NO	Q.RE SAINT BON - INTERVENTI DI COMPLETAMENTO VARI FINALIZZATI ALL'ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELLE PARTI COMUNI E DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, AD OPERE DI CARATTERE STRAORDINARIO SULLE COPERTURE E ALLE SISTEMAZIONI ESTERNE		€ 7.200.000,00	2024	APPALTO SPECIFICO	C2301	NO	X			2023	€ 7.200.000,00		non incluso	Ultimato PFTE
B	via Senigallia	0300024	MANGIAGALLI	VIA JACOPINO DA TRADATE	16	8	MILANO	NO	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERALE DEGLI EDIFICI DEL COMPLESSO MANGIAGALLI - VIA JACOPINO DA TRADATE, 16 E VIA DE PREDIS, 9	1	€ 5.000.000,00	2024	APPALTO SPECIFICO	C1908	NO	X			2023	€ 5.000.000,00		non incluso	In corso valutazioni sulla possibilità di procedere con un intervento di manutenzione straordinaria su un singolo edificio da considerare come intervento pilota per poi procedere successivamente tramite finanziamenti integrativi sui restanti edifici; rifinanziare direttamente l'intervento per consentire una ristrutturazione complessiva di tutti gli edifici; o, in alternativa, procedere con l'alienazione del complesso
D	via Forze Armate	0410185	DE PRETIS	VIA DE PRETIS AGOSTINO	100	6	MILANO	NO	INTERVENTO DI ADEGUAMENTO AI FINI DELLA PREVENZIONE INCENDI (CPI) E DELLE CANNE FUMARIE, OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA DA REALIZZARSI NEL COMPLESSO DI EDILIZIA RESIDENZIALE DI VIA DE PRETIS 100/110	1+	€ 3.000.000,00	2026	APPALTO SPECIFICO	C1909	NO	X			2025	€ 3.000.000,00		L29 RIPAMONTI - STADERA	In prossimità L29 RIPAMONTI - STADERA
C	via Spaventa	0410105	DINI	VIA DINI ULISSE	14/2	5	MILANO	NO	RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI VIA ULISSE DINI N. 14/2	2	€ 6.000.000,00	2025	APPALTO SPECIFICO	n.d.	NO				2024	€ 6.000.000,00		L29 RIPAMONTI - STADERA	Importo da verificare, in relazione alla tipologia di interventi da effettuare
									Rifacimento delle reti di alimentazione degli impianti di riscaldamento a partire dalla C.T. fino alle U.I. di tutte le scale	2													
D	via Forze Armate	0510169	SOLARI	VIA SOLARI ANDREA	40	6	MILANO	NO	LOTTO 3 - INTERVENTO DI RECUPERO DELLE CORTI DI VIA SOLARI 40	1	€ 20.000.000,00	2025	APPALTO SPECIFICO	n.d.	NO		X		2024	€ 20.000.000,00		non incluso	
C	via Spaventa	0100038	VOLTURNO SASSETTI	VIA SEBENICO	SNC	9	MILANO	NO	VIA SEBENICO 1/3/5: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'INVOLUCRO DELL'EDIFICIO, SOSTITUZIONE SERRAMENTI E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	2	€ 1.500.000,00	2026	APPALTO SPECIFICO	n.d.	NO				2025	€ 1.500.000,00		non incluso	Importo da verificare, in relazione alla tipologia di interventi da effettuare
A	via Civiltavecchia	0510118	BROGGI	VIA BROGGI GIUSEPPE	5	3	MILANO	NO	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL FABBRICATO VIA BROGGI, 5	1	€ 4.000.000,00	2025	APPALTO SPECIFICO	n.d.	NO				2024	€ 4.000.000,00		non incluso	In corso valutazioni preliminari sulla possibile alienazione dello stabile
		0510118	BROGGI	VIA BROGGI GIUSEPPE	5	3	MILANO	NO	Rifacimento copertura dovuta a presenza di numerose infiltrazioni e contemporanea risoluzione dei problemi strutturali della stessa														
		0510118	BROGGI	VIA BROGGI GIUSEPPE	5	3	MILANO	NO	Realizzazione di nuove linee vita sulla copertura dell'edificio														
		0510118	BROGGI	VIA BROGGI GIUSEPPE	5	3	MILANO	NO	Adeguamento normativo delle canne fumarie														
		0510118	BROGGI	VIA BROGGI GIUSEPPE	5	3	MILANO	NO	Adeguamento dei servizi igienici degli appartamenti (presenza di servizi esterni a ballatoio o interni privi di autorizzazione)														
		0510118	BROGGI	VIA BROGGI GIUSEPPE	5	3	MILANO	NO	Rifacimento delle facciate esterne ed interne														

MM 0014878 del 10-03-2023



Q-1 | MS SPECIFICHE

QUADRO ANAGRAFICO GENERALE

QUADRO DEGLI INTERVENTI E DEGLI STRUMENTI

QUADRO DEI FINANZIAMENTI

RIF. ST	ANAGRAFICA COMPLESSO								ANAGRAFICA DEGLI INTERVENTI								STRUMENTI E COMPETENZA				P.T.OO.PP. PRECEDENTI		P.T.OO.PP. 2023 - 2025		NOTE FINALI		
Cod. ST	Indirizzo ST	Cod. complesso	Nome complesso	Indirizzo complesso	n° civ.	Munic.	Comune	Gestione condominiale	Descrizione degli interventi (CONCATENA)			Priorità [1-3]	Fabbisogno economico	Anno progr.	Tipo	ID [F]	Conferma finanziam.	MM	CDM	P.T.O. Anno	Importo finanziato	P.T.O. Anno	Importo finanziato	Quartiere Bersaglio	Note		
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA (ANCHE IN ATTUAZIONE DI PROGRAMMI DI FINANZIAMENTO EUROPEI)													€ 121.700.000,00											fino al 2022 € 26.450.000,00		2023-2025 € 84.710.000,00	
C	via Spaventa	0410219	SAN BERNARDO II" (CIV.29/A)	VIA SAN BERNARDO	29/A	5	MILANO	NO	RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED ENERGETICA DEGLI EDIFICI RESIDENZIALI DI VIA SAN BERNARDO 48-50				€ 4.850.000,00	In corso	APPALTO SPECIFICO	n.d.	SI		X	2015	€ 4.850.000,00			QUARTIERE OBIETTIVO 3	Lavori in corso		
C	via Spaventa	0410218	SAN BERNARDO I" (CIV.48)	VIA SAN BERNARDO	48	5	MILANO	NO	COMPLESSO DI E.R.P. DI VIA SAN BERNARDO N. 29/A - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED ENERGETICA				€ 4.500.000,00	In corso	APPALTO SPECIFICO	n.d.	SI		X	2016	€ 4.500.000,00			QUARTIERE OBIETTIVO 3	Lavori in corso		
B	via Senigallia	0410202	GIUFFRE'	VIA GIUFFRE' ANTONINO	8	9	MILANO	NO	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL COMPLESSO RESIDENZIALE DI VIA GIUFFRE' 8 E VIA VILLANI - LOTTO 1				€ 13.400.000,00	In corso	APPALTO SPECIFICO	C1703	SI		X	2019	€ 13.400.000,00			non incluso	Lavori in corso di finalizzazione. In attesa conferma rifinanziamento per Decreto Aiuti.		
B	via Senigallia	0100023	FULVIO TESTI II	VIA VAL DI NIEVOLE	SNC	9	MILANO	NO	VIA PADRE LUIGI MONTI 19/24: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO			1	€ 3.750.000,00	2023	APPALTO SPECIFICO	C1912	SI		X	2022	€ 3.700.000,00			L17 NIGUARDA - P. NORD	Emesso RVL. Prevista verifica e validazione del PE ad aprile 2023.		
D	via Forze Armate	0200009	FLEMING ALESSANDRO 6	VIA FLEMING ALESSANDRO	6	7	MILANO	NO	INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E RIFACIMENTO DELLE FACCIATE E DELLE COPERTURE DEL QUARTIERE VERCELLESE CON RECUPERO EDILIZIO E IMPIANTISTICO			1+	€ 14.280.000,00	2025	APPALTO SPECIFICO	n.d.	NO					2024	€ 14.280.000,00	non incluso			
D	via Forze Armate	0200017	NIKOLAJEVKA 1	VIA NIKOLAJEVKA	1	7	MILANO	NO	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, SVECCHIAMENTO IMPIANTI, SISTEMAZIONI ESTERNE E MIGLIORAMENTO ENERGETICO DEL COMPLESSO DI VIA NIKOLAJEVKA			1	€ 14.980.000,00	2025	APPALTO SPECIFICO	C1904	NO		X			2024	€ 14.980.000,00	non incluso			
B	via Senigallia	0300009	LOPEZ 6	VIA LOPEZ SABATINO	6	8	MILANO	NO	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL COMPLESSO LOPEZ 6			2	€ 12.500.000,00	2025			NO					2024	€ 12.500.000,00				
C	via Spaventa	0100015	CALVI	CORSO VENTIDUE MARZO	SNC	4	MILANO	NO	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL COMPLESSO CALVI			2	€ 3.700.000,00	2025			NO					2024	€ 3.700.000,00				
A	via Civitavecchia	0510110	DATEO	PIAZZALE DATEO	5	3	MILANO	NO	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL COMPLESSO DATEO			2	€ 3.500.000,00	2025			NO					2024	€ 3.500.000,00				
									INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL COMPLESSO AMORETTI				€ 12.500.000,00	2025			NO					2024	€ 12.500.000,00				
C	via Spaventa	0100002	CONFALONIERI-BORSIERI	VIA BORSIERI PIETRO	SNC	9	MILANO	NO	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL COMPLESSO CONFALONIERI - BORSIERI			2	€ 3.500.000,00	2025			NO					2024	€ 3.500.000,00				
C	via Spaventa	0510167	SAN PAOLINO	VIA SAN PAOLINO	5	6	MILANO	NO	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL COMPLESSO SAN PAOLINO			2	€ 650.000,00	2025			NO					2024	€ 650.000,00				
B	via Senigallia	0300039	VIALBA II	VIA CITTADINI PIER FRANCESCO	2	8	MILANO	NO	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL COMPLESSO VIALBA II			2	€ 4.100.000,00	2025			NO					2024	€ 4.100.000,00				
									Rifacimento guaina su coperture piane			1	€ 70.000,00														
									Posa di cappotto su facciata esposta a NORD-EST			1	€ 420.000,00														
B	via Senigallia	0300031	COGNE II	VIA COGNE	4	8	MILANO	NO	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL COMPLESSO RESIDENZIALE DI VIA COGNE, 4			1	€ 5.000.000,00	2024	APPALTO SPECIFICO	n.d.	NO					2023	€ 5.000.000,00				
A	via Civitavecchia	0100017	PONTI	VIA DEL TURCHINO	SNC	4	MILANO	NO	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE ED ENERGETICA DEL COMPLESSO PONTI - VIA DEL TURCHINO			1	€ 10.000.000,00	2023	APPALTO SPECIFICO	n.d.	NO					2022	€ 10.000.000,00		Ridondanza con Commessa C2109 Lotto 4		
									Efficientamento energetico degli edifici mediante realizzazione di cappotto esterno sulle facciate e riqualificazione dei manti di copertura				€ 7.960.000,00														
									Adeguamento strutturale dei corpi di fabbrica e altri interventi sulle reti impiantistiche				€ 1.500.000,00														
									Riqualificazione delle sistemazioni superficiali delle aree cortilizie interne, fortemente ammantate e fonte di pericolo per gli utenti, mediante realizzazione di nuove pavimentazioni e cordature e della riqualificazione delle aree a verde				€ 540.000,00														
PIANO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DEL COMUNE DI MILANO DECRETO RILANCIO D.L. n. 34/2020 - Superbonus													€ 34.783.734,44											Non ricompresi nel quadro dei finanziamenti considerata la modalità di esecuzione degli interventi			
									SUPERBONUS LOTTO 3			1	€ 33.310.864,00	2022-2026												In corso di esecuzione tramite cessione del credito	
D	via Forze Armate	0200029	BAGAROTTI MAFFEO 44	VIA BAGAROTTI MAFFEO	44	7	MILANO	NO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL SISTEMA EDIFICIO / IMPIANTO DEL COMPLESSO BAGAROTTI MAFFEO 44																		
D	via Forze Armate	0200031	COPPIN GUIDO 3	VIA COPPIN GUIDO	3	6	MILANO	NO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL SISTEMA EDIFICIO / IMPIANTO DEL COMPLESSO COPPIN GUIDO 3																		
C	via Spaventa	0100041	AGILULFO	VIA AGILULFO	18	5	MILANO	NO	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, NELL'AMBITO DELLA MISURA DEL SUPERBONUS 110% INTRODOTTA DAL DECRETO LEGGE N. 34 DEL 19/05/2020 E SUCCESSIVA LEGGE N. 77 DEL 17/07/2020 E S.M.I. DELL'EDIFICIO RESIDENZIALE SITO IN VIA AGILULFO, 18 A MILANO E IN GESTIONE A MM S.P.A.			3	€ 1.472.870,44	2022-2026												Intervento non avviato	

MM 0014878 del 10-03-2023

	FABBISOGNO ECONOMICO
PER INTERVENTI DI MS SEMPLICE	€ 178.872.306,16
PER INTERVENTI DI EFF. ENERGETICO	€ 121.700.000,00
	€ 300.572.306,16

DISPONIBILITA' DA P.T.OO.PP.
€ 76.772.306,16

DISPONIBILITA' DA P.T.OO.PP.
€ 213.260.000,00



QUADRO DEGLI INTERVENTI E DEGLI STRUMENTI																			QUADRO DEI FINANZIAMENTI																													
ANAGRAFICA EDIFICIO																			ANAGRAFICA DEGLI INTERVENTI																			STRUMENTI E COMPETENZA					P.T.OO.PP. PRECEDENTI		P.T.OO.PP. 2023 - 2025		NOTE FINALI	
RIF. ST	Cod. ST	Indirizzo ST	Cod. edificio	Nome edificio	Indirizzo edificio	n° civ.	Descrizione degli interventi (CONCATENA)			Priorità [1-3]	Fabbisogno economico	Anno progr.	Tipo	ID [#]	Conferma finanziam.	MM	CDM	P.T.O. Anno	Importo finanziato	P.T.O. Anno	Importo finanziato	Quartiere Borsaglio	Note																									
							INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI SUL PATRIMONIO ERP AFFIDATO IN GESTIONE - LOTTO D - LOTTO 1 DI 2 LOTTI				€ 800.000,00		ACCORDO QUADRO	C1801 - L1	SI	X		2019	€ 8.750.000,00			vari	Accordo Quadro attivo																									
							Interventi di natura edile																																									
A		via Civitavecchia	010004907	OMERO 15 (VIALE) - VERDE	VIALE OMERO	15	Rifunionalizzazione edificio portineria			1+	€ 144.000,00	2021-2022		C1801 - L1									Lavori ultimati, in attesa di CRE																									
C		via Spaventa	030002301	STATUTO 15-17 (VIA)	VIA STATUTO	15/17	Rimozione e riposizionamento di serramenti esterni previa ricostruzione dei supporti: TOT serramenti = 180 circa			1+	€ 230.000,00	2021-2022		C1801 - L1									Lavori affidati ma mai avviati																									
							Interventi sugli impianti citofonici																																									
C		via Spaventa	030002301	STATUTO 15-17 (VIA)	VIA STATUTO	15/17	Rifacimento impianto citofonico: TOT. U.I. = 78			1+	€ 30.000,00	2020-2022		C1801 - L1										Lavori affidati ma mai avviati																								
B		via Senigallia	051011901	CADORNA, 25 (VIA)	PIAZZALE CADORNA LUIGI	25	Rifacimento impianto citofonico + posto esterno sc E-F - TOT = 33 U.I.			1	€ 15.000,00	2021-2023		C1801 - L1										Lavori in corso																								
B		via Senigallia	030000906	LOPEZ SABATINO 8 A-B-C-D (VIA)	VIA LOPEZ SABATINO	8	Rifacimento impianto citofonico: TOT = 300 u.i.			1	€ 100.000,00	2021-2023		C1801 - L1										Lavori in corso																								
B		via Senigallia	030000907	LOPEZ SABATINO 8 E-F-G-H (VIA)	VIA LOPEZ SABATINO	8				1	€ 100.000,00	2021-2023		C1801 - L1									Lavori in corso																									
B		via Senigallia	030000908	LOPEZ SABATINO 8 I-L-M-N (VIA)	VIA LOPEZ SABATINO	8				1	€ 100.000,00	2021-2023		C1801 - L1									Lavori in corso																									
B		via Senigallia	030002901	FRATELLI ANTONA TRAVERSI A-B (VIA)	VIA FRATELLI ANTONA TRAVERSI	24				1	€ 110.000,00	2021-2023		C1801 - L1									Lavori in corso																									
B		via Senigallia	030002902	FRATELLI ANTONA TRAVERSI C-D-E (VIA)	VIA FRATELLI ANTONA TRAVERSI	24				1	€ 110.000,00	2021-2023		C1801 - L1									Lavori in corso																									
B		via Senigallia	030002903	FRATELLI ANTONA TRAVERSI F-G (VIA)	VIA FRATELLI ANTONA TRAVERSI	24				1	€ 110.000,00	2021-2023		C1801 - L1									Lavori in corso																									
D		via Forze Armate	020001701	NIKOLAJEVKA 1 A-B-C-D (VIA)	VIA NIKOLAJEVKA	1	Rifacimento impianto citofonico TOT = 40 u.i.			1	€ 12.000,00	2021-2023		C1801 - L1									Lavori in corso																									
D		via Forze Armate	020001702	NIKOLAJEVKA 1 E (VIA)	VIA NIKOLAJEVKA	1	Rifacimento impianto citofonico TOT = 40 u.i.			1	€ 12.000,00	2021-2023		C1801 - L1									Lavori in corso																									
D		via Forze Armate	020001703	NIKOLAJEVKA 1 F (VIA)	VIA NIKOLAJEVKA	1	Rifacimento impianto citofonico TOT = 40 u.i.			1	€ 12.000,00	2021-2023		C1801 - L1									Lavori in corso																									
D		via Forze Armate	020001704	NIKOLAJEVKA 1 G-H-I (VIA)	VIA NIKOLAJEVKA	1	Rifacimento impianto citofonico TOT = 40 u.i.			1	€ 12.000,00	2021-2023		C1801 - L1									Lavori in corso																									
D		via Forze Armate	020001705	NIKOLAJEVKA 3 A (VIA)	VIA NIKOLAJEVKA	3	Rifacimento impianto citofonico TOT = 40 u.i.			1	€ 12.000,00	2021-2023		C1801 - L1									Lavori in corso																									
D		via Forze Armate	020001706	NIKOLAJEVKA 3 B-C-D-E (VIA)	VIA NIKOLAJEVKA	3	Rifacimento impianto citofonico TOT = 40 u.i.			1	€ 12.000,00	2021-2023		C1801 - L1									Lavori in corso																									
D		via Forze Armate	020001707	NIKOLAJEVKA 3 F-G-H-I (VIA)	VIA NIKOLAJEVKA	3	Rifacimento impianto citofonico TOT = 40 u.i.			1	€ 12.000,00	2021-2023		C1801 - L1									Lavori in corso																									
D		via Forze Armate	020001708	NIKOLAJEVKA 3 L-M-N-O (VIA)	VIA NIKOLAJEVKA	3	Rifacimento impianto citofonico TOT = 40 u.i.			1	€ 12.000,00	2021-2023		C1801 - L1									Lavori in corso																									
D		via Forze Armate	041018501	DE PRETIS 100 (VIA) - EDIFICIO 1	VIA DE PRETIS AGOSTINO	100	Rifacimento impianto citofonico TOT = 48 u.i.			1	€ 15.000,00	2021-2023		C1801 - L1									Lavori in corso																									
D		via Forze Armate	041018502	DE PRETIS 100 (VIA) - EDIFICIO 2	VIA DE PRETIS AGOSTINO	100	Rifacimento impianto citofonico TOT = 28 u.i.			1	€ 9.000,00	2021-2023		C1801 - L1									Lavori in corso																									
D		via Forze Armate	041018503	DE PRETIS 100 (VIA) - EDIFICIO 3	VIA DE PRETIS AGOSTINO	100	Rifacimento impianto citofonico TOT = 51 u.i.			1	€ 16.000,00	2021-2023		C1801 - L1									Lavori in corso																									
D		via Forze Armate	041018504	DE PRETIS 110 (VIA) - EDIFICIO 4	VIA DE PRETIS AGOSTINO	110	Rifacimento impianto citofonico TOT = 65 u.i.			1	€ 20.000,00	2021-2023		C1801 - L1									Lavori in corso																									
D		via Forze Armate	041018505	DE PRETIS 110 (VIA) - EDIFICIO 5	VIA DE PRETIS AGOSTINO	110	Rifacimento impianto citofonico TOT = 48 u.i.			1	€ 15.000,00	2021-2023		C1801 - L1									Lavori in corso																									
							INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI SUL PATRIMONIO ERP AFFIDATO IN GESTIONE - LOTTO D - LOTTO 2 DI 2 LOTTI				€ 1.099.500,00		ACCORDO QUADRO	C1801 - L2	SI	X		2019	€ 4.100.000,00			vari	Accordo Quadro attivo																									
							Interventi di natura edile																																									
B		via Senigallia	030001001	AMORETTI CARLO 10 A-B-C-D-E-F (VIA)	VIA AMORETTI CARLO	10	Rifacimento generale di tutte le sistemazioni esterne (rifacimento asfalto) in analogia a quanto già realizzato per i civici 12-14			1	€ 70.000,00	2020-2022		C1801 - L2										Lavori ultimati, in attesa di CRE																								
B		via Senigallia	030001002	AMORETTI CARLO 10 G-H-I (VIA)	VIA AMORETTI CARLO	10	Rifacimento generale di tutte le sistemazioni esterne (rifacimento asfalto) in analogia a quanto già realizzato per i civici 12-14			1	€ 70.000,00	2020-2022		C1801 - L2										Lavori ultimati, in attesa di CRE																								
B		via Senigallia	030003303	ARSIA 6-8 (VIA)	VIA ARSIA	6	Messa in sicurezza facciate			1	€ 250.000,00	2022		C1801 - L2										Lavori ultimati, in attesa di CRE																								
B		via Senigallia	030003302	ARSIA 10-12-14-16 (VIA)	VIA ARSIA	10	Messa in sicurezza facciate			1	€ 250.000,00	2022		C1801 - L2										Lavori ultimati, in attesa di CRE																								
							Interventi sugli impianti citofonici																																									
A		via Civitavecchia	010001701	DEL TURCHINO 18 A (VIA)	VIA DEL TURCHINO	18	Rifacimento impianto citofonico TOT= 121 U.I. (1 pulsantiera centrale + n. 7 pulsantiere di scala)			1	€ 49.000,00	2021-2023		C1801 - L2										Lavori ultimati, in attesa di CRE																								
A		via Civitavecchia	010001702	DEL TURCHINO 18 B-C-D (VIA)	VIA DEL TURCHINO	18	Rifacimento impianto citofonico TOT= 121 U.I. (1 pulsantiera centrale + n. 7 pulsantiere di scala)			1	€ 49.000,00	2021-2023		C1801 - L2										Lavori ultimati, in attesa di CRE																								
A		via Civitavecchia	010001703	DEL TURCHINO 18 D-E (VIA)	VIA DEL TURCHINO	18	Rifacimento impianto citofonico TOT= 121 U.I. (1 pulsantiera centrale + n. 7 pulsantiere di scala)			1	€ 49.000,00	2021-2023		C1801 - L2										Lavori ultimati, in attesa di CRE																								
A		via Civitavecchia	010001704	DEL TURCHINO 18 F (VIA)	VIA DEL TURCHINO	18	Rifacimento impianto citofonico TOT= 121 U.I. (1 pulsantiera centrale + n. 7 pulsantiere di scala)			1	€ 49.000,00	2021-2023		C1801 - L2										Lavori ultimati, in attesa di CRE																								
A		via Civitavecchia	010001705	DEL TURCHINO 18 G (VIA)	VIA DEL TURCHINO	18	Rifacimento impianto citofonico TOT= 121 U.I. (1 pulsantiera centrale + n. 7 pulsantiere di scala)			1	€ 49.000,00	2021-2023		C1801 - L2										Lavori ultimati, in attesa di CRE																								
A		via Civitavecchia	010001706	DEL TURCHINO 20 A (VIA)	VIA DEL TURCHINO	20	Rifacimento impianto citofonico TOT= 213 U.I. (1 pulsantiera centrale + n. 12 pulsantiere di scala)			1	€ 86.000,00	2021-2023		C1801 - L2										Lavori ultimati, in attesa di CRE																								
A		via Civitavecchia	010001707	DEL TURCHINO 20 B (VIA)	VIA DEL TURCHINO	20	Rifacimento impianto citofonico TOT= 213 U.I. (1 pulsantiera centrale + n. 12 pulsantiere di scala)			1	€ 86.000,00	2021-2023		C1801 - L2										Lavori ultimati, in attesa di CRE																								
A		via Civitavecchia	010001708	DEL TURCHINO 20 C-D (VIA)	VIA DEL TURCHINO	20	Rifacimento impianto citofonico TOT= 213 U.I. (1 pulsantiera centrale + n. 12 pulsantiere di scala)			1	€ 86.000,00	2021-2023		C1801 - L2										Lavori ultimati, in attesa di CRE																								
A		via Civitavecchia	010001709	DEL TURCHINO 20 E-F (VIA)	VIA DEL TURCHINO	20	Rifacimento impianto citofonico TOT= 213 U.I. (1 pulsantiera centrale + n. 12 pulsantiere di scala)			1	€ 86.000,00	2021-2023		C1801 - L2										Lavori ultimati, in attesa di CRE																								
A		via Civitavecchia	010001710	DEL TURCHINO 20 G (VIA)	VIA DEL TURCHINO	20	Rifacimento impianto citofonico TOT= 213 U.I. (1 pulsantiera centrale + n. 12 pulsantiere di scala)			1	€ 86.000,00	2021-2023		C1801 - L2										Lavori ultimati, in attesa di CRE																								
A		via Civitavecchia	010001711	DEL TURCHINO 20 H (VIA)	VIA DEL TURCHINO	20	Rifacimento impianto citofonico TOT= 213 U.I. (1 pulsantiera centrale + n. 12 pulsantiere di scala)			1	€ 86.000,00	2021-2023		C1801 - L2										Lavori ultimati, in attesa di CRE																								
A		via Civitavecchia	010001712	DEL TURCHINO 22 A (VIA)	VIA DEL TURCHINO	22	Rifacimento impianto citofonico TOT= 213 U.I. (1 pulsantiera centrale + n. 12 pulsantiere di scala)			1	€ 86.000,00	2021-2023		C1801 - L2										Lavori ultimati, in attesa di CRE																								
A		via Civitavecchia	010001713	DEL TURCHINO 22 B (VIA)	VIA DEL TURCHINO	22	Rifacimento impianto citofonico TOT= 213 U.I. (1 pulsantiera centrale + n. 12 pulsantiere di scala)			1	€ 86.000,00	2021-2023		C1801 - L2										Lavori ultimati, in attesa di CRE																								
A		via Civitavecchia	010001714	DEL TURCHINO 22 C-D (VIA)	VIA DEL TURCHINO	22	Rifacimento impianto citofonico TOT= 213 U.I. (1 pulsantiera centrale + n. 12 pulsantiere di scala)			1	€ 86.000,00	2021-2023		C1801 - L2										Lavori ultimati, in attesa di CRE																								
A		via Civitavecchia	010002901	S. MAMETE 8 (VIA)	VIA SAN MAMETE	8	Rifacimento impianto citofonico TOT = 34 U.I.			1	€ 15.000,00	2021-2023		C1801 - L2										Lavori ultimati, in attesa di CRE																								
A		via Civitavecchia	010001201	BENGASI, 1 (VIA)	VIA BENGASI	1	Rifacimento impianto citofonico TOT = 24 U.I.			1	€ 12.000,00	2021-2023		C1801 - L2										Lavori ultimati, in attesa di CRE																								
A		via Civitavecchia	010002509	CESANA BRUNO 3 A-B-C-D-E-H-I (VIA)	VIA CESANA BRUNO	3	Rifacimento impianto citofonico TOT = 135U.I. SU 10 SCALE (N.2 PULSANTIERE GENERALI+ 10 PULSANTIERE DI SCALA)			1	€ 54.000,00	2021-2023		C1801 - L2										Lavori ultimati, in attesa di CRE																								
A		via Civitavecchia	010002510	CESANA BRUNO 3 E-F-G (VIA)	VIA CESANA BRUNO	3	Rifacimento impianto citofonico TOT = 118 U.I. su due scale (N. 2 pulsantiere generali + 2 di scala)			1	€ 48.000,00	2021-2023		C1801 - L2										Lavori ultimati, in attesa di CRE																								
A		via Civitavecchia	010003901	RILKE RAINER MARIA 6-10 (VIA)	VIA RILKE RAINER MARIA	6-10	Rifacimento impianto citofonico TOT= 59 U.I. (pulsantiera generale +1 pulsantiera di scala che serve entrambe le scale A e B)			1	€ 24.000,00	2021-2023		C1801 - L2										Lavori ultimati, in attesa di CRE																								
A		via Civitavecchia	051014801	MAGISTRI, 4 (VIA)	VIA MAGISTRI GIOVANNI BALILLA	4	Rifacimento impianto citofonico (2 pulsantiere di scala). TOT = 25 U.I.			1	€ 10.000,00	2021-2023		C1801 - L2										Lavori ultimati, in attesa di CRE																								
A		via Civitavecchia	010001801	SANTA MARIA DEL SUFFRAGIO, 2 (PIAZZA)	VIA MOROSINI	2	Rifacimento impianto citofonico (2 pulsantiere di scala). TOT=33 U.I.			1	€ 14.000,00	2021-2023		C1801 - L2										Lavori ultimati, in attesa di CRE																								
A																																																



QUADRO DEGLI INTERVENTI E DEGLI STRUMENTI																			QUADRO DEI FINANZIAMENTI																													
ANAGRAFICA EDIFICIO																			ANAGRAFICA DEGLI INTERVENTI																			STRUMENTI E COMPETENZA					P.T.O.O.P.P. PRECEDENTI		P.T.O.O.P.P. 2023 - 2025		NOTE FINALI	
RIF. ST	Cod. ST	Indirizzo ST	Cod. edificio	Nome edificio	Indirizzo edificio	n° civ.	Descrizione degli interventi (CONCATENA)	Priorità [1-3]	Fabbisogno economico	Anno progr.	Tipo	ID [#]	Conferma finanziam.	MM	CDM	P.T.O. Anno	Importo finanziato	P.T.O. Anno	Importo finanziato	Quartiere Borsaglio	Note																											
							INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI SUL PATRIMONIO ERP AFFIDATO IN GESTIONE - LOTTO D - LOTTO 1 DI 2 LOTTI		€ 800.000,00		ACCORDO QUADRO	C1801 - L1	SI	X		2019	€ 8.750.000,00			vari	Accordo Quadro attivo																											
							Interventi di manutenzione straordinaria compresi quelli finalizzati al rilascio dell'Idoneità statica da eseguirsi nel patrimonio affidato in gestione		€ 2.500.000,00		ACCORDO QUADRO	C1901	SI	X		2020	€ 2.500.000,00			varie	Accordo Quadro attivo																											
D	via Forze Armate	041019701	FAENZA 23 (VIALE)	VIALE FAENZA	23	Manutenzione straordinaria coperture e facciate	1	€ 400.000,00	2023-2024			C1901									Lavori in corso																											
D	via Forze Armate	041019702	FAENZA 25-27-29 (VIALE)	VIALE FAENZA	25-27-29	Manutenzione straordinaria coperture e facciate	1	€ 1.050.000,00	2023-2024			C1901									Lavori in corso																											
D	via Forze Armate	041019703	FAENZA 15-17-19-21 (VIALE)	VIALE FAENZA	15-17-19-21	Manutenzione straordinaria coperture e facciate	1	€ 1.050.000,00	2022-2023			C1901									Lavori in corso																											
							Interventi di manutenzione straordinaria compresi quelli finalizzati al rilascio dell'Idoneità statica da eseguirsi nel patrimonio affidato in gestione - Progetto A		€ 2.982.000,00		ACCORDO QUADRO	C2001	SI	X		2021	€ 6.200.000,00			varie	Accordi Quadro attivi (3 operatori)																											
B	via Senigallia	051013101	BENIAMINO DELLA TORRE 5 (VIA)	VIA DON FRANCESCO BENIAMINO DELLA TORRE	5	Rifacimento locale rifiuti	1	€ 100.000,00	2022			C2001									Lavori ultimati, in attesa di CRE																											
C	via Spaventa	020001101	NAVIGLIO PAVESE 192 A-E (ALZAIA)	ALZAIA NAVIGLIO PAVESE	192	Rifacimento manto di copertura, comprensivo di installazione di sistemi anticaduta e adeguamento normativo dei sistemi di accesso in copertura (stima non comprensiva di oneri di conferimento/smaltimento, sicurezza ed eventuali opere murarie)	1+	€ 170.000,00	2023-2024			C2001									Progettazione ultimata, lavori da affidare																											
C	via Spaventa	020001102	NAVIGLIO PAVESE 192 B-F (ALZAIA)	ALZAIA NAVIGLIO PAVESE	192	Rifacimento manto di copertura, comprensivo di installazione di sistemi anticaduta e adeguamento normativo dei sistemi di accesso in copertura (stima non comprensiva di oneri di conferimento/smaltimento, sicurezza ed eventuali opere murarie)	1+	€ 170.000,00	2023-2024			C2001									Progettazione ultimata, lavori da affidare																											
C	via Spaventa	020001103	NAVIGLIO PAVESE 192 C-G (ALZAIA)	ALZAIA NAVIGLIO PAVESE	192	Rifacimento manto di copertura, comprensivo di installazione di sistemi anticaduta e adeguamento normativo dei sistemi di accesso in copertura (stima non comprensiva di oneri di conferimento/smaltimento, sicurezza ed eventuali opere murarie)	1+	€ 170.000,00	2023-2024			C2001									Progettazione ultimata, lavori da affidare																											
C	via Spaventa	020001104	NAVIGLIO PAVESE 192 D-H (ALZAIA)	ALZAIA NAVIGLIO PAVESE	192	Rifacimento manto di copertura, comprensivo di installazione di sistemi anticaduta e adeguamento normativo dei sistemi di accesso in copertura (stima non comprensiva di oneri di conferimento/smaltimento, sicurezza ed eventuali opere murarie)	1+	€ 170.000,00	2023-2024			C2001									Progettazione ultimata, lavori da affidare																											
C	via Spaventa	020001101	NAVIGLIO PAVESE 192 A-E (ALZAIA)	ALZAIA NAVIGLIO PAVESE	192	Rifacimento impianti tv	1	€ 25.000,00	2023-2024			C2001									Progettazione ultimata, lavori da affidare																											
C	via Spaventa	020001102	NAVIGLIO PAVESE 192 B-F (ALZAIA)	ALZAIA NAVIGLIO PAVESE	192	Rifacimento impianti tv	1	€ 25.000,00	2023-2024			C2001									Progettazione ultimata, lavori da affidare																											
C	via Spaventa	020001103	NAVIGLIO PAVESE 192 C-G (ALZAIA)	ALZAIA NAVIGLIO PAVESE	192	Rifacimento impianti tv	1	€ 25.000,00	2023-2024			C2001									Progettazione ultimata, lavori da affidare																											
C	via Spaventa	020001104	NAVIGLIO PAVESE 192 D-H (ALZAIA)	ALZAIA NAVIGLIO PAVESE	192	Rifacimento impianti tv	1	€ 25.000,00	2023-2024			C2001									Progettazione ultimata, lavori da affidare																											
C	via Spaventa	020000804	PORTA TICINESE 96 (CORSO)	CORSO DI PORTA TICINESE	96	Rifacimento manto di copertura, comprensivo di installazione di sistemi anticaduta e adeguamento normativo dei sistemi di accesso in copertura	1	€ 115.000,00	2023-2024			C2001									Progettazione in fase di ultimazione, lavori da affidare																											
C	via Spaventa	020000805	PORTA TICINESE 98 (CORSO)	CORSO DI PORTA TICINESE	98	Rifacimento manto di copertura, comprensivo di installazione di sistemi anticaduta e adeguamento normativo dei sistemi di accesso in copertura	1	€ 140.000,00	2023-2024			C2001									Progettazione in fase di ultimazione, lavori da affidare																											
C	via Spaventa	020000803	SCALDASOLE 3A (VIA)	VIA SCALDASOLE	3A	Rifacimento manto di copertura, comprensivo di installazione di sistemi anticaduta e adeguamento normativo dei sistemi di accesso in copertura	1	€ 140.000,00	2023-2024			C2001									Progettazione in fase di ultimazione, lavori da affidare																											
D	via Forze Armate	20002910	BAGAROTTI MAFFEO 44 D (VIA)	VIA BAGAROTTI MAFFEO	44	Rifacimento linee elettriche parti comuni e collegamento nuovi contatori alloggi a locale comune, adeguamento locale rifiuti	1+	€ 50.000,00	2023-2024			C2001									Progettazione in corso																											
D	via Forze Armate	020000906	FLEMING ALESSANDRO 6 F-G (VIA)	VIA FLEMING ALESSANDRO	6	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi (Rifacimento impianti elettrici parti comuni)	2	€ 85.000,00	2023-2024			C2001									Progettazione in corso																											
D	via Forze Armate	020000910	FLEMING ALESSANDRO 19 A (VIA)	VIA FLEMING ALESSANDRO	19	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi (Rifacimento impianti elettrici parti comuni)	2	€ 85.000,00	2023-2024			C2001									Progettazione in corso																											
D	via Forze Armate	020000911	FLEMING ALESSANDRO 19 B (VIA)	VIA FLEMING ALESSANDRO	19	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi (Rifacimento impianti elettrici parti comuni)	2	€ 85.000,00	2023-2024			C2001									Progettazione in corso																											
D	via Forze Armate	020000921	PASTONCHI FRANCESCO 2 F-G (VIA)	VIA PASTONCHI FRANCESCO	2	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi (Rifacimento impianti elettrici parti comuni)	2	€ 85.000,00	2023-2024			C2001									Progettazione in corso																											
D	via Forze Armate		EDIFICI VARI	VIA NIKOLAJEVKA	1	Rinforzo strutturale solaio autorimessa, adeguamento parcheggio superficiale e creazione nuovo accesso di emergenza, chiusura porte accesso cantine	1	€ 200.000,00	2024			C2001									Progettazione in corso																											
B	via Senigallia	030001801	SIRONI MARIO 5 (VIA)	VIA SIRONI MARIO	5	Rifacimento anello distribuzione interrato in acciaio preisolato (700-800 mt); compresi pozzetti di ispezione e rimozione vecchie tubazioni	1+	€ 200.000,00	2024			C2001									Progettazione in corso																											
B	via Senigallia	030001901	TERRAGNI GIUSEPPE 34 (VIA)	VIA TERRAGNI GIUSEPPE	34	Sostituzione generatore di calore	1+	€ 2023	2023			C2001									Progettazione in corso																											
B	via Senigallia	041018101	CALTAGIRONE, 9 (VIA)	VIA CALTAGIRONE	9	Sostituzione generatore di calore	1+	€ 2023	2023			C2001									Progettazione in corso																											
A	via Civitavecchia	010004904	OMERO 15 O-P-Q-R (VIALE)	VIALE Omero	15	Riqualificazione Centrale Termica	1+	€ 2023	2023			C2001									Progettazione in corso																											
B	via Senigallia	010002311	VAL CISMON 4 A-B (VIA)	VIA VAL CISMON	4	Rifacimento linea riscaldamento da C.T. a Val di Nievole 1	1+	€ 2023	2023			C2001									Progettazione in corso																											
D	via Forze Armate	020002401	LABUS GIOVANNI 21 A-B (VIA)	VIA LABUS GIOVANNI	21	Rifacimento linea riscaldamento da C.T. a Val di Nievole 1	1	€ 85.000,00	2023-2024			C2001									Progettazione in corso																											
D	via Forze Armate	020002403	LABUS GIOVANNI 21 E-F (VIA)	VIA LABUS GIOVANNI	21	Realizzazione di isola ecologica all'interno delle aree cortilizie	1	€ 85.000,00	2023-2024			C2001									Progettazione in corso																											
C	via Spaventa	010001101	PEPE GUGLIELMO 38 (VIA)	VIA PEPE GUGLIELMO	38	Rifacimento del manto di copertura dell'edificio, dei balconi e dei ballatoi di accesso agli alloggi e risoluzione delle ulteriori problematiche di infiltrazione rilevabili in loco, comprensivo di installazione di sistemi anticaduta. + Imbiancatura vano scala	1+	€ 350.000,00	2024			C2001									Progettazione in corso																											
C	via Spaventa	010001101	PEPE GUGLIELMO 38 (VIA)	VIA PEPE GUGLIELMO	38	Rifacimento impianti elettrici parti comuni	1	€ 25.000,00	2024			C2001									Progettazione in corso																											
D	via Forze Armate	041019501	SANTI A (VIA)	VIA SANTI FERNANDO	6/8	Riqualificazione aree cortilizie e creazione di un locale al piano terra per uso Comitato Inquilini	1	€ 50.000,00	2024			C2001									Progettazione in corso																											
D	via Forze Armate	041019502	SANTI H (VIA)	VIA SANTI FERNANDO	6/8	Riqualificazione aree cortilizie e creazione di un locale al piano terra per uso Comitato Inquilini	1	€ 50.000,00	2024			C2001									Progettazione in corso																											
D	via Forze Armate	051015401	NOVARA, 228 (VIA)	VIA NOVARA	228	Rifacimento copertura edificio cascinale	1	€ 50.000,00	2024			C2001									Progettazione in corso																											
							Interventi sugli impianti citofonici																																									
C	via Spaventa	020001101	NAVIGLIO PAVESE 192 A-E (ALZAIA)	ALZAIA NAVIGLIO PAVESE	192	refacimento impianto citofonico - TOT U.I. = 30	2	€ 15.000,00	2023-2024			C2001									Progettazione ultimata, lavori da affidare																											
C	via Spaventa	020001102	NAVIGLIO PAVESE 192 B-F (ALZAIA)	ALZAIA NAVIGLIO PAVESE	192	refacimento impianto citofonico - TOT U.I. = 30	2	€ 15.000,00	2023-2024			C2001									Progettazione ultimata, lavori da affidare																											
C	via Spaventa	020001103	NAVIGLIO PAVESE 192 C-G (ALZAIA)	ALZAIA NAVIGLIO PAVESE	192	refacimento impianto citofonico - TOT U.I. = 30	2	€ 15.000,00	2023-2024			C2001									Progettazione ultimata, lavori da affidare																											
C	via Spaventa	020001104	NAVIGLIO PAVESE 192 D-H (ALZAIA)	ALZAIA NAVIGLIO PAVESE	192	refacimento impianto citofonico - TOT U.I. = 30	2	€ 15.000,00	2023-2024			C2001									Progettazione ultimata, lavori da affidare																											
D	via Forze Armate	020003201	TERAMO 29 A-B-C-D (VIA)	VIA TERAMO	29	Rifacimento impianto citofonico: TOT = 55 u.i.	1	€ 16.000,00	2023			C2001									Progettazione in corso																											
D	via Forze Armate	020003202	TERAMO 29 E (VIA)	VIA TERAMO	29	Rifacimento impianto citofonico: TOT = 36 u.i.	1	€ 11.000,00	2023			C2001									Progettazione in corso																											
D	via Forze Armate	020003203	TERAMO 29 F (VIA)	VIA TERAMO	29	Rifacimento impianto citofonico: TOT = 35 u.i.	1	€ 11.000,00	2023			C2001									Progettazione in corso																											
D	via Forze Armate	020003204	TERAMO 29 G (VIA)	VIA TERAMO	29	Rifacimento impianto citofonico: TOT = 37 u.i.	1	€ 11.000,00	2023			C2001									Progettazione in corso																											
D	via Forze Armate	020003205	TERAMO 31 A-B-C-D-E-F (VIA)	VIA TERAMO	31	Rifacimento impianto citofonico: TOT = 83 u.i.	1	€ 25.000,00	2023			C2001									Progettazione in corso																											
D	via Forze Armate	020003206	TERAMO 31 G-H-L-M-N (VIA)	VIA TERAMO	31	Rifacimento impianto citofonico: TOT = 42 u.i.	1	€ 13.000,00	2023			C2001									Progettazione in corso																											
D	via Forze Armate	020002701	QUINTO ROMANO 60/2 A-B (VIA)	VIA QUINTO ROMANO	60/2	Rifacimento impianto citofonico: TOT = 70 u.i.	1+	€ 7.000,00	2023			C2001									Progettazione in corso																											
D	via Forze Armate	020002801	QUINTO ROMANO 58 (VIA)	VIA QUINTO ROMANO	58	Rifacimento impianto citofonico: TOT = 33 u.i.	1+	€ 13.000,00	2023			C2001									Progettazione in corso																											
B	via Senigallia	030001008	CAPUANA LUIGI 3 (VIA)	VIA CAPUANA LUIGI	3	Rifacimento impianto citofonico: TOT = 61 u.i.	2	€ 60.000,00	2023			C2001									Progettazione in corso																											
B	via Senigallia	030001503	LESSONA MICHELE 42 (VIA)	VIA LESSONA MICHELE	42	Rifacimento impianto citofonico: TOT = 90 u.i.	1	€ 90.000,00	2023			C2001									Progettazione in corso																											
B	via Senigallia	030001208	SIMONI RENATO 3 A-B-C (VIA)	VIA SIMONI RENATO	3	Rifacimento impianto citofonico	1	€ 35.000,00	2023			C2001									Progettazione in corso																											
B	via Senigallia	030001209	SIMONI RENATO 3 D-E (VIA)	VIA SIMONI RENATO	3	Rifacimento impianto citofonico	1	€ 35.000,00	2023			C2001									Progettazione in corso																											
B	via Senigallia	030001210	SIMONI RENATO 3 F-G (VIA)	VIA SIMONI RENATO	3	Rifacimento impianto citofonico	1	€ 35.000,00	2023			C2001									Progettazione in corso																											

MM 0014878 del 10-03-2023



QUADRO DEGLI INTERVENTI E DEGLI STRUMENTI																				QUADRO DEI FINANZIAMENTI			
ANAGRAFICA EDIFICIO						ANAGRAFICA DEGLI INTERVENTI						STRUMENTI E COMPETENZA				P.T.OO.PP. PRECEDENTI		P.T.OO.PP. 2023 - 2025		NOTE FINALI			
RIF. ST	Cod. ST	Indirizzo ST	Cod. edificio	Nome edificio	Indirizzo edificio	n° civ.	Descrizione degli interventi (CONCATENA)	Priorità [1-3]	Fabbisogno economico	Anno progr.	Tipo	ID [#]	Conferma finanziam.	MM	CDM	P.T.O. Anno	Importo finanziato	P.T.O. Anno	Importo finanziato	Quartiere Borsaglio	Note		
							INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI SUL PATRIMONIO ERP AFFIDATO IN GESTIONE - LOTTO D - LOTTO 1 DI 2 LOTTI		€ 800.000,00		ACCORDO QUADRO	C1801 - L1	SI	X		2019	€ 8.750.000,00			vari	Accordo Quadro attivo		
							Interventi di manutenzione straordinaria compresi quelli finalizzati al rilascio dell'Idoneità statica da eseguirsi nel patrimonio affidato in gestione - progetto B - Lotto 1 di 4		€ 4.600.000,00		ACCORDO QUADRO	C2101 L1	SI			2022	€ 6.000.000,00				Accordo Quadro attivo		
B		via Senigallia	030003303	ARSIA 6-8 (VIA)	VIA ARSIA	6	Rifacimento integrale facciate esterne del fabbricato con sistemi a facciata continua, efficientamento energetico e messa a norma impianti autonomi	1	€ 1.500.000,00	2022-2023		C2101 L1									Progettazione ultimata, lavori da affidare		
B		via Senigallia	030003302	ARSIA 10-12-14-16 (VIA)	VIA ARSIA	10	Rifacimento integrale facciate esterne del fabbricato con sistemi a facciata continua, efficientamento energetico e messa a norma impianti autonomi	1	€ 3.100.000,00	2022-2023		C2101 L1										Progettazione ultimata, lavori da affidare	
							Interventi di manutenzione straordinaria compresi quelli finalizzati al rilascio dell'Idoneità statica da eseguirsi nel patrimonio affidato in gestione - progetto B - Lotto 2 di 4		€ 3.505.000,00		ACCORDO QUADRO	C2101 L2	SI					2023	€ 6.000.000,00			Procedura da bandire	
C		via Spaventa	030000301	PALERMO 15 (VIA)	VIA PALERMO	15	Sostituzione serramenti esterni finestre/porte finestre	1+	€ 350.000,00	2024		C2101 L2										ex c1801 L1. Progettazione in fase di ultimazione	
C		via Spaventa	030000701	GARIBALDI 75 (CSO)	CORSO GARIBALDI GIUSEPPE	75	Sostituzione serramenti esterni finestre/porte finestre	1+	€ 560.000,00	2024		C2101 L2										ex c1801 L1. Progettazione in fase di ultimazione	
C		via Spaventa	041039507	GIOVANNI PAOLO I° CIV. 3/PAS (VIA)	VIA GIOVANNI PAOLO I°	3/	Rifacimento manto stradale della piazzetta	1+	€ 60.000,00	2024		C2101 L2										ex c1801 L1. Progettazione in fase di ultimazione	
C		via Spaventa	041039508	GIOVANNI PAOLO I° CIV. 5/PAS (VIA)	VIA GIOVANNI PAOLO I°	5/	Rifacimento manto stradale della piazzetta	1+	€ 60.000,00	2024		C2101 L2										ex c1801 L1. Progettazione in fase di ultimazione	
C		via Spaventa	041039607	GIOVANNI PAOLO I° CIV. 4/PAS (VIA)	VIA GIOVANNI PAOLO I°	4/	Rifacimento manto stradale della piazzetta	1+	€ 60.000,00	2024		C2101 L2										ex c1801 L1. Progettazione in fase di ultimazione	
C		via Spaventa	041039608	GIOVANNI PAOLO I° CIV. 6/PAS (VIA)	VIA GIOVANNI PAOLO I°	6/	Rifacimento manto stradale della piazzetta	1+	€ 60.000,00	2024		C2101 L2										ex c1801 L1. Progettazione in fase di ultimazione	
C		via Spaventa	041039707	SANTANTONIO ABATE PAS CIV. 6/ (VIA)	VIA SANTANTONIO ABATE	6/	Rifacimento manto stradale della piazzetta	1+	€ 60.000,00	2024		C2101 L2										ex c1801 L1. Progettazione in fase di ultimazione	
C		via Spaventa	041039708	SANTANTONIO ABATE PAS CIV. 8/ (VIA)	VIA SANTANTONIO ABATE	8/	Rifacimento manto stradale della piazzetta	1+	€ 60.000,00	2024		C2101 L2										ex c1801 L1. Progettazione in fase di ultimazione	
C		via Spaventa	041039806	SARMAZZANO PAS 7/ (VIALE)	VIALE SARMAZZANO	7/	Rifacimento manto stradale della piazzetta	1+	€ 60.000,00	2024		C2101 L2										ex c1801 L1. Progettazione in fase di ultimazione	
C		via Spaventa	041039807	SARMAZZANO PAS 9/ (VIALE)	VIALE SARMAZZANO	9/	Rifacimento manto stradale della piazzetta	1+	€ 60.000,00	2024		C2101 L2										ex c1801 L1. Progettazione in fase di ultimazione	
C		via Spaventa	041010401	DI VITTORIO A (VIA)	VIA DI VITTORIO GIUSEPPE	4	Rifacimento manto stradale della piazzetta	1	€ 70.000,00	2024		C2101 L2										ex c1801 L1. Progettazione in fase di ultimazione	
C		via Spaventa	041010402	DI VITTORIO B (VIA)	VIA DI VITTORIO GIUSEPPE	4	Rifacimento manto stradale della piazzetta	1	€ 70.000,00	2024		C2101 L2										ex c1801 L1. Progettazione in fase di ultimazione	
C		via Spaventa	010004401	DEGLI ASSERETO 19 (VIA)	VIA DEGLI ASSERETO	19	Rifacimento manto di copertura, comprensivo di installazione di sistemi anticaduta e adeguamento normativo dei sistemi di accesso in copertura.	1+	€ 150.000,00	2024		C2101 L2										ex c1801 L1. Progetto trasmesso alla soprintendenza in data 30/11/2021	
C		via Spaventa	041019901	BOTTONI, 15 (VIA)	VIA BOTTONI PIERO	15	Ripristino balconi e marcapiano facciata, precedentemente messi in sicurezza, causa caduta calcinacci e sostituzione recinzione esterna	1+	€ 250.000,00	2024-2025		C2101 L2										-	
C		via Spaventa	041019902	BOTTONI, 17 (VIA)	VIA BOTTONI PIERO	17	Ripristino balconi e marcapiano facciata, precedentemente messi in sicurezza, causa caduta calcinacci e sostituzione recinzione esterna	1+	€ 250.000,00	2024-2025		C2101 L2										-	
B		via Senigallia	030000901	LOPEZ SABATINO 4 A-B-G-H (VIA)	VIA LOPEZ SABATINO	4	Riqualificazione generale di tutte le sistemazioni esterne del civico, comprensive di realizzazione di nuova rampa di accesso per veicoli di soccorso e rifacimento generale delle cancellate perimetrali	1	€ 105.000,00	2024-2025		C2101 L2										Da eseguire in successione ad intervento CPI	
B		via Senigallia	030000902	LOPEZ SABATINO 4 C-D-E-F (VIA)	VIA LOPEZ SABATINO	4	Riqualificazione generale di tutte le sistemazioni esterne del civico, comprensive di realizzazione di nuova rampa di accesso per veicoli di soccorso e rifacimento generale delle cancellate perimetrali	1	€ 105.000,00	2024-2025		C2101 L2										Da eseguire in successione ad intervento CPI	
B		via Senigallia	030000903	LOPEZ SABATINO 4 I-L (VIA)	VIA LOPEZ SABATINO	4	Riqualificazione generale di tutte le sistemazioni esterne del civico, comprensive di realizzazione di nuova rampa di accesso per veicoli di soccorso e rifacimento generale delle cancellate perimetrali	1	€ 105.000,00	2024-2025		C2101 L2										Da eseguire in successione ad intervento CPI	
B		via Senigallia	030000909	LOPEZ SABATINO 7 A-B-C-D (VIA)	VIA LOPEZ SABATINO	7	Riqualificazione generale di tutte le sistemazioni esterne del civico, comprensive di rifacimento generale delle cancellate perimetrali	1	€ 105.000,00	2024-2025		C2101 L2										Da eseguire in successione ad intervento CPI	
B		via Senigallia	030000910	LOPEZ SABATINO 7 E (VIA)	VIA LOPEZ SABATINO	7	Riqualificazione generale di tutte le sistemazioni esterne del civico, comprensive di rifacimento generale delle cancellate perimetrali	1	€ 105.000,00	2024-2025		C2101 L2										Da eseguire in successione ad intervento CPI	
B		via Senigallia	030000904	LOPEZ SABATINO 6 A-B-C-D (VIA)	VIA LOPEZ SABATINO	6	Riqualificazione generale di tutte le sistemazioni esterne del civico, comprensive di rifacimento generale delle cancellate perimetrali	1	€ 105.000,00	2025-2026		C2101 L2										Da eseguire in successione ad intervento CPI	
B		via Senigallia	030000905	LOPEZ SABATINO 6 E-F-G-H (VIA)	VIA LOPEZ SABATINO	6	Riqualificazione generale di tutte le sistemazioni esterne del civico, comprensive di rifacimento generale delle cancellate perimetrali	1	€ 105.000,00	2025-2026		C2101 L2										Da eseguire in successione ad intervento CPI	
B		via Senigallia	030000906	LOPEZ SABATINO 8 A-B-C-D (VIA)	VIA LOPEZ SABATINO	8	Riqualificazione generale di tutte le sistemazioni esterne del civico, comprensive di rifacimento generale delle cancellate perimetrali	1	€ 105.000,00	2025-2026		C2101 L2										Da eseguire in successione ad intervento CPI	
B		via Senigallia	030000907	LOPEZ SABATINO 8 E-F-G-H (VIA)	VIA LOPEZ SABATINO	8	Riqualificazione generale di tutte le sistemazioni esterne del civico, comprensive di rifacimento generale delle cancellate perimetrali	1	€ 105.000,00	2025-2026		C2101 L2										Da eseguire in successione ad intervento CPI	
B		via Senigallia	030000908	LOPEZ SABATINO 8 I-L-M-N (VIA)	VIA LOPEZ SABATINO	8	Riqualificazione generale di tutte le sistemazioni esterne del civico, comprensive di rifacimento generale delle cancellate perimetrali	1	€ 105.000,00	2025-2026		C2101 L2										Da eseguire in successione ad intervento CPI	
							Interventi sugli impianti citofonici																
B		via Senigallia	030001205	PASCARELLA CESARE 18 A-B-C (VIA)	VIA PASCARELLA CESARE	18	Rifacimento impianto citofonico	1	€ 45.000,00	2024		C2101 L2										-	
B		via Senigallia	030001206	PASCARELLA CESARE 18 D-E-F (VIA)	VIA PASCARELLA CESARE	18	Rifacimento impianto citofonico	1	€ 45.000,00	2024		C2101 L2										-	
B		via Senigallia	030001207	PASCARELLA CESARE 18 G-H-I-L (VIA)	VIA PASCARELLA CESARE	18	Rifacimento impianto citofonico	1	€ 45.000,00	2024		C2101 L2										-	
B		via Senigallia	030001201	PASCARELLA CESARE 20 A-B-C (VIA)	VIA PASCARELLA CESARE	20	Rifacimento impianto citofonico	1	€ 35.000,00	2024		C2101 L2										-	
B		via Senigallia	030001202	PASCARELLA CESARE 20 D-E (VIA)	VIA PASCARELLA CESARE	20	Rifacimento impianto citofonico	1	€ 35.000,00	2024		C2101 L2										-	
B		via Senigallia	030001203	PASCARELLA CESARE 20 F-G-H (VIA)	VIA PASCARELLA CESARE	20	Rifacimento impianto citofonico	1	€ 35.000,00	2024		C2101 L2										-	
B		via Senigallia	030001204	PASCARELLA CESARE 20 I-L-M-N (VIA)	VIA PASCARELLA CESARE	20	Rifacimento impianto citofonico	1	€ 35.000,00	2024		C2101 L2										-	

MM 0014878 del 10-03-2023



QUADRO DEGLI INTERVENTI E DEGLI STRUMENTI																				QUADRO DEI FINANZIAMENTI										
ANAGRAFICA EDIFICIO										ANAGRAFICA DEGLI INTERVENTI										STRUMENTI E COMPETENZA					P.T.OO.PP. PRECEDENTI		P.T.OO.PP. 2023 - 2025		NOTE FINALI	
RIF. ST	Cod. ST	Indirizzo ST	Cod. edificio	Nome edificio	Indirizzo edificio	n° civ.	Descrizione degli interventi (CONCATENA)	Priorità [1-3]	Fabbisogno economico	Anno progr.	Tipo	ID [#]	Conferma finanziam.	MM	CDM	P.T.O. Anno	Importo finanziato	P.T.O. Anno	Importo finanziato	Quartiere Borsaglio	Note									
							INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI SUL PATRIMONIO ERP AFFIDATO IN GESTIONE - LOTTO D - LOTTO 1 DI 2 LOTTI		€ 800.000,00		ACCORDO QUADRO	C1801 - L1	SI	X		2019	€ 8.750.000,00			vari	Accordo Quadro attivo									
							ULTERIORI ESIGENZE DA INSERIRE ALL'INTERNO DEGLI STRUMENTI DI INTERVENTO PREVISTI DALL'AMMINISTRAZIONE NELL'AMBITO DEL P.T.OO.PP VIGENTE (sotto elencati)		€ 27.146.000,00																					
							Interventi di manutenzione straordinaria compresi quelli finalizzati al rilascio dell'ideoneità statica ed alla bonifica amianto da eseguirsi nel patrimonio affidato in gestione - progetto B - Lotto 3 di 4				ACCORDO QUADRO	C2201 L3	NO						2023	€ 6.000.000,00		Redatto PFTE								
							Interventi di manutenzione straordinaria compresi quelli finalizzati al rilascio dell'ideoneità statica ed alla bonifica amianto da eseguirsi nel patrimonio affidato in gestione - progetto B - Lotto 4 di 4				ACCORDO QUADRO	C2201 L4	NO						2023	€ 6.000.000,00		Redatto PFTE								
							Interventi di manutenzione straordinaria compresi quelli finalizzati al rilascio dell'ideoneità statica da eseguirsi nel patrimonio affidato in gestione - progetto C - Lotto 1 di 4				ACCORDO QUADRO		NO						2024	€ 6.000.000,00										
							Interventi di manutenzione straordinaria compresi quelli finalizzati al rilascio dell'ideoneità statica da eseguirsi nel patrimonio affidato in gestione - progetto C - Lotto 2 di 4				ACCORDO QUADRO		NO						2024	€ 6.000.000,00										
							Interventi di manutenzione straordinaria compresi quelli finalizzati al rilascio dell'ideoneità statica da eseguirsi nel patrimonio affidato in gestione - progetto C - Lotto 3 di 4				ACCORDO QUADRO		NO						2024	€ 6.000.000,00										
							Interventi di manutenzione straordinaria compresi quelli finalizzati al rilascio dell'ideoneità statica da eseguirsi nel patrimonio affidato in gestione - progetto C - Lotto 4 di 4				ACCORDO QUADRO		NO						2024	€ 6.000.000,00										
							Interventi di natura edile																							
C		via Spaventa	051016301	QUADRIO, 11 (VIA)	VIA QUADRIO MAURIZIO	11	Realizzazione nuovo impianto citofonico	1	€ 35.000,00																					
C		via Spaventa	051016301	QUADRIO, 11 (VIA)	VIA QUADRIO MAURIZIO	11	Rifacimento impianto elettrico aree comuni	1																						
C		via Spaventa	010000201	CONFALONIERI FEDERICO 3 (VIA)	VIA CONFALONIERI FEDERICO	3	Rifacimento impianto elettrico nelle cantine	1	€ 25.000,00													ex c1801 L1								
C		via Spaventa	020000301	STAMPA 6 (VIA)	VIA STAMPA	6	Rifacimento manto di copertura, comprensivo di installazione di sistemi anticaduta e adeguamento normativo dei sistemi di accesso in copertura	1+	€ 345.000,00													ZONA 1. In attesa di riscontro dal Comune di Milano sulla possibilità di alienazione dello stabile								
C		via Spaventa	020001001	SAN MAURILIO 8/8 (VIA)	VIA SAN MAURILIO	8/8	Ricorsa tetto e verifica corniglino, scrostatura facciata, rasatura e tinteggiatura, verifica frontali balconi e ballati e ricostruzione in caso di distacco materiali, rifacimento fissaggi ringhiere in ferro ammalorate, rifacimento falde del tetto con inserimento idonei ganci di tenuta copp	1+	€ 375.000,00													ZONA 1. In attesa di riscontro dal Comune di Milano sulla possibilità di alienazione dello stabile								
C		via Spaventa	020000401	ZECCA VECCHIA 4 (VIA)	VIA ZECCA VECCHIA	4	Rifacimento manto di copertura, comprensivo di installazione di sistemi anticaduta e adeguamento normativo dei sistemi di accesso in copertura	1+	€ 100.000,00													ZONA 1. In attesa di riscontro dal Comune di Milano sulla possibilità di alienazione dello stabile								
C		via Spaventa	020000201	LANZONE 19 (VIA)	VIA LANZONE	19	Rifacimento manto di copertura, comprensivo di installazione di sistemi anticaduta e adeguamento normativo dei sistemi di accesso in copertura (stima non comprensiva di oneri di conferimento/smaltimento, sicurezza ed eventuali opere murarie)	1+	€ 200.000,00													ZONA 1. In attesa di riscontro dal Comune di Milano sulla possibilità di alienazione dello stabile								
B		via Senigallia	030003301	COGNE 20 (VIA)	VIA COGNE	20	Messa in sicurezza delle torri	1	€ 316.666,67													In attesa di valutazioni sulla possibilità di affidamento diretto								
B		via Senigallia	030004001	ZOAGLI ADELE 7 A (VIA)	VIA ZOAGLI ADELE	7	Messa in sicurezza delle torri	1	€ 316.666,67													In attesa di valutazioni sulla possibilità di affidamento diretto								
B		via Senigallia	030003304	CARBONIA 1 (VIA)	VIA CARBONIA	1	Messa in sicurezza delle torri	1	€ 316.666,67													In attesa di valutazioni sulla possibilità di affidamento diretto								
C		via Spaventa	030003701	PONTACCIO 18 (VIA)	VIA PONTACCIO	18	Rifacimento manto di copertura, comprensivo di installazione di sistemi anticaduta, adeguamento normativo dei sistemi di accesso in copertura, rifacimento terrazzo ultimo piano e rifacimento controsoffittatura androne	1+	€ 490.000,00													ZONA 1. In attesa di riscontro dal Comune di Milano sulla possibilità di alienazione dello stabile								
D		via Forze Armate	020002101	VAL BAVONA 2 A-B-C (VIA)	VIA VAL BAVONA	2	Realizzazione di nuova linea vita in copertura	1	€ 5.000,00																					
D		via Forze Armate	020002102	VAL BAVONA 2 D-E-F (VIA)	VIA VAL BAVONA	2	Realizzazione di nuova linea vita in copertura	1	€ 5.000,00																					
D		via Forze Armate	020002103	VAL BAVONA 2 G-H-I (VIA)	VIA VAL BAVONA	2	Realizzazione di nuova linea vita in copertura	1	€ 5.000,00																					
D		via Forze Armate	020002104	VAL BAVONA 2 L-M-N (VIA)	VIA VAL BAVONA	2	Realizzazione di nuova linea vita in copertura	1	€ 5.000,00																					
D		via Forze Armate	020002105	VAL BAVONA 2 O-P-Q (VIA)	VIA VAL BAVONA	2	Realizzazione di nuova linea vita in copertura	1	€ 5.000,00																					
D		via Forze Armate	020002106	VAL BAVONA 2 R-S-T (VIA)	VIA VAL BAVONA	2	Realizzazione di nuova linea vita in copertura	1	€ 5.000,00																					
D		via Forze Armate	020002107	VAL BAVONA 2 U-V-Z (VIA)	VIA VAL BAVONA	2	Realizzazione di nuova linea vita in copertura	1	€ 5.000,00																					
D		via Forze Armate	020002201	INGANNI ANGELO 67 A-B-C (VIA)	VIA INGANNI ANGELO	67	Realizzazione linee vita in copertura	1	€ 5.000,00																					
D		via Forze Armate	020002201	INGANNI ANGELO 67 A-B-C (VIA)	VIA INGANNI ANGELO	67	Ripristino mediante messa in sicurezza e riqualificazione generale, di balconi pericolanti	1	€ 10.000,00																					
D		via Forze Armate	020002202	INGANNI ANGELO 67 D-E-F (VIA)	VIA INGANNI ANGELO	67	Realizzazione linee vita in copertura	1	€ 5.000,00																					
D		via Forze Armate	020002202	INGANNI ANGELO 67 D-E-F (VIA)	VIA INGANNI ANGELO	67	Ripristino mediante messa in sicurezza e riqualificazione generale, di balconi pericolanti	1	€ 10.000,00																					
D		via Forze Armate	020002203	INGANNI ANGELO 67 G-H-I (VIA)	VIA INGANNI ANGELO	67	Realizzazione linee vita in copertura	1	€ 5.000,00																					
D		via Forze Armate	020002203	INGANNI ANGELO 67 G-H-I (VIA)	VIA INGANNI ANGELO	67	Ripristino mediante messa in sicurezza e riqualificazione generale, di balconi pericolanti	1	€ 10.000,00																					
D		via Forze Armate	020002204	INGANNI ANGELO 67 L-M-N (VIA)	VIA INGANNI ANGELO	67	Realizzazione linee vita in copertura	1	€ 5.000,00																					
D		via Forze Armate	020002204	INGANNI ANGELO 67 L-M-N (VIA)	VIA INGANNI ANGELO	67	Ripristino mediante messa in sicurezza e riqualificazione generale, di balconi pericolanti	1	€ 10.000,00																					
D		via Forze Armate	020002205	INGANNI ANGELO 67 O-P-Q (VIA)	VIA INGANNI ANGELO	67	Realizzazione linee vita in copertura	1	€ 5.000,00																					
D		via Forze Armate	020002205	INGANNI ANGELO 67 O-P-Q (VIA)	VIA INGANNI ANGELO	67	Ripristino mediante messa in sicurezza e riqualificazione generale, di balconi pericolanti	1	€ 10.000,00																					
D		via Forze Armate	020002206	INGANNI ANGELO 67 R-S-T (VIA)	VIA INGANNI ANGELO	67	Realizzazione linee vita in copertura	1	€ 5.000,00																					
D		via Forze Armate	020002206	INGANNI ANGELO 67 R-S-T (VIA)	VIA INGANNI ANGELO	67	Ripristino mediante messa in sicurezza e riqualificazione generale, di balconi pericolanti	1	€ 10.000,00																					
D		via Forze Armate	020002207	INGANNI ANGELO 67 U-V-Z (VIA)	VIA INGANNI ANGELO	67	Realizzazione linee vita in copertura	1	€ 5.000,00																					
D		via Forze Armate	020002207	INGANNI ANGELO 67 U-V-Z (VIA)	VIA INGANNI ANGELO	67	Ripristino mediante messa in sicurezza e riqualificazione generale, di balconi pericolanti	1	€ 10.000,00																					
A		via Civitavecchia	010001001	MONZA 142 (VIALE)	VIALE MONZA	142	Rifacimento facciate. Risoluzione problema umidità risalita usci piano terra solette balconi del ballatoio interno cortile. revisione linea vita esistente e posa di nuova su via I.II Pozzi	2	€ 800.000,00																					
B		via Senigallia	041020501	HERMADA, 4 (VIA)	VIA HERMADA	4	Revisione copertura (con eliminazione FAV dal sottotetto) del fabbricato, comprensiva di realizzazione di nuova linea vita	1	€ 50.000,00																					
B		via Senigallia	030001012	PASCARELLA 29 A-B-C-D-E-F (VIA)	VIA PASCARELLA CESARE	29	Revisione copertura ed installazione linea vita	1	€ 30.000,00																					
B		via Senigallia	030001014	PASCARELLA 30 A-B-C-D (VIA)	VIA PASCARELLA CESARE	30	Revisione copertura ed installazione linea vita	1	€ 30.000,00																					
B		via Senigallia	030001014	PASCARELLA 30 E-F-G-H-I (VIA)	VIA PASCARELLA CESARE	30	Revisione copertura ed installazione linea vita	1	€ 30.000,00																					
B		via Senigallia	030001011	PASCARELLA 33 A-B-C-D-E-F-G (VIA)	VIA PASCARELLA CESARE	33	Revisione copertura ed installazione linea vita	1	€ 40.000,00																					
B		via Senigallia	030001013	PASCARELLA 34 A-B-C-D (VIA)	VIA PASCARELLA CESARE	34	Revisione copertura ed installazione linea vita	1	€ 30.000,00																					
B		via Senigallia	030001013	PASCARELLA 34 E-F-G-H (VIA)	VIA PASCARELLA CESARE	34	Revisione copertura ed installazione linea vita	1	€ 30.000,00																					
B		via Senigallia	030001007	PASCARELLA 35 A-B-C-D-E-F-G (VIA)	VIA PASCARELLA CESARE	35	Revisione copertura ed installazione linea vita	1	€ 40.000,00																					
B		via Senigallia	010002317	VAL DI NIEVOLE, 1 A-B (VIA)	VIA VAL DI NIEVOLE	1	Messa in sicurezza e rifacimento frontali balconi e sottobalconi + ripristino 'sporto' in ca della copertura (verificare esigenza di rifacimento integrale copertura a falde comprensiva di installazione di sistema anticaduta - linea vita, in quanto trasmessa lo scorso anno)	2	€ 130.000,00																					
B		via Senigallia	010002318	VAL DI NIEVOLE, 1 C-D (VIA)	VIA VAL DI NIEVOLE	1	Messa in sicurezza e rifacimento frontali balconi e sottobalconi + ripristino 'sporto' in ca della copertura (verificare esigenza di rifacimento integrale copertura a falde comprensiva di installazione di sistema anticaduta - linea vita, in quanto trasmessa lo scorso anno)	2	€ 130.000,00																					
B		via Senigallia	010002319	VAL DI NIEVOLE, 1 E-F (VIA)	VIA VAL DI NIEVOLE	1	Messa in sicurezza e rifacimento frontali balconi e sottobalconi + ripristino 'sporto' in ca della copertura (verificare esigenza di rifacimento integrale copertura a falde comprensiva di installazione di sistema anticaduta - linea vita, in quanto trasmessa lo scorso anno)	2	€ 130.000,00																					
B		via Senigallia	030004001	ZOAGLI 7 A - B (VIA)	VIA ADELE ZOAGLI	7	Ripristino porzioni di rivestimento di facciata in fase di distacco e angolari in ferro deteriorati (mediante utilizzo PLE)	2	€ 15.000,00																					
B		via Senigallia	041018301	RIZZARDI 22 (VIA)	VIA F.LLI RIZZARDI	22	Impermeabilizzazione e isolamento copertura piana	2	€ 200.000,00																					
C		via Spaventa	010000501	BORSIERI PIETRO 5 (VIA)	VIA BORSIERI PIETRO	5	Rifacimento integrale manto di copertura	2	€ 210.000,00																					
C		via Spaventa	010000701	PASUBIO 14 (VIALE)	VIALE PASUBIO	14	Adeguamento altezza parapetti balcone	2	€ 25.000,00																					
D		via Forze Armate	020001802	S. PAOLINO 6 (VIA)	VIA SAN PAOLINO	6	Rifacimento impermeabilizzazione balconi - 10 mq	2	€ 70.000,00																					
D		via Forze Armate	020001803	S. PAOLINO 8 (VIA)	VIA SAN PAOLINO	8	Rifacimento impermeabilizzazione balconi - 10 mq	2	€ 60.000,00																					
D		via Forze Armate	020001804	S. PAOLINO 10 (VIA)	VIA SAN PAOLINO	10	Rifacimento impermeabilizzazione balconi - 10 mq	2	€ 60.000,00																					
D		via Forze Armate	020001805	S. PAOLINO 12 (VIA)	VIA SAN PAOLINO	12	Rifacimento impermeabilizzazione balconi - 10 mq	2	€ 60.000,00																					
D		via Forze Armate	020001806	S. PAOLINO 14 (VIA)	VIA SAN PAOLINO	14	Rifacimento impermeabilizzazione balconi - 10 mq	2	€ 60.000,00																					
D		via Forze Armate	020001807	S. PAOLINO 16 (VIA)	VIA SAN PAOLINO	16	Rifacimento impermeabilizzazione balconi - 10 mq	2	€ 25.000,00																					
D		via Forze Armate	020001808	S. PAOLINO 24 (VIA)	VIA SAN PAOLINO	24	Rifacimento impermeabilizzazione balconi - 10 mq	2	€ 45.000,00																					

MM 0014878 del 10-03-2023



QUADRO DEGLI INTERVENTI E DEGLI STRUMENTI																				QUADRO DEI FINANZIAMENTI			
RIF. ST	ANAGRAFICA EDIFICIO					ANAGRAFICA DEGLI INTERVENTI					STRUMENTI E COMPETENZA					P.T.O.P.P. PRECEDENTI		P.T.O.P.P. 2023 - 2025		NOTE FINALI			
Cod. ST	Indirizzo ST	Cod. edificio	Nome edificio	Indirizzo edificio	n° civ.	Descrizione degli interventi (CONCATENA)	Priorità [1-3]	Fabbisogno economico	Anno progr.	Tipo	ID [#]	Conferma finanziam.	MM	CDM	P.T.O. Anno	Importo finanziato	P.T.O. Anno	Importo finanziato	Quartiere Borsaglio	Note			
						INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI SUL PATRIMONIO ERP AFFIDATO IN GESTIONE - LOTTO D - LOTTO 1 DI 2 LOTTI		€ 800.000,00		ACCORDO QUADRO	C1801 - L1	SI	X		2019	€ 8.750.000,00			vari	Accordo Quadro attivo			
C	via Spaventa	010001901	PISMONTE 8 (VIA)	VIA PISMONTE	8	- Rifacimento pavimentazione cortile, posto sopra i posti auto, compresa impermeabilizzazione; - Rifacimento manto di copertura, comprensivo di installazione di sistemi anticaduta e adeguamento normativo dei sistemi di accesso in copertura.	1	€ 290.000,00															
C	via Spaventa	01000202	BORSIERI PIETRO 12 (VIA)	VIA BORSIERI PIETRO	12	Sostituzione serramenti esterni	1+	€ 140.000,00															
C	via Spaventa	01000203	BORSIERI PIETRO 14 (VIA)	VIA BORSIERI PIETRO	14	Sostituzione serramenti esterni	1+	€ 100.000,00															
C	via Spaventa	01000204	BORSIERI PIETRO 14/B (VIA)	VIA BORSIERI PIETRO	14/B	Sostituzione serramenti esterni	1+	€ 70.000,00															
C	via Spaventa	03000401	ANFITEATRO 14 (VIA)	VIA ANFITEATRO	14	Sostituzione serramenti esterni finestre/porte finestre e messa in sicurezza con ripristino frontali e ballatoi	1	€ 420.000,00												ZONA 1. In attesa di riscontro dal Comune di Milano sulla possibilità di alienazione dello stabile			
C	via Spaventa	03000501	GARIBALDI 11 (CSO)	CORSO GARIBALDI GIUSEPPE	11	sostituzione serramenti esterni finestre/porte finestre e sostituzione manto di copertura causa scivolamento tegole	1	€ 560.000,00												ZONA 1. In attesa di riscontro dal Comune di Milano sulla possibilità di alienazione dello stabile			
C	via Spaventa	03000501	GARIBALDI 11 (CSO)	CORSO GARIBALDI GIUSEPPE	11	Rifacimento manto di copertura, comprensivo di installazione di sistemi anticaduta e adeguamento normativo dei sistemi di accesso in copertura (stima non comprensiva di oneri di conferimento/smaltimento, sicurezza ed eventuali opere murarie)	1+	€ 250.000,00												ZONA 1. In attesa di riscontro dal Comune di Milano sulla possibilità di alienazione dello stabile			
C	via Spaventa	03000502	GARIBALDI 17 (CSO)	CORSO GARIBALDI GIUSEPPE	17	sostituzione serramenti esterni finestre/porte finestre e sostituzione manto di copertura causa scivolamento tegole	1	€ 700.000,00												ZONA 1. In attesa di riscontro dal Comune di Milano sulla possibilità di alienazione dello stabile			
C	via Spaventa	03000502	GARIBALDI 17 (CSO)	CORSO GARIBALDI GIUSEPPE	17	Rifacimento manto di copertura, comprensivo di installazione di sistemi anticaduta e adeguamento normativo dei sistemi di accesso in copertura (stima non comprensiva di oneri di conferimento/smaltimento, sicurezza ed eventuali opere murarie)	1+	€ 250.000,00												ZONA 1. In attesa di riscontro dal Comune di Milano sulla possibilità di alienazione dello stabile			
C	via Spaventa	03000503	DEGLI ANGIOLI, 1 (VIA)	VIA STREHLER GIORGIO	1	sostituzione serramenti esterni finestre/porte finestre	1	€ 420.000,00												ZONA 1. In attesa di riscontro dal Comune di Milano sulla possibilità di alienazione dello stabile			
C	via Spaventa	03000504	RIVOLI 4 (VIA)	VIA RIVOLI	4	sostituzione serramenti esterni finestre/porte finestre	1	€ 560.000,00												ZONA 1. In attesa di riscontro dal Comune di Milano sulla possibilità di alienazione dello stabile			
D	via Forze Armate	20002907	BAGAROTTI MAFFEO 44 A (VIA)	VIA BAGAROTTI MAFFEO	44	Ripristino mediante messa in sicurezza e riqualificazione generale, di balconi pericolanti	1+	€ 20.000,00															
D	via Forze Armate	20002908	BAGAROTTI MAFFEO 44 B (VIA)	VIA BAGAROTTI MAFFEO	44	Ripristino mediante messa in sicurezza e riqualificazione generale, di balconi pericolanti	1+	€ 20.000,00															
D	via Forze Armate	20002909	BAGAROTTI MAFFEO 44 C (VIA)	VIA BAGAROTTI MAFFEO	44	Ripristino mediante messa in sicurezza e riqualificazione generale, di balconi pericolanti	1+	€ 20.000,00															
D	via Forze Armate	20002910	BAGAROTTI MAFFEO 44 D (VIA)	VIA BAGAROTTI MAFFEO	44	Ripristino mediante messa in sicurezza e riqualificazione generale, di balconi pericolanti	1+	€ 20.000,00															
D	via Forze Armate	20002911	BAGAROTTI MAFFEO 44 E-F-G-H (VIA)	VIA BAGAROTTI MAFFEO	44	Ripristino mediante messa in sicurezza e riqualificazione generale, di balconi pericolanti	1+	€ 20.000,00															
D	via Forze Armate	20002912	BAGAROTTI MAFFEO 44 I-L-M-N (VIA)	VIA BAGAROTTI MAFFEO	44	Ripristino mediante messa in sicurezza e riqualificazione generale, di balconi pericolanti	1+	€ 20.000,00															
D	via Forze Armate	20002902	VALLE ANTRONA 5 A-B-C-D (VIA)	VIA VALLE ANTRONA	5	Ripristino mediante messa in sicurezza e riqualificazione generale, di balconi pericolanti	1+	€ 20.000,00															
D	via Forze Armate	20002903	VALLE ANTRONA 5 E (VIA)	VIA VALLE ANTRONA	5	Ripristino mediante messa in sicurezza e riqualificazione generale, di balconi pericolanti	1+	€ 20.000,00															
D	via Forze Armate	20002904	VALLE ANTRONA 5 F (VIA)	VIA VALLE ANTRONA	5	Ripristino mediante messa in sicurezza e riqualificazione generale, di balconi pericolanti	1+	€ 20.000,00															
D	via Forze Armate	20002905	VALLE ANTRONA 5 G (VIA)	VIA VALLE ANTRONA	5	Ripristino mediante messa in sicurezza e riqualificazione generale, di balconi pericolanti	1+	€ 20.000,00															
D	via Forze Armate	20002906	VALLE ANTRONA 5 H (VIA)	VIA VALLE ANTRONA	5	Ripristino mediante messa in sicurezza e riqualificazione generale, di balconi pericolanti	1+	€ 20.000,00															
D	via Forze Armate	20002601	QUINTO ROMANO 61 A-B-C (VIA)	VIA QUINTO ROMANO	61	Ripristino mediante messa in sicurezza e riqualificazione generale, di balconi pericolanti	1+	€ 20.000,00															
D	via Forze Armate	20002602	QUINTO ROMANO 61 D-E-F (VIA)	VIA QUINTO ROMANO	61	Ripristino mediante messa in sicurezza e riqualificazione generale, di balconi pericolanti	1+	€ 20.000,00															
D	via Forze Armate	20002603	QUINTO ROMANO 61 G-M (VIA)	VIA QUINTO ROMANO	61	Ripristino mediante messa in sicurezza e riqualificazione generale, di balconi pericolanti	1+	€ 20.000,00															
D	via Forze Armate	20002604	QUINTO ROMANO 61 H (VIA)	VIA QUINTO ROMANO	61	Ripristino mediante messa in sicurezza e riqualificazione generale, di balconi pericolanti	1+	€ 20.000,00															
D	via Forze Armate	20002605	QUINTO ROMANO 61 I (VIA)	VIA QUINTO ROMANO	61	Ripristino mediante messa in sicurezza e riqualificazione generale, di balconi pericolanti	1+	€ 20.000,00															
D	via Forze Armate	20002606	QUINTO ROMANO 61 L-M-N-O (VIA)	VIA QUINTO ROMANO	61	Ripristino mediante messa in sicurezza e riqualificazione generale, di balconi pericolanti	1+	€ 20.000,00															
D	via Forze Armate	20002607	QUINTO ROMANO 61 P (VIA)	VIA QUINTO ROMANO	61	Ripristino mediante messa in sicurezza e riqualificazione generale, di balconi pericolanti	1+	€ 20.000,00															
B	via Senigallia	041010201	SAN GIUSEPPE (PIAZZA)	PIAZZA SAN GIUSEPPE	8	Messa in sicurezza e ripristino di balconi ammalorati	2	€ 70.000,00															
B	via Senigallia	010002401	ASTURIE 8 A-B-C (VIA)	VIA ASTURIE	8	Messa in sicurezza e rifacimento frontali balconi	1	€ 45.000,00															
B	via Senigallia	010002402	ASTURIE 8 D-E (VIA)	VIA ASTURIE	8	Messa in sicurezza e rifacimento frontali balconi	1	€ 45.000,00															
B	via Senigallia	010002403	ASTURIE 8 F-G-H (VIA)	VIA ASTURIE	8	Messa in sicurezza e rifacimento frontali balconi	1	€ 45.000,00															
B	via Senigallia	010002404	ASTURIE 8 I-L (VIA)	VIA ASTURIE	8	Messa in sicurezza e rifacimento frontali balconi	1	€ 45.000,00															
B	via Senigallia	010002405	ASTURIE 6 A-B-C (VIA)	VIA ASTURIE	6	Messa in sicurezza e rifacimento frontali balconi	1	€ 30.000,00															
B	via Senigallia	010002406	ASTURIE 6 D-E (VIA)	VIA ASTURIE	6	Messa in sicurezza e rifacimento frontali balconi	1	€ 30.000,00															
B	via Senigallia	010002407	ASTURIE 6 F-G-H (VIA)	VIA ASTURIE	6	Messa in sicurezza e rifacimento frontali balconi	1	€ 30.000,00															
B	via Senigallia	010002408	ASTURIE 6 I-L (VIA)	VIA ASTURIE	6	Messa in sicurezza e rifacimento frontali balconi	1	€ 30.000,00															
B	via Senigallia	010002409	ASTURIE, 6 (VIA)	VIA ASTURIE	6	Messa in sicurezza e rifacimento frontali balconi	1	€ 30.000,00															
B	via Senigallia	010002410	ASTURIE 6 (VIA) - PORTINERIA	VIA ASTURIE	6	Messa in sicurezza e rifacimento frontali balconi	1	€ 30.000,00															
B	via Senigallia	010002101	SUZZANI GIOVANNI 1 (VIALE)	VIALE SUZZANI GIOVANNI	1	Messa in sicurezza e rifacimento frontali balconi (n.35 balconi)	1	€ 45.000,00															
B	via Senigallia	030001100	AMORETTI CARLO 10 A-B-C-D-E-F (VIA)	VIA AMORETTI CARLO	10	Messa in sicurezza e rifacimento frontali balconi e sottobalconi; porzioni di facciata, gronda e sottogronda da ripristinare; revisione copertura; installazione linea vita	1	€ 83.333,33															
B	via Senigallia	030001002	AMORETTI CARLO 10 G-H-I-L (VIA)	VIA AMORETTI CARLO	10	Messa in sicurezza e rifacimento frontali balconi e sottobalconi; porzioni di facciata, gronda e sottogronda da ripristinare; revisione copertura; installazione linea vita	1	€ 83.333,33															
B	via Senigallia	030001003	AMORETTI CARLO 12 A-B-C-D (VIA)	VIA AMORETTI CARLO	12	Messa in sicurezza e rifacimento frontali balconi e sottobalconi; porzioni di facciata, gronda e sottogronda da ripristinare; revisione copertura; installazione linea vita	1	€ 83.333,33															
B	via Senigallia	030001004	AMORETTI CARLO 12 E-F (VIA)	VIA AMORETTI CARLO	12	Messa in sicurezza e rifacimento frontali balconi e sottobalconi; porzioni di facciata, gronda e sottogronda da ripristinare; revisione copertura; installazione linea vita	1	€ 83.333,33															
B	via Senigallia	030001005	AMORETTI CARLO 14 A-B-C-D (VIA)	VIA AMORETTI CARLO	14	Messa in sicurezza e rifacimento frontali balconi e sottobalconi; porzioni di facciata, gronda e sottogronda da ripristinare; revisione copertura; installazione linea vita	1	€ 83.333,33															
B	via Senigallia	030001006	AMORETTI CARLO 14 E-F (VIA)	VIA AMORETTI CARLO	14	Messa in sicurezza e rifacimento frontali balconi e sottobalconi; porzioni di facciata, gronda e sottogronda da ripristinare; revisione copertura; installazione linea vita	1	€ 83.333,33															
B	via Senigallia	030001008	CAPUANA LUIGI 3 (VIA)	VIA CAPUANA LUIGI	3	Messa in sicurezza e rifacimento frontali balconi e sottobalconi; porzioni di facciata, gronda e sottogronda da ripristinare; revisione copertura; installazione linea vita	1	€ 300.000,00															
B	via Senigallia	030001205	PASCARELLA CESARE 18 A-B-C (VIA)	VIA PASCARELLA CESARE	18	Revisione copertura ed installazione linea vita	2	€ 33.333,33															
B	via Senigallia	030001206	PASCARELLA CESARE 18 D-E-F (VIA)	VIA PASCARELLA CESARE	18	Revisione copertura ed installazione linea vita	2	€ 33.333,33															
B	via Senigallia	030001207	PASCARELLA CESARE 18 G-H-I-L (VIA)	VIA PASCARELLA CESARE	18	Revisione copertura ed installazione linea vita	2	€ 33.333,33															
B	via Senigallia	030001201	PASCARELLA CESARE 20 A-B-C (VIA)	VIA PASCARELLA CESARE	20	Revisione copertura ed installazione linea vita	2	€ 25.000,00															
B	via Senigallia	030001202	PASCARELLA CESARE 20 D-E (VIA)	VIA PASCARELLA CESARE	20	Revisione copertura ed installazione linea vita	2	€ 25.000,00															
B	via Senigallia	030001203	PASCARELLA CESARE 20 F-G-H (VIA)	VIA PASCARELLA CESARE	20	Revisione copertura ed installazione linea vita	2	€ 25.000,00															
B	via Senigallia	030001204	PASCARELLA CESARE 20 I-L-M-N (VIA)	VIA PASCARELLA CESARE	20	Revisione copertura ed installazione linea vita	2	€ 25.000,00															
B	via Senigallia	030001208	SIMONI RENATO 3 A-B-C (VIA)	VIA SIMONI RENATO	3	Revisione copertura ed installazione linea vita	2	€ 33.333,33															
B	via Senigallia	030001209	SIMONI RENATO 3 D-E (VIA)	VIA SIMONI RENATO	3	Revisione copertura ed installazione linea vita	2	€ 33.333,33															
B	via Senigallia	030001210	SIMONI RENATO 3 F-G (VIA)	VIA SIMONI RENATO	3	Revisione copertura ed installazione linea vita	2	€ 33.333,33															
B	via Senigallia	030001503	LESSONA MICHELE 42 (VIA)	VIA LESSONA MICHELE	42	Rimozione amianto copertura e celle	2	€ 70.000,00															
B	via Senigallia	030001302	CAPUANA LUIGI 4 (VIA)	VIA CAPUANA LUIGI	4	Revisione copertura ed installazione linea vita	1	€ 50.000,00															
B	via Senigallia	030001009	CAPUANA LUIGI 7 A-B-C-D-E (VIA)	VIA CAPUANA LUIGI	7	Revisione copertura ed installazione linea vita	1	€ 50.000,00															
B	via Senigallia	030001010	CAPUANA LUIGI 7 F-G-H (VIA)	VIA CAPUANA LUIGI	7	Revisione copertura ed installazione linea vita	1	€ 50.000,00															
B	via Senigallia	030002801	DI LORENZO TINA 9 A-B (VIA)	VIA DI LORENZO TINA	9	Revisione copertura; ripristino gronda e sottogronda; installazione linea vita																	



QUADRO DEGLI INTERVENTI E DEGLI STRUMENTI																				QUADRO DEI FINANZIAMENTI			
RIF. ST		ANAGRAFICA EDIFICIO				ANAGRAFICA DEGLI INTERVENTI				STRUMENTI E COMPETENZA						P.T.OO.PP. PRECEDENTI		P.T.OO.PP. 2023 - 2025		NOTE FINALI			
Cod. ST	Indirizzo ST	Cod. edificio	Nome edificio	Indirizzo edificio	n° civ.	Descrizione degli interventi (CONCATENA)	Priorità [1-3]	Fabbisogno economico	Anno progr.	Tipo	ID [#]	Conferma finanziam.	MM	CDM	P.T.O. Anno	Importo finanziato	P.T.O. Anno	Importo finanziato	Quartiere Bersaglio	Note			
						INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI SUL PATRIMONIO ERP AFFIDATO IN GESTIONE - LOTTO D - LOTTO 1 DI 2 LOTTI		€ 800.000,00		ACCORDO QUADRO	C1801 - L1	SI	X		2019	€ 8.750.000,00			vari	Accordo Quadro attivo			
						ULTERIORI ESIGENZE DA COORDINARE CON L'ESECUZIONE DELLE MS SPECIFICHE PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO		€ 3.610.000,00															
B	via Senigallia	041020401	GRAZIANO IMPERATORE, 40 A (VIA)	VIA GRAZIANO IMPERATORE	40	Riqualificazione generale aree cortilize di pertinenza dello stabile e dell'area parcheggio	2	€ 30.000,00															
B	via Senigallia	041020402	GRAZIANO IMPERATORE, 40 B (VIA)	VIA GRAZIANO IMPERATORE	40	Riqualificazione generale aree cortilize di pertinenza dello stabile e dell'area parcheggio	2	€ 30.000,00															
B	via Senigallia	030002601	VITTANI GIOVANNI 5 A-B-C (VIA)	VIA VITTANI GIOVANNI	5	Rifacimento rete fognaria comprensiva di fornitura e posa di sifone frezze e creazione cameretta	1	€ 85.000,00															
B	via Senigallia	030002602	VITTANI GIOVANNI 5 D-E-F (VIA)	VIA VITTANI GIOVANNI	5	Rifacimento rete fognaria comprensiva di fornitura e posa di sifone frezze e creazione cameretta	1	€ 85.000,00															
B	via Senigallia	030002603	VITTANI GIOVANNI 5 G-H-I (VIA)	VIA VITTANI GIOVANNI	5	Rifacimento rete fognaria comprensiva di fornitura e posa di sifone frezze e creazione cameretta	1	€ 85.000,00															
B	via Senigallia	030000901	LOPEZ SABATINO 4 A-B-G-H (VIA)	VIA LOPEZ SABATINO	4	Posa linea vita e creazione punti di accesso n. 4 Lucernai	1	€ 30.000,00															
B	via Senigallia	030000902	LOPEZ SABATINO 4 C-D-E-F (VIA)	VIA LOPEZ SABATINO	4	Posa linea vita e creazione punti di accesso n. 4 Lucernai	1	€ 30.000,00															
B	via Senigallia	030000903	LOPEZ SABATINO 4 I-L (VIA)	VIA LOPEZ SABATINO	4	Posa linea vita e creazione punti di accesso n. 2 Lucernai	1	€ 15.000,00															
B	via Senigallia	030000904	LOPEZ SABATINO 6 A-B-C-D (VIA)	VIA LOPEZ SABATINO	6	Posa linea vita e creazione punti di accesso n. 4 Lucernai	1	€ 30.000,00															
B	via Senigallia	030000905	LOPEZ SABATINO 6 E-F-G-H (VIA)	VIA LOPEZ SABATINO	6	Posa linea vita e creazione punti di accesso n. 4 Lucernai	1	€ 30.000,00															
B	via Senigallia	030000906	LOPEZ SABATINO 8 A-B-C-D (VIA)	VIA LOPEZ SABATINO	8	Posa linea vita e creazione punti di accesso n. 4 Lucernai	1	€ 30.000,00															
B	via Senigallia	030000907	LOPEZ SABATINO 8 E-F-G-H (VIA)	VIA LOPEZ SABATINO	8	Posa linea vita e creazione punti di accesso n. 4 Lucernai	1	€ 30.000,00															
B	via Senigallia	030000908	LOPEZ SABATINO 8 I-L-M-N (VIA)	VIA LOPEZ SABATINO	8	Posa linea vita e creazione punti di accesso n. 4 Lucernai	1	€ 30.000,00															
B	via Senigallia	030000909	LOPEZ SABATINO 7 A-B-C-D (VIA)	VIA LOPEZ SABATINO	7	Posa linea vita e creazione punti di accesso n. 4 Lucernai	1	€ 30.000,00															
B	via Senigallia	030000910	LOPEZ SABATINO 7 E (VIA)	VIA LOPEZ SABATINO	7	Posa linea vita e creazione punti di accesso n. 1 Lucernai	1	€ 10.000,00															
B	via Senigallia	010002307	VAL DAONE 1 (VIA)	VIA VAL DAONE	1	Messa in sicurezza e rifacimento frontali balconi e sottobalconi + ripristino 'sporto' in ca della copertura (verificare esigenza di rifacimento integrale copertura a falde comprensiva di installazione di sistema anticaduta - linea vita, in quanto trasmessa lo scorso anno)	1	€ 130.000,00															
B	via Senigallia	010002308	VAL DAONE 3 (VIA)	VIA VAL DAONE	3	Messa in sicurezza e rifacimento frontali balconi e sottobalconi + ripristino 'sporto' in ca della copertura (verificare esigenza di rifacimento integrale copertura a falde comprensiva di installazione di sistema anticaduta - linea vita, in quanto trasmessa lo scorso anno)	1	€ 130.000,00															
B	via Senigallia	010002102	COSTALOVARA 1 (VIA)	VIA COSTALOVARA	1	Rifacimento copertura comprensiva di installazione di sistema anticaduta - linea vita	2	€ 90.000,00															
B	via Senigallia	010002102	COSTALOVARA 1 (VIA)	VIA COSTALOVARA	1	Risanamento delle parti in ca e tinteggiatura dei ballatoi (parapetti e pilastri - lato esterno), del vano scala ed ascensore e dei frontali e parapetti dei balconi.	2	€ 70.000,00															
B	via Senigallia	010002102	COSTALOVARA 1 (VIA)	VIA COSTALOVARA	1	Rifacimento della pavimentazione esterna del cortile	2	€ 20.000,00															
B	via Senigallia	030000203	PIZZIGONI 20 A (VIA)	VIA PIZZIGONI	20	Rifacimento copertura a falde	1	€ 100.000,00															
B	via Senigallia	030000204	PIZZIGONI 20 B (VIA)	VIA PIZZIGONI	20	Rifacimento impermeabilizzazione manto di copertura a causa delle frequenti infiltrazioni e installazione dispositivo di protezione collettiva anticaduta ("Linea Vita")	2	€ 80.000,00															
B	via Senigallia	041018201	DRAGO 3 A-B (VIA)	VIA DRAGO MARIA	3	Rifacimento copertura a falde	2	€ 200.000,00															
B	via Senigallia	030000101	CONSOLE MARCELLO 19 A-B-C-D-E-F (VIA)	VIA CONSOLE MARCELLO	19	Rifacimento copertura a falde	2	€ 100.000,00															
B	via Senigallia	030000103	CONSOLE MARCELLO 21 A-B-C (VIA)	VIA CONSOLE MARCELLO	21	Rifacimento copertura a falde	2	€ 100.000,00															
B	via Senigallia	030000104	CONSOLE MARCELLO 21 D-E-F (VIA)	VIA CONSOLE MARCELLO	21	Rifacimento copertura a falde	2	€ 100.000,00															
B	via Senigallia	030000105	CONSOLE MARCELLO 21 G-H-I (VIA)	VIA CONSOLE MARCELLO	21	Rifacimento copertura a falde	2	€ 100.000,00															
B	via Senigallia	030000201	CONSOLE MARCELLO 25 A-B-C (VIA)	VIA CONSOLE MARCELLO	25	Rifacimento copertura a falde	2	€ 100.000,00															
B	via Senigallia	030000202	CONSOLE MARCELLO 25 D-E-F (VIA)	VIA CONSOLE MARCELLO	25	Rifacimento copertura a falde	2	€ 100.000,00															
B	via Senigallia	030003901	CITTADINI 2 (VIA), ZOAGLI 1 (VIA)	VIA CITTADINI PIER FRANCESCO	2	Rifacimento guaina su coperture piane	1	€ 70.000,00															
B	via Senigallia	030003901	CITTADINI 2 (VIA), ZOAGLI 1 (VIA)	VIA CITTADINI PIER FRANCESCO	2	Posa di cappotto su facciata esposta a NORD-EST	1	€ 420.000,00															
B	via Senigallia	030003901	CITTADINI 2 (VIA), ZOAGLI 1 (VIA)	VIA CITTADINI PIER FRANCESCO	2	Messa in sicurezza muro in cemento armato controterra verso via Maria Drago mediante impermeabilizzazione verticale, oltre rinforzo strutturale sulla rampa verso autorimessa	2	€ 70.000,00															
C	via Spaventa	041010501	DINI, 14/2 (VIA)	VIA DINI ULISSE	14/2	Rifacimento linea riscaldamento da C.T. fino alle U.I. in tutte le scale, da eseguirsi con passaggio a parete lungo l'esterno dell'edificio e riconnessione puntuale alle linee interne alle U.I.	1	€ 1.050.000,00															

MM 0014878 del 10-03-2023

PER ESIGENZE RISCONTRATE **IMPORTO PRESUNTO**
€ 30.756.000,00

DISPONIBILITA' DA P.T.OO.PP.
€ 27.550.000,00

DISPONIBILITA' DA P.T.OO.PP.
€ 42.000.000,00



Q-3 | MS ADEGUAMENTO CPI

QUADRO ANAGRAFICO GENERALE																										QUADRO DEGLI INTERVENTI E DEGLI STRUMENTI										QUADRO DEI FINANZIAMENTI				
ANAGRAFICA COMPLESSO						ANAGRAFICA EDIFICIO						ANAGRAFICA DEGLI INTERVENTI						STRUMENTI E COMPETENZA				P.T.OO.PP. PRECEDENTI			P.T.OO.PP. 2023 - 2025		NOTE FINALI													
RIF. ST	Cod. ST	Indirizzo ST	Cod. complesso	Nome complesso	Munic.	Comune	Cod. edificio	Nome edificio	Indirizzo edificio	n° civ.	Descrizione degli interventi (CONCATENA)	Priorità [1-3]	Fabbisogno economico	Anno progr.	Tipo	ID [#]	Conferma finanziam.	MM	CDM	P.T.O. Anno	Importo finanziato	P.T.O. Anno	Importo finanziato	Quartiere bersaglio	Note															
											ULTERIORI ESIGENZE DA INSERIRE ALL'INTERNO DEGLI STRUMENTI DI INTERVENTO PREVISTI DALL'AMMINISTRAZIONE NELL'AMBITO DEL P.T.OO.PP VIGENTE (sotto elencati)		da definire												Le stime economiche riportate per ciascun intervento sono da considerarsi puramente indicative. Per poter avere un quadro chiaro dell'effettivo fabbisogno economico in materia di prevenzione incendi è necessario finanziare un Assessment tecnico del patrimonio.															
											INTERVENTI DI M.S. E DI ADEGUAMENTO NORMATIVO, COMPRESSE LE ATTIVITA' DI VERIFICA DELLO STATO ATTUALE E DI PROGETTAZIONE, FINALIZZATI ALLA SCIA ANTINCENDIO ED ALLA RICHIESTA DEI CPI - FASE 1				ACCORDO QUADRO	C2305	NO	X				2023	€	52.000.000,00		Redato PFTE														
											INTERVENTI DI M.S. E DI ADEGUAMENTO NORMATIVO, COMPRESSE LE ATTIVITA' DI VERIFICA DELLO STATO ATTUALE E DI PROGETTAZIONE, FINALIZZATI ALLA SCIA ANTINCENDIO ED ALLA RICHIESTA DEI CPI - FASE 2				ACCORDO QUADRO	n.d.	NO	X				2024	€	50.000.000,00																
											INTERVENTI DI M.S. E DI ADEGUAMENTO NORMATIVO, COMPRESSE LE ATTIVITA' DI VERIFICA DELLO STATO ATTUALE E DI PROGETTAZIONE, FINALIZZATI ALLA SCIA ANTINCENDIO ED ALLA RICHIESTA DEI CPI - FASE 3				ACCORDO QUADRO	n.d.	NO	X				2025	€	45.000.000,00																
D		via Forze Armate	0200036	DELLE FORZE ARMATE 181	7	MILANO	020003601	DELLE FORZE ARMATE 181 (VIA)	VIA DELLE FORZE ARMATE	181	Attività 75+77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	1																												
D		via Forze Armate	0200037	CRETA 1	7	MILANO	020003701	CRETA 1 (VIA)	VIA CRETA	1	Attività 75+77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	1																												
C		via Spaventa	0100011	PEPE	9	MILANO	010001101	PEPE GUGLIELMO 38 (VIA)	VIA PEPE GUGLIELMO	38	Attività 75: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	2																												
B		via Senigallia	0100014	CA' GRANDA NORD	9	MILANO	010001418	GIROLA CARLO 2 (VIA)	VIA GIROLA CARLO	2	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	2																												
C		via Spaventa	0100019	D'AGRATE-PISMONTE	5	MILANO	010001901	PISMONTE 8 (VIA)	VIA PISMONTE	8	Attività 75: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	1																												
A		via Civitavecchia	0100029	SAN MAMETE	2	MILANO	010002901	S. MAMETE 8 (VIA)	VIA SAN MAMETE	8	Attività 74: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	2																												
C		via Spaventa	0100030	MEDA	5	MILANO	010003001	GANDINO CRISTOFORO 12 A-B (VIA)	VIA GANDINO CRISTOFORO	12	Attività 74: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	2																												
C		via Spaventa	0100045	GRATOSOGGIO	5	MILANO	010004501	GRATOSOGGIO 734 (VIA)	VIA GRATOSOGGIO	734	Attività 75: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	2																												
D		via Forze Armate	0200015	MAR NERO 6	7	MILANO	020001501	MAR NERO 6 A (VIA)	VIA MAR NERO	6	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	1																												
D		via Forze Armate	0200015	MAR NERO 6	7	MILANO	020001502	MAR NERO 6 B-C (VIA)	VIA MAR NERO	6	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	1																												
D		via Forze Armate	0200015	MAR NERO 6	7	MILANO	020001503	MAR NERO 6 A-B-C (VIA)	VIA MAR NERO	8	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	1																												
D		via Forze Armate	0200015	MAR NERO 6	7	MILANO	020001504	MAR NERO 6 D-E-F (VIA)	VIA MAR NERO	8	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	1																												
D		via Forze Armate	0200015	MAR NERO 6	7	MILANO	020001505	MAR NERO 6 G-H (VIA)	VIA MAR NERO	8	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	1																												
D		via Forze Armate	0200015	MAR NERO 6	7	MILANO	020001506	MAR NERO 6 D-E-F-G (VIA)	VIA MAR NERO	6	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	1																												
D		via Forze Armate	0200015	MAR NERO 6	7	MILANO	020001507	MAR NERO 6 X (VIA)	VIA MAR NERO	6	Attività 74: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	1																												
D		via Forze Armate	0200027	QUINTO ROMANO 60/2	7	MILANO	020002702	QUINTO ROMANO 60/2 C (VIA)	VIA QUINTO ROMANO	60/2	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.																													
D		via Forze Armate	0200027	QUINTO ROMANO 60/2	7	MILANO	020002703	QUINTO ROMANO 60/2 D (VIA)	VIA QUINTO ROMANO	60/2	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.																													
D		via Forze Armate	0200031	COPPIN GUIDO 3	6	MILANO	020003104	COPPIN GUIDO 3 D-H (VIA)	VIA COPPIN GUIDO	3	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	2																												
D		via Forze Armate	0200031	COPPIN GUIDO 3	6	MILANO	020003105	MARTINELLI GUIDO 55 A (VIA)	VIA MARTINELLI GUIDO	55	Attività 74+77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	2																												
D		via Forze Armate	0200031	COPPIN GUIDO 3	6	MILANO	020003106	MARTINELLI GUIDO 55 B (VIA)	VIA MARTINELLI GUIDO	55	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.																													
D		via Forze Armate	0200031	COPPIN GUIDO 3	6	MILANO	020003107	MARTINELLI GUIDO 55 C (VIA)	VIA MARTINELLI GUIDO	55	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.																													
D		via Forze Armate	0200031	COPPIN GUIDO 3	6	MILANO	020003110	MANFREDONIA 12 A-C (VIA)	VIA MANFREDONIA	12	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	2																												
D		via Forze Armate	0200032	TERAMO 29	6	MILANO	020003201	TERAMO 29 A-B-C-D (VIA)	VIA TERAMO	29	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	3																												
D		via Forze Armate	0200032	TERAMO 29	6	MILANO	020003202	TERAMO 29 E (VIA)	VIA TERAMO	29	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	3																												
D		via Forze Armate	0200032	TERAMO 29	6	MILANO	020003203	TERAMO 29 F (VIA)	VIA TERAMO	29	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	3																												
D		via Forze Armate	0200032	TERAMO 29	6	MILANO	020003204	TERAMO 29 G (VIA)	VIA TERAMO	29	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	3																												
D		via Forze Armate	0200032	TERAMO 29	6	MILANO	020003205	TERAMO 31 A-B-C-D-E-F (VIA)	VIA TERAMO	31	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	3																												
D		via Forze Armate	0200032	TERAMO 29	6	MILANO	020003206	TERAMO 31 G-H-L-M-N (VIA)	VIA TERAMO	31	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	3																												
C		via Spaventa	0300008	GARBALDI DUE	1	MILANO	030000801	GARBALDI 111 (CSO)	CORSO GARBALDI GIUSEPPE	111	Attività 74+75+77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	2																												
B		via Senigallia	0300010	AMORETTI 14	8	MILANO	030001004	AMORETTI CARLO 12 E-F (VIA)	VIA AMORETTI CARLO	12	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	2																												
B		via Senigallia	0300010	AMORETTI 14	8	MILANO	030001006	AMORETTI CARLO 14 E-F (VIA)	VIA AMORETTI CARLO	14	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	2																												
B		via Senigallia	0300013	CAPUANA 4	8	MILANO	030001301	CAPUANA LUIGI 2 (VIA)	VIA CAPUANA LUIGI	2	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	2																												
B		via Senigallia	0300013	CAPUANA 4	8	MILANO	030001303	SATTA SEBASTIANO 7 A-B-C-D (VIA)	VIA SATTA SEBASTIANO	7	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	2																												
B		via Senigallia	0300015	SATTA 5	8	MILANO	030001501	GAZZOLETTI ANTONIO 10 A-B-C-D (VIA)	VIA GAZZOLETTI ANTONIO	10	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	2																												
B		via Senigallia	0300015	SATTA 5	8	MILANO	030001506	SATTA SEBASTIANO 3 L-M (VIA)	VIA SATTA SEBASTIANO	3	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	2																												
B		via Senigallia	0300015	SATTA 5	8	MILANO	030001507	SATTA SEBASTIANO 5 (VIA)	VIA SATTA SEBASTIANO	5	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	2																												
B		via Senigallia	0300026	VITTANI 1-5	8	MILANO	030002601	VITTANI GIOVANNI 5 A-B-C (VIA)	VIA VITTANI GIOVANNI	5	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	2																												
B		via Senigallia	0300027	VITTANI 6	8	MILANO	030002702	VITTANI GIOVANNI 6 C-D-E (VIA)	VIA VITTANI GIOVANNI	6	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	2																												
B		via Senigallia	0300028	DI LORENZO TINA 9	8	MILANO	030002802	DI LORENZO TINA 9 C-D-E (VIA)	VIA DI LORENZO TINA	9	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	2																												
B		via Senigallia	0300029	FRATELLI ANTONA TRAVERSI	8	MILANO	030002902	FRATELLI ANTONA TRAVERSI 24 C-D-E (VIA)	VIA F.LLI ANTONA TRAVERSI	24	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	2																												
B		via Senigallia	0300030	BOCCIONI	8	MILANO	030003001	BOCCIONI UMBERTO 10 A-B-C (LARGO)	LARGO BOCCIONI UMBERTO	10	Attività 74: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	3																												
B		via Senigallia	0300031	COGNE II	8	MILANO	030003101	COGNE 4 (VIA)	VIA COGNE	4	Attività 74+75+77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	1																												
B		via Senigallia	0300032	BRUZZANO II	9	MILANO	030003205	DEL TAMIGI 7 (VIA) - CENTRALE TERMICA	VIA DEL TAMIGI	7	Attività 74: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	3																												
B		via Senigallia	0300038	VILLAPIZZONE III	8	MILANO	030003801	VILLAPIZZONE, 15-17 (VIA)	PIAZZA VILLAPIZZONE	15	Attività 75: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	2																												
D		via Forze Armate	0410184	GERVASINI	7	MILANO	041018401	DON GERVASINI (VIA) ED.1	VIA DON GERVASINI GIUSEPPE	37	Attività 75: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	3																												
D		via Forze Armate	0410184	GERVASINI	7	MILANO	041018402	DON GERVASINI (VIA) ED.2	VIA DON GERVASINI GIUSEPPE	37	Attività 75: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	3																												
D		via Forze Armate	0410189	MARTINELLI	6	MILANO	041018901	MARTINELLI GUIDO, 69 (VIA)	VIA MARTINELLI GUIDO	69	Attività 75: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	3																												
D		via Forze Armate	0410191	PARAVIA F (CV.26)	7	MILANO	041019101	PARAVIA PIER ALESSANDRO 28 A - E - F (VIA)	VIA PARAVIA PIER ALESSANDRO	26	Attività 75+77: Interventi di adeguamento del complesso edificio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi.	2																												



Q-3 | MS ADEGUAMENTO CPI

Q-3 MS ADEGUAMENTO CPI																									
QUADRO ANAGRAFICO GENERALE										QUADRO DEGLI INTERVENTI E DEGLI STRUMENTI										QUADRO DEI FINANZIAMENTI					
RIF. ST	ANAGRAFICA COMPLESSO					ANAGRAFICA EDIFICIO					ANAGRAFICA DEGLI INTERVENTI					STRUMENTI E COMPETENZA					P.T.OO.PP. PRECEDENTI		P.T.OO.PP. 2023 - 2025		NOTE FINALI
Cod. ST	Indirizzo ST	Cod. complesso	Nome complesso	Munic.	Comune	Cod. edificio	Nome edificio	Indirizzo edificio	n° civ.	Descrizione degli interventi (CONCATENA)	Priorità [1-3]	Fabbisogno economico	Anno progr.	Tipo	ID [#]	Conferma finanziam.	MM	CDM	P.T.O. Anno	Importo finanziato	P.T.O. Anno	Importo finanziato	Quartiere Bersaglio	Note	
C	via Spaventa	0410199	BOTTONI I' (CIV.15-17)	5	MILANO	041019902	BOTTONI, 17 (VIA)	VIA BOTTONI PIERO	17	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	2														
C	via Spaventa	0410200	BOTTONI I' (CIV.16)	5	MILANO	041020001	BOTTONI, 16 (VIA)	VIA BOTTONI PIERO	16-18	Attività 74: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	1														
B	via Senigallia	0410206	DESIO II' (CIV.27)	provincia	DESIO	041020601	KARL, MARX, 27 (VIA)	VIA MARX CARLO	27	Attività 75: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	2														
B	via Forze Armate	0410224	VERGIATE	8	MILANO	041022403	VERGIATE, 5-22 A (VIA)	VIA VERGIATE	5 - 22	Attività 75: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	2														
B	via Senigallia	0510119	PADERNO	provincia	PADERNO DUGNANO	051011901	CADORNA, 25 (VIA)	PIAZZALE CADORNA LUIGI	25	Attività 75: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	2														
D	via Forze Armate	0510141	GONN	6	MILANO	051014101	GONN, 28 (VIA)	VIA GONN FRANCESCO	28	Attività 75: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	2														
D	via Forze Armate	0510144	CORBETTA	provincia	CORBETTA	051014402	LAMARMORA, 12/2 (VIA)	VIA LAMARMORA ALFONSO	12/2	Attività 75: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	2														
D	via Forze Armate	0510144	CORBETTA	provincia	CORBETTA	051014404	LAMARMORA, 14 (VIA)	VIA LAMARMORA ALFONSO	14	Attività 75: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	2														
A	via Civitavecchia	0510148	MAGISTRI	4	MILANO	051014801	MAGISTRI, 4 (VIA)	VIA MAGISTRI GIOVANNI BALILLA	4	Attività 75+77: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	1														
A	via Civitavecchia	0510383	CADUTI DI MARCINELLE	3	MILANO	051038301	CADUTI DI MARCINELLE, 6 (VIA)	VIA CADUTI DI MARCINELLE	6	Attività 75+77: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	2														
C	via Spaventa	0100038	VOLTURNO SASSETTI	9	MILANO	010003801	SEBENICO 1-3-5 (VIA)	VIA SEBENICO	1	Attività 77: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	1														
D	via Forze Armate	0410201	CASCINA BIANCA I' (CIV.15)	6	MILANO	041020101	CASCINA BIANCA,15 (VIA)	VIA CASCINA BIANCA	15	Attività 75+77: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	1														
C	via Spaventa	0200008	PORTA TICINESE 96	1	MILANO	020000801	SCALDASOLE 1 (VIA)	VIA SCALDASOLE	1	Attività 74: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	1														
C	via Spaventa	0200010	SAN MAURILIO 8/8	1	MILANO	020001001	SAN MAURILIO 8/8 (VIA)	VIA SAN MAURILIO	8/8	Attività 74: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	2														
D	via Forze Armate	0200024	LABUS GIOVANNI 21	6	MILANO	020002402	LABUS GIOVANNI 21 C-D (VIA)	VIA LABUS GIOVANNI	21	Attività 74: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	2														
C	via Spaventa	0410214	PORRO LAMBERTENGHI	9	MILANO	041021401	PORRO LAMBERTENGHI 23 (VIA)	VIA PORRO LAMBERTENGHI LUIGI	23	Attività 74: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	2														
D	via Forze Armate	0510140	GIAMBELLINO 113-115	6	MILANO	051014001	GIAMBELLINO, 113-115 (VIA)	VIA GIAMBELLINO	113-115	Attività 74: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	2														
C	via Spaventa	0100007	PASUBIO	9	MILANO	010000701	PASUBIO 14 (VIALE)	VIALE PASUBIO	14	Attività 74: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	2														
B	via Senigallia	0300020	VAL MARTELLO	8	MILANO	030002003	VAL MARTELLO 1 (VIA)	VIA VAL MARTELLO	1	Attività 74: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	1														
B	via Senigallia	0410102	SAN GIUSEPPE	9	MILANO	041010201	SAN GIUSEPPE (PIAZZA)	PIAZZA SAN GIUSEPPE	8	Attività 74: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	2														
B	via Senigallia	0410182	DRAGO	8	MILANO	041018201	DRAGO, 3 (VIA)	VIA DRAGO MARIA	3	Attività 74: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	2														
A	via Civitavecchia	0410198	BEZZECA 4	4	MILANO	041019801	BEZZECA, 4 A (VIA)	VIA BEZZECA	4	Attività 74: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	2														
B	via Senigallia	0410204	GRAZIANO IMPERATORE	9	MILANO	041020401	GRAZIANO IMPERATORE, 40 A (VIA)	VIA GRAZIANO IMPERATORE	40	Attività 74: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	1														
A	via Civitavecchia	0410212	PERTICARI	2	MILANO	041021201	PERTICARI 28 (VIA)	VIA PERTICARI GIULIO	28	Attività 74+75+77: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	2														
D	via Forze Armate	0510387	OVADA	6	MILANO	051038701	OVADA, 38 (VIA)	VIA OVADA	38	Attività 74+75: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	1														
D	via Forze Armate	0510387	OVADA	6	MILANO	051038702	OVADA, 34 (VIA)	VIA OVADA	34	Attività 75+77: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	1														
INTERVENTI IN CORSO MEDIANTE STRUMENTI IN SPESA CORRENTE																									
B	via Senigallia	0410202	GIUFFRE'	9	MILANO	041020202	VILLANI 3 (VIA)	VIA VILLANI DINO	3	Attività 74: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	1														
B	via Senigallia	0300014	GALLARATESE G2	8	MILANO		CILEA FRANCESCO 118 - 120 (VIA)	VIA CILEA FRANCESCO	118-120	Attività 74: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	1														
C	via Spaventa	0200008	PORTA TICINESE 96	1	MILANO	020000801	SCALDASOLE 1 (VIA)	VIA SCALDASOLE	1	Attività 75: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	3														
B	via Senigallia	0510131	BENIAMINO DELLA TORRE	8	MILANO	051013101	BENIAMINO DELLA TORRE 5 (VIA)	VIA DON FRANCESCO BENIAMINO DELLA TORRE	5	Attività 75+77: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi	2													Lavori ultimati, in attesa di CRE	

MM 0014878 del 10-03-2023

PER ESIGENZE RISCONTRATE
IMPORTO PRESUNTO da definire

DISPONIBILITA' DA P.T.OO.PP.
€ 24.650.000,00

DISPONIBILITA' DA P.T.OO.PP.
€ 152.000.000,00



Q-4 | MS IMPIANTI ELEVATORI

QUADRO ANAGRAFICO GENERALE

QUADRO DEGLI INTERVENTI E DEGLI STRUMENTI

QUADRO DEI FINANZIAMENTI

Table with columns: RIF. ST, ANAGRAFICA COMPLESSO, ANAGRAFICA EDIFICIO, ANAGRAFICA DEGLI INTERVENTI, STRUMENTI E COMPETENZA, P.T.OO.PP. PRECEDENTI, P.T.OO.PP. 2023 - 2025, NOTE FINALI. Includes detailed data for various elevator models and interventions.

MM 0014878 del 10-03-2023



Q-4 | MS IMPIANTI ELEVATORI

QUADRO ANAGRAFICO GENERALE																									QUADRO DEGLI INTERVENTI E DEGLI STRUMENTI										QUADRO DEI FINANZIAMENTI					
ANAGRAFICA COMPLESSO					ANAGRAFICA EDIFICIO					ANAGRAFICA DEGLI INTERVENTI					STRUMENTI E COMPETENZA					P.T.OO.PP. PRECEDENTI			P.T.OO.PP. 2023 - 2025			NOTE FINALI														
RIF. ST	Cod. ST	Indirizzo ST	Cod. complesso	Nome complesso	Munic.	Comune	Cod. edificio	Nome edificio	Indirizzo edificio	n° div.	Descrizione degli interventi (CONCATENA)	Priorità [1-3]	Fabbisogno economico	Anno progr.	Tipo	ID [P]	Conferma finanziaria	MM	CDM	P.T.O. Anno	Importo finanziato	P.T.O. Anno	Importo finanziato	Quartiere Bersaglio	Note															
											Interventi di manutenzione per sveciamento ed adeguamento nonché per la realizzazione di nuovi impianti ascensori e simili e all'abbattimento delle BB.AA. Nel patrimonio ERP affidato in gestione a MM - Progetto 2		€ 3.370.000,00		ACCORDO QUADRO	C2006	SI	X			2021	€ 4.550.000,00			VARI	Accordo Quadro attivo														
A		via Civitavecchia	0100025	PALMANOVA	2	MILANO	010002503	PALMANOVA 59 F-G-H (VA)	VIA PALMANOVA	59	Impianto MATRICOLA n.d., scala F - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: Impianto di nuova realizzazione	1+	€ 140.000,00	2023												Progettazione in corso														
A		via Civitavecchia	0100025	PALMANOVA	2	MILANO	010002509	CESANA BRUNO 3 A-B-C-D-E-H-L (VA)	VIA CESANA BRUNO	3	Impianto MATRICOLA n.d., scala A - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: Impianto di nuova realizzazione	1+	€ 140.000,00	2023-2024												Progettazione in corso														
A		via Civitavecchia	0100025	PALMANOVA	2	MILANO	010002509	CESANA BRUNO 3 A-B-C-D-E-H-L (VA)	VIA CESANA BRUNO	3	Impianto MATRICOLA n.d., scala D - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: Impianto di nuova realizzazione	1+	€ 140.000,00	2023-2024												Progettazione in corso														
A		via Civitavecchia	0100025	PALMANOVA	2	MILANO	010002509	CESANA BRUNO 3 A-B-C-D-E-H-L (VA)	VIA CESANA BRUNO	3	Impianto MATRICOLA n.d., scala I - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: Impianto di nuova realizzazione	1+	€ 140.000,00	2023-2024												Progettazione in corso														
A		via Civitavecchia	0100025	PALMANOVA	2	MILANO	010002505	TARABELLA ALDO, 4 A-B (VA)	VIA TARABELLA ALDO	4	Impianto MATRICOLA n.d., scala A - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: Impianto di nuova realizzazione	1+	€ 140.000,00	2023-2024												Progettazione in corso														
A		via Civitavecchia	0100025	PALMANOVA	2	MILANO	010002506	TARABELLA ALDO, 4 C-D-E-F (VA)	VIA TARABELLA ALDO	4	Impianto MATRICOLA n.d., scala C - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: Impianto di nuova realizzazione	1+	€ 140.000,00	2023-2024												Progettazione in corso														
A		via Civitavecchia	0100025	PALMANOVA	2	MILANO	010002508	TARABELLA ALDO, 4 H-L-M (VA)	VIA TARABELLA ALDO	4	Impianto MATRICOLA n.d., scala I - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: Impianto di nuova realizzazione	1+	€ 140.000,00	2023-2024												Progettazione in corso														
A		via Civitavecchia	0100025	PALMANOVA	2	MILANO	010002506	TARABELLA ALDO, 4 C-D-E-F (VA)	VIA TARABELLA ALDO	4	Impianto MATRICOLA n.d., scala E - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: Impianto di nuova realizzazione	1+	€ 140.000,00	2023-2024												Progettazione in corso														
A		via Civitavecchia	0100025	PALMANOVA	2	MILANO	010002508	TARABELLA ALDO, 4 H-L-M (VA)	VIA TARABELLA ALDO	4	Impianto MATRICOLA n.d., scala L - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: Impianto di nuova realizzazione	1+	€ 140.000,00	2023-2024												Progettazione in corso														
A		via Civitavecchia	0100025	PALMANOVA	2	MILANO	010002506	TARABELLA ALDO, 4 C-D-E-F (VA)	VIA TARABELLA ALDO	4	Impianto MATRICOLA n.d., scala L - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: Impianto di nuova realizzazione	1+	€ 140.000,00	2023-2024												Progettazione in corso														
D		via Forze Armate	0200032	TERAMO 29	29	MILANO	020003206	TERAMO 31 G-H-L-M-N (VA)	VIA TERAMO	31	Impianto MATRICOLA 26052, scala G - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: sostituzione quadro di manovra + linee elettriche + bottoniere + illuminazione del vano ai sensi del DM 37/08 - porte di piano - funi	2	€ 35.000,00	2023-2024												Progettazione in corso														
D		via Forze Armate	0200032	TERAMO 29	29	MILANO	020003206	TERAMO 31 G-H-L-M-N (VA)	VIA TERAMO	31	Impianto MATRICOLA 26053, scala H - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: sostituzione quadro di manovra + linee elettriche + bottoniere + illuminazione del vano ai sensi del DM 37/08 - porte di piano - funi	2	€ 35.000,00	2023-2024												Progettazione in corso														
D		via Forze Armate	0200032	TERAMO 29	29	MILANO	020003206	TERAMO 31 G-H-L-M-N (VA)	VIA TERAMO	31	Impianto MATRICOLA 26054, scala I - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: sostituzione quadro di manovra + linee elettriche + bottoniere + illuminazione del vano ai sensi del DM 37/08 - porte di piano - funi	2	€ 35.000,00	2023-2024												Progettazione in corso														
D		via Forze Armate	0200032	TERAMO 29	29	MILANO	020003206	TERAMO 31 G-H-L-M-N (VA)	VIA TERAMO	31	Impianto MATRICOLA 26055, scala L - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: sostituzione quadro di manovra + linee elettriche + bottoniere + illuminazione del vano ai sensi del DM 37/08 - porte di piano - funi	2	€ 35.000,00	2023-2024												Progettazione in corso														
D		via Forze Armate	0200032	TERAMO 29	29	MILANO	020003206	TERAMO 31 G-H-L-M-N (VA)	VIA TERAMO	31	Impianto MATRICOLA 26056, scala M - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: sostituzione quadro di manovra + linee elettriche + bottoniere + illuminazione del vano ai sensi del DM 37/08 - porte di piano - funi	2	€ 35.000,00	2023-2024												Progettazione in corso														
D		via Forze Armate	0410184	GERVASINI	7	MILANO	041018401	DON GERVASINI (VA) ED.1	VIA DON GERVASINI GIUSEPPE	37	Impianto MATRICOLA M0066, scala A - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: Ammodernamento generale impianto	1	€ 65.000,00	2024																										
D		via Forze Armate	0410184	GERVASINI	7	MILANO	041018402	DON GERVASINI (VA) ED.2	VIA DON GERVASINI GIUSEPPE	37	Impianto MATRICOLA M0067, scala G - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: Ammodernamento generale impianto	1	€ 65.000,00	2024																										
D		via Forze Armate	0410184	GERVASINI	7	MILANO	041018401	DON GERVASINI (VA) ED.1	VIA DON GERVASINI GIUSEPPE	37	Impianto MATRICOLA M0071, scala F - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: Ammodernamento generale impianto	1	€ 65.000,00	2024																										
D		via Forze Armate	0410184	GERVASINI	7	MILANO	041018402	DON GERVASINI (VA) ED.2	VIA DON GERVASINI GIUSEPPE	37	Impianto MATRICOLA M0061, scala I - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: Ammodernamento generale impianto	1	€ 65.000,00	2024																										
D		via Forze Armate	0410193	ROSSELLINI F (CIV.2)	7	MILANO	041019301	ROSSELLINI, 2/A (VA)	VIA ROSSELLINI ROBERTO	2	Impianto MATRICOLA M15861, scala A (serv.) - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: Ammodernamento generale impianto	1	€ 65.000,00	2024																										
D		via Forze Armate	0410193	ROSSELLINI F (CIV.2)	7	MILANO	041019302	ROSSELLINI, 2/B (VA)	VIA ROSSELLINI ROBERTO	2	Impianto MATRICOLA M15862, scala B (serv.) - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: Ammodernamento generale impianto	1	€ 65.000,00	2024																										
D		via Forze Armate	0410193	ROSSELLINI F (CIV.2)	7	MILANO	041019303	ROSSELLINI, 2/C (VA)	VIA ROSSELLINI ROBERTO	2	Impianto MATRICOLA M15863, scala C (serv.) - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: Ammodernamento generale impianto	1	€ 65.000,00	2024																										
C		via Spaventa	0410199	BOTTONI I (CIV.15-17)	5	MILANO	041019901	BOTTONI, 15 (VA)	VIA BOTTONI PIERO	15	Impianto MATRICOLA M46753, scala B - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: sostituzione quadro di manovra + linee elettriche + bottoniere - illuminazione del vano ai sensi del DM 37/08	1+	€ 35.000,00	2024																										
C		via Spaventa	0410199	BOTTONI I (CIV.15-17)	5	MILANO	041019902	BOTTONI, 17 (VA)	VIA BOTTONI PIERO	17	Impianto MATRICOLA M46754, scala C - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: sostituzione quadro di manovra + linee elettriche + bottoniere - illuminazione del vano ai sensi del DM 37/08	1+	€ 35.000,00	2024																										
C		via Spaventa	0410199	BOTTONI I (CIV.15-17)	5	MILANO	041019902	BOTTONI, 17 (VA)	VIA BOTTONI PIERO	17	Impianto MATRICOLA M46756, scala D - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: sostituzione quadro di manovra + linee elettriche + bottoniere - illuminazione del vano ai sensi del DM 37/08	1	€ 35.000,00	2024																										
A		via Civitavecchia	0510110	DATEO	3	MILANO	051011001	DATEO, 5 (PIAZZALE)	PIAZZALE DATEO	5	Impianto MATRICOLA 504306/10, scala B - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: L'impianto presenta diversi problemi dovuti alla tipologia non idonea allo stabile. Si tratta di impianti idraulici con lunghezza corsa molto elevata (7/8 fermate) - (Fonte manutentore): Perdite di olio dalle guarnizioni pistoni. Necessaria rettifico stelo e saldatura pistone	1	€ 70.000,00	2024																										
A		via Civitavecchia	0510110	DATEO	3	MILANO	051011001	DATEO, 5 (PIAZZALE)	PIAZZALE DATEO	5	Impianto MATRICOLA 504314/10, scala E - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: L'impianto presenta diversi problemi dovuti alla tipologia non idonea allo stabile. Si tratta di impianti idraulici con lunghezza corsa molto elevata (7/8 fermate) - (Fonte manutentore): Perdite di olio dalle guarnizioni pistoni. Necessaria rettifico stelo e saldatura pistone	1	€ 70.000,00	2024																										
A		via Civitavecchia	0510110	DATEO	3	MILANO	051011001	DATEO, 5 (PIAZZALE)	PIAZZALE DATEO	5	Impianto MATRICOLA 504320/10, scala G - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: L'impianto presenta diversi problemi dovuti alla tipologia non idonea allo stabile. Si tratta di impianti idraulici con lunghezza corsa molto elevata (7/8 fermate) - (Fonte manutentore): Perdite di olio dalle guarnizioni pistoni. Necessaria rettifico stelo e saldatura pistone	1	€ 70.000,00	2024																										
A		via Civitavecchia	0510110	DATEO	3	MILANO	051011001	DATEO, 5 (PIAZZALE)	PIAZZALE DATEO	5	Impianto MATRICOLA 504329/10, scala H - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: L'impianto presenta diversi problemi dovuti alla tipologia non idonea allo stabile. Si tratta di impianti idraulici con lunghezza corsa molto elevata (7/8 fermate) - (Fonte manutentore): Perdite di olio dalle guarnizioni pistoni. Necessaria rettifico stelo e saldatura pistone	1	€ 70.000,00	2024																										
A		via Civitavecchia	0510110	DATEO	3	MILANO	051011001	DATEO, 5 (PIAZZALE)	PIAZZALE DATEO	5	Impianto MATRICOLA 504309/10, scala C - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: L'impianto presenta diversi problemi dovuti alla tipologia non idonea allo stabile. Si tratta di impianti idraulici con lunghezza corsa molto elevata (7/8 fermate) - (Fonte manutentore): Perdite di olio dalle guarnizioni pistoni. Necessaria rettifico stelo e saldatura pistone	1	€ 70.000,00	2024																										
A		via Civitavecchia	0510110	DATEO	3	MILANO	051011001	DATEO, 5 (PIAZZALE)	PIAZZALE DATEO	5	Impianto MATRICOLA 504313/10, scala D - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: L'impianto presenta diversi problemi dovuti alla tipologia non idonea allo stabile. Si tratta di impianti idraulici con lunghezza corsa molto elevata (7/8 fermate) - (Fonte manutentore): Perdite di olio dalle guarnizioni pistoni. Necessaria rettifico stelo e saldatura pistone	1+	€ 70.000,00	2024																										
A		via Civitavecchia	0510110	DATEO	3	MILANO	051011001	DATEO, 5 (PIAZZALE)	PIAZZALE DATEO	5	Impianto MATRICOLA 504320/10, scala F - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: L'impianto presenta diversi problemi dovuti alla tipologia non idonea allo stabile. Si tratta di impianti idraulici con lunghezza corsa molto elevata (7/8 fermate) - (Fonte manutentore): Perdite di olio dalle guarnizioni pistoni. Necessaria rettifico stelo e saldatura pistone	1+	€ 70.000,00	2024																										
A		via Civitavecchia	0510110	DATEO	3	MILANO	051011001	DATEO, 5 (PIAZZALE)	PIAZZALE DATEO	5	Impianto MATRICOLA 504338/10, scala L - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: L'impianto presenta diversi problemi dovuti alla tipologia non idonea allo stabile. Si tratta di impianti idraulici con lunghezza corsa molto elevata (7/8 fermate) - (Fonte manutentore): Perdite di olio dalle guarnizioni pistoni. Necessaria rettifico stelo e saldatura pistone	1+	€ 70.000,00	2024																										
A		via Civitavecchia	0510110	DATEO	3	MILANO	051011001	DATEO, 5 (PIAZZALE)	PIAZZALE DATEO	5	Impianto MATRICOLA 504301/10, scala A - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: L'impianto presenta diversi problemi dovuti alla tipologia non idonea allo stabile. Si tratta di impianti idraulici con lunghezza corsa molto elevata (7/8 fermate) - (Fonte manutentore): Perdite di olio dalle guarnizioni pistoni. Necessaria rettifico stelo e saldatura pistone	1	€ 70.000,00	2024																										
B		via Senigallia	0300039	VIALBA II	8	MILANO	030003901	CITTADINI 2 (VA), ZOAGLI 1 (VA)	VIA CITTADINI PIER FRANCESCO	2	Impianto MATRICOLA 13597, scala C4 - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: sostituzione argano+funi+bottoniera cabina+bottoniera di piano	1	€ 45.000,00	2024																										
B		via Senigallia	0300039	VIALBA II	8	MILANO	030003901	CITTADINI 2 (VA), ZOAGLI 1 (VA)	VIA CITTADINI PIER FRANCESCO	2	Impianto MATRICOLA 13591, scala A - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: sostituzione argano+funi+bottoniera cabina+bottoniera piano	1	€ 80.000,00	2024																										
B		via Senigallia	0300039	VIALBA II	8	MILANO	030003901	CITTADINI 2 (VA), ZOAGLI 1 (VA)	VIA CITTADINI PIER FRANCESCO	2	Impianto MATRICOLA 13595, scala C3 - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: sostituzione argano+funi+bottoniera di cabina+bottoniera di piano+DISPENSICHI+OPERATORE	1	€ 80.000,00	2024																										
B		via Senigallia	0300039	VIALBA II	8	MILANO	030003901	CITTADINI 2 (VA), ZOAGLI 1 (VA)	VIA CITTADINI PIER FRANCESCO	2	Impianto MATRICOLA 13599, scala D - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: sostituzione argano+funi+bottoniera di cabina+bottoniera di piano	1	€ 45.000,00	2024																										
B		via Senigallia	0300039	VIALBA II	8	MILANO	030003901	CITTADINI 2 (VA), ZOAGLI 1 (VA)	VIA CITTADINI PIER FRANCESCO	2	Impianto MATRICOLA 13601, scala E - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: sostituzione argano+funi	1	€ 35.000,00	2024																										
B		via Senigallia	0300039	VIALBA II	8	MILANO	030003901	CITTADINI 2 (VA), ZOAGLI 1 (VA)	VIA CITTADINI PIER FRANCESCO	2	Impianto MATRICOLA 13593, scala B - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: sostituzione argano+funi	1	€ 35.000,00	2024																										
B		via Senigallia	0300039	VIALBA II	8	MILANO	030003901	CITTADINI 2 (VA), ZOAGLI 1 (VA)	VIA CITTADINI PIER FRANCESCO	2	Impianto MATRICOLA 13592, scala B - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: sostituzione argano+funi+bottoniera cabina+bottoniera piano	1	€ 45.000,00	2024																										
B		via Senigallia	0300039	VIALBA II	8	MILANO	030003901	CITTADINI 2 (VA), ZOAGLI 1 (VA)	VIA CITTADINI PIER FRANCESCO	2	Impianto MATRICOLA 13594, scala C3 - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: sostituzione argano+funi+bottoniera di cabina+bottoniera di																													



Q-4 | MS IMPIANTI ELEVATORI

QUADRO ANAGRAFICO GENERALE QUADRO DEGLI INTERVENTI E DEGLI STRUMENTI QUADRO DEI FINANZIAMENTI

Table with columns: RIF. ST, ANAGRAFICA COMPLESSO, ANAGRAFICA EDIFICIO, ANAGRAFICA DEGLI INTERVENTI, STRUMENTI E COMPETENZA, P.T.O.PP. PRECEDENTI, P.T.O.PP. 2023 - 2025, NOTE FINALI. Includes details on elevator interventions, financials, and notes.

MM 0014878 del 10-03-2023



Q-4 | MS IMPIANTI ELEVATORI

QUADRO ANAGRAFICO GENERALE

QUADRO DEGLI INTERVENTI E DEGLI STRUMENTI

QUADRO DEI FINANZIAMENTI

Table with columns: RIF. ST, ANAGRAFICA COMPLESSO, ANAGRAFICA EDIFICIO, ANAGRAFICA DEGLI INTERVENTI, STRUMENTI E COMPETENZA, P.T.O.PP. PRECEDENTI, P.T.O.PP. 2023 - 2025, NOTE FINALI. Rows include details for various elevator installations and interventions in Milan.

MM 0014878 del 10-03-2023



Q-4 | MS IMPIANTI ELEVATORI

QUADRO ANAGRAFICO GENERALE

QUADRO DEGLI INTERVENTI E DEGLI STRUMENTI

QUADRO DEI FINANZIAMENTI

Table with columns: RIF. ST, ANAGRAFICA COMPLESSO, ANAGRAFICA EDIFICIO, ANAGRAFICA DEGLI INTERVENTI, STRUMENTI E COMPETENZA, P.T.O.PP. PRECEDENTI, P.T.O.PP. 2023 - 2025, NOTE FINALI. Rows list various elevator interventions with details on location, description, and costs.

MM 0014878 del 10-03-2023



Q-4 | MS IMPIANTI ELEVATORI

QUADRO ANAGRAFICO GENERALE																									QUADRO DEGLI INTERVENTI E DEGLI STRUMENTI										QUADRO DEI FINANZIAMENTI				
ANAGRAFICA COMPLESSO						ANAGRAFICA EDIFICIO				ANAGRAFICA DEGLI INTERVENTI										STRUMENTI E COMPETENZA					P.T.OO.PP. PRECEDENTI		P.T.OO.PP. 2023 - 2025		NOTE FINALI										
RIF. ST	Cod. ST	Indirizzo ST	Cod. complesso	Nome complesso	Munic.	Comune	Cod. edificio	Nome edificio	Indirizzo edificio	n° div.	Descrizione degli interventi (CONCATENA)	Priorità [-3]	Fabbisogno economico	Anno progr.	Tipologia	ID [P]	Conferma finanziam.	MM	CDM	P.T.O. Anno	Importo finanziato	P.T.O. Anno	Importo finanziato	Quartiere Bersaglio	Note														
A		via Civiltavecchia	0410217	RIZZOLI I ^o (CIV.81)	3	MILANO	041021701	RIZZOLI 73 (VIA)	VIA RIZZOLI ANGELO	73-75-77-79	Impianto MATRICOLA M165337, scala C/LA - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: Perdita olio dal gruppo motore - Fari di trazione con segni di usura-Operatore porte di cabina vetusto - Giochi/spazi di cabina non regolamentari- Porte di piano e di cabina vetusti-Adegamenti Normativi	1	€ 85.000,00																										
D		via Forze Armate	200032	TERAMO 29	6	MILANO	020003205	TERAMO 31 A-B-C-D-E-F (VIA)	VIA TERAMO	31	Impianto MATRICOLA 26042, scala F - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: sostituzione quadro di manovra + linee elettriche + bottoniere + illuminazione del vano ai sensi del DM 37/08 -porte di piano - funi	2	€ 35.000,00																										
D		via Forze Armate	0200032	TERAMO 29	6	MILANO	020003206	TERAMO 31 G-H-L-L-M-N (VIA)	VIA TERAMO	31	Impianto MATRICOLA 26057, scala N - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: sostituzione quadro di manovra + linee elettriche + bottoniere + illuminazione del vano ai sensi del DM 37/08 -porte di piano - funi	2	€ 35.000,00																										
D		via Forze Armate	0410190	MAZZOLARI I ^o (CIV.48)	6	MILANO	041019001	MAZZOLARI 48 (VIA)	VIA MAZZOLARI DON PRIMO	48	Impianto MATRICOLA M140139, scala C - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: sostituzione quadro di manovra + linee elettriche + bottoniere + illuminazione del vano ai sensi del DM 37/08	1	€ 35.000,00																										
A		via Civiltavecchia	0410217	RIZZOLI I ^o (CIV.81)	3	MILANO	041021701	RIZZOLI 73 (VIA)	VIA RIZZOLI ANGELO	73-75-77-79	Impianto MATRICOLA M165343, scala C - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: Perdita olio dal gruppo motore -Operatore porte di cabina vetusto - Giochi/spazi di cabina non regolamentari - Porte di piano e di cabina vetusti -Illuminamento locale macchinario inadeguato-Pattini di cabina usurati	1+	€ 60.000,00																										
D		via Forze Armate	0410190	MAZZOLARI I ^o (CIV.48)	6	MILANO	041019001	MAZZOLARI 48 (VIA)	VIA MAZZOLARI DON PRIMO	48	Impianto MATRICOLA M140012, scala D - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: sostituzione quadro di manovra + linee elettriche + bottoniere + illuminazione del vano ai sensi del DM 37/08	1	€ 50.000,00																										
A		via Civiltavecchia	0410217	RIZZOLI I ^o (CIV.81)	3	MILANO	041021701	RIZZOLI 73 (VIA)	VIA RIZZOLI ANGELO	73-75-77-79	Impianto MATRICOLA M165335, scala ALA - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: Argano vetusto -Operatore porte di cabina vetusto - Giochi/spazi di cabina non regolamentari. - Porte di piano e di cabina vetusti -Illuminamento locale macchinario inadeguato-Pattini di cabina usurati - Adegamenti Normativi	1+	€ 85.000,00																										
D		via Forze Armate	0410190	MAZZOLARI I ^o (CIV.48)	6	MILANO	041019001	MAZZOLARI 48 (VIA)	VIA MAZZOLARI DON PRIMO	48	Impianto MATRICOLA M139996, scala D - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: sostituzione quadro di manovra + linee elettriche + bottoniere + illuminazione del vano ai sensi del DM 37/08	1	€ 50.000,00																										
D		via Forze Armate	0410190	MAZZOLARI I ^o (CIV.48)	6	MILANO	041019001	MAZZOLARI 48 (VIA)	VIA MAZZOLARI DON PRIMO	48	Impianto MATRICOLA M140015, scala E - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: sostituzione quadro di manovra + linee elettriche + bottoniere + illuminazione del vano ai sensi del DM 37/08	1	€ 50.000,00																										
D		via Forze Armate	0410190	MAZZOLARI I ^o (CIV.48)	6	MILANO	041019001	MAZZOLARI 48 (VIA)	VIA MAZZOLARI DON PRIMO	48	Impianto MATRICOLA M140013, scala F - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: sostituzione quadro di manovra + linee elettriche + bottoniere + illuminazione del vano ai sensi del DM 37/08	1	€ 50.000,00																										
D		via Forze Armate	0410190	MAZZOLARI I ^o (CIV.48)	6	MILANO	041019001	MAZZOLARI 48 (VIA)	VIA MAZZOLARI DON PRIMO	48	Impianto MATRICOLA M139997, scala F - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: sostituzione quadro di manovra + linee elettriche + bottoniere + illuminazione del vano ai sensi del DM 37/08	1	€ 50.000,00																										
D		via Forze Armate	0410190	MAZZOLARI I ^o (CIV.48)	6	MILANO	041019001	MAZZOLARI 48 (VIA)	VIA MAZZOLARI DON PRIMO	48	Impianto MATRICOLA M140014, scala G - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: sostituzione quadro di manovra + linee elettriche + bottoniere + illuminazione del vano ai sensi del DM 37/09	1	€ 50.000,00																										
D		via Forze Armate	0410190	MAZZOLARI I ^o (CIV.48)	6	MILANO	041019001	MAZZOLARI 48 (VIA)	VIA MAZZOLARI DON PRIMO	48	Impianto MATRICOLA M139998, scala G - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: sostituzione quadro di manovra + linee elettriche + bottoniere + illuminazione del vano ai sensi del DM 37/08	1	€ 50.000,00																										

PER ESIGENZE RISCOTRATE

IMPORTO PRESUNTO	€ 15.565.000,00
------------------	-----------------

DISPONIBILITA' DA P.T.OO.PP.	€ 11.850.000,00
------------------------------	-----------------

DISPONIBILITA' DA P.T.OO.PP.	€ 13.650.000,00
------------------------------	-----------------

MM 0014878 del 10-03-2023



Q-5 MS AMIANTO / FAV																																											
QUADRO ANAGRAFICO GENERALE												QUADRO DEGLI INTERVENTI E DEGLI STRUMENTI								QUADRO DEI FINANZIAMENTI																							
ANAGRAFICO COMPLESSO												ANAGRAFICO EDIFICIO								ANAGRAFICA DEGLI INTERVENTI								STRUMENTI E COMPETENZA				P.T.O.O.P.P. PRECEDENTI				P.T.O.O.P.P. 2023 - 2025				NOTE FINALI			
RIF. ST	Indirizzo ST	Cod. complesso	Nome complesso	Munic.	Comune	Cod. edificio	Nome edificio	Indirizzo edificio	n° civ.	Descrizione degli interventi (CONCATENA)	Priorità [1-3]	Fabbisogno economico	Anno progr.	Strumento	ID [#]	Confirma finanziam.	MM	CDM	P.T.O. Anno	Importo finanziato	P.T.O. Anno	Importo finanziato	Quartiere Bersaglio	Note																			
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004047	DELLE ROSE 36 (VIA)	VIA DELLE ROSE	36	INTERVENTI DI RIMOZIONE FIBRE DI VETRO E BONIFICA AMIANTO IN EDIFICI RESIDENZIALI PUBBLICI AFFIDATI IN GESTIONE - PROGETTO A	1	€	-	2022	ACCORDO QUADRO	C1803	SI	X	2019	€	6.200.000,00		VARI	Accordo Quadro attivo																			
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004053	DELLE ROSE 9 (VIA)	VIA DELLE ROSE	9	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Ingresso] e sui seguenti elementi: [Tettoia]	1		2022											Lavori ultimati, in attesa di CRE																			
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004054	DELLE ROSE 7 (VIA)	VIA DELLE ROSE	7	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Ingresso] e sui seguenti elementi: [Tettoia]	1		2022											Lavori ultimati, in attesa di CRE																			
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004056	LORENTEGGIO 152 (VIA)	VIA LORENTEGGIO	152	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Copertura deposito attrezzi] e sui seguenti elementi: [Lastre ondulate]	1		2022											Lavori ultimati, in attesa di CRE																			
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004058	LORENTEGGIO 156 (VIA)	VIA LORENTEGGIO	156	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Cortile e perimetro edificio e sottotetto] e sui seguenti elementi: [Lastre copertura e Lastre ondulate]	1		2022											Lavori ultimati, in attesa di CRE																			
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004068	DEI GAROFANI 22 (VIA)	VIA DEI GAROFANI	22	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Piano terra] e sui seguenti elementi: [Lastre copertura ingresso veranda]	1		2022											Lavori ultimati, in attesa di CRE																			
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004069	DEI GAROFANI 14 (VIA)	VIA DEI GAROFANI	14	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Cortile] e sui seguenti elementi: [Copertura ingresso e posto auto]	1		2022											Lavori ultimati, in attesa di CRE																			
A	via Civiltavecchia	0100025	PALMANOVA	2	MILANO	010002501	PALMANOVA 59 A-B-C-D (VIA)	VIA PALMANOVA	59	Relining canali di scarico in fitoracimento	3		2022-2023											Esecuzione in corso																			
A	via Civiltavecchia	0100025	PALMANOVA	2	MILANO	010002502	PALMANOVA 59 D-E (VIA)	VIA PALMANOVA	59	Relining canali di scarico in fitoracimento	3		2022-2023											Esecuzione in corso																			
A	via Civiltavecchia	0100025	PALMANOVA	2	MILANO	010002503	PALMANOVA 59 F-G-H (VIA)	VIA PALMANOVA	59	Relining canali di scarico in fitoracimento	3		2022-2023											Esecuzione in corso																			
A	via Civiltavecchia	0100025	PALMANOVA	2	MILANO	010002504	PALMANOVA 59 H-M (VIA)	VIA PALMANOVA	59	Relining canali di scarico in fitoracimento	3		2022-2023											Esecuzione in corso																			
A	via Civiltavecchia	0100049	OMERO	4	MILANO	010004904	OMERO 15 C-P-Q-R (VIALE)	VIALE OMEMO	15	Relining canali di scarico in fitoracimento	3		2023											Progettazione ultimata, contratto da affidare																			
A	via Civiltavecchia	0100049	OMERO	4	MILANO	010004905	OMERO 15 S-T-U-V (VIALE)	VIALE OMEMO	15	Relining canali di scarico in fitoracimento, rimozione FAV dal sottotetto	3		2023											Progettazione ultimata, contratto da affidare																			
A	via Civiltavecchia	0100049	OMERO	4	MILANO	010004906	OMERO 15 W-X-Y-Z (VIALE)	VIALE OMEMO	15	Relining canali di scarico in fitoracimento, rimozione FAV dal sottotetto	3		2023											Progettazione ultimata, contratto da affidare																			
C	via Spaventa	0100036	MONTEGANI I	5	MILANO	010003601	SAVOIA GIORGIO 1 A-B (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	1	Relining canali di scarico in fitoracimento	2		2023-2024											Progettazione in corso																			
C	via Spaventa	0100036	MONTEGANI I	5	MILANO	010003602	SAVOIA GIORGIO 1 C-D (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	1	Relining canali di scarico in fitoracimento	2		2023-2024											Progettazione in corso																			
C	via Spaventa	0100036	MONTEGANI I	5	MILANO	010003603	SAVOIA GIORGIO 1 E-F (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	1	Relining canali di scarico in fitoracimento	2		2023-2024											Progettazione in corso																			
C	via Spaventa	0100036	MONTEGANI I	5	MILANO	010003604	SAVOIA GIORGIO 1 G-H (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	1	Relining canali di scarico in fitoracimento	2		2023-2024											Progettazione in corso																			
C	via Spaventa	0100036	MONTEGANI I	5	MILANO	010003605	SAVOIA GIORGIO 3 B (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	3	Relining canali di scarico in fitoracimento	2		2023-2024											Progettazione in corso																			
C	via Spaventa	0100036	MONTEGANI I	5	MILANO	010003606	SAVOIA GIORGIO 3 C-D (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	3	Relining canali di scarico in fitoracimento	2		2023-2024											Progettazione in corso																			
C	via Spaventa	0100036	MONTEGANI I	5	MILANO	010003607	SAVOIA GIORGIO 3 E-F (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	3	Relining canali di scarico in fitoracimento	2		2023-2024											Progettazione in corso																			
C	via Spaventa	0100036	MONTEGANI I	5	MILANO	010003608	SAVOIA GIORGIO 3 G-H (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	3	Relining canali di scarico in fitoracimento	2		2023-2024											Progettazione in corso																			
C	via Spaventa	0100036	MONTEGANI I	5	MILANO	010003609	SAVOIA GIORGIO 3 A (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	3	Relining canali di scarico in fitoracimento	2		2023-2024											Progettazione in corso																			
C	via Spaventa	0100036	MONTEGANI I	5	MILANO	010003610	SAVOIA GIORGIO 3 L (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	3	Relining canali di scarico in fitoracimento	2		2023-2024											Progettazione in corso																			
C	via Spaventa	0100037	MONTEGANI II	5	MILANO	010003701	SAVOIA GIORGIO 2 A-B-C (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	2	Relining canali di scarico in fitoracimento	2		2023-2024											Progettazione in corso																			
C	via Spaventa	0100037	MONTEGANI II	5	MILANO	010003702	SAVOIA GIORGIO 2 D-E-F (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	2	Relining canali di scarico in fitoracimento	2		2023-2024											Progettazione in corso																			
C	via Spaventa	0100037	MONTEGANI II	5	MILANO	010003703	SAVOIA GIORGIO 4 A-B-C-D (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	4	Relining canali di scarico in fitoracimento	2		2023-2024											Progettazione in corso																			
C	via Spaventa	0100037	MONTEGANI II	5	MILANO	010003704	SAVOIA GIORGIO 4 E-F-G (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	4	Relining canali di scarico in fitoracimento	2		2023-2024											Progettazione in corso																			
A	via Civiltavecchia	0100049	OMERO	4	MILANO	010004901	OSIMO AUGUSTO 2 A-B-C-D (VIA)	VIA OSIMO AUGUSTO	2	Relining canali di scarico in fitoracimento	3		2023-2024											Progettazione in corso																			
A	via Civiltavecchia	0100049	OMERO	4	MILANO	010004902	OSIMO AUGUSTO 2 E-F-G-H (VIA)	VIA OSIMO AUGUSTO	2	Relining canali di scarico in fitoracimento	3		2023-2024											Progettazione in corso																			
A	via Civiltavecchia	0100049	OMERO	4	MILANO	010004903	OSIMO AUGUSTO 2 H-M-N-O (VIA)	VIA OSIMO AUGUSTO	2	Relining canali di scarico in fitoracimento	3		2023-2024											Progettazione in corso																			
										INTERVENTI DI RIMOZIONE FIBRE DI VETRO E BONIFICA AMIANTO IN EDIFICI RESIDENZIALI PUBBLICI AFFIDATI IN GESTIONE - PROGETTO B - LOTTO 1 DI 2 & LOTTO 1 DI 2					C1903 L1	SI	X	2020	€	3.100.000,00			VARI	Accordo Quadro attivo																			
A		0100015	CALVI	4	MILANO	010001504	FIAMMA GALVANO 5 (VIA)	VIA FIAMMA GALVANO	5	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Sottotetto] e sui seguenti elementi: [Pannelli a pavimento materassati in FAV]	2		2022											Lavori ultimati, in attesa di CRE																			
B	via Senigallia	0300039	VALBA II	8	MILANO	030003901	CITTADINI 2 (VIA), ZOAGLI 1 (VIA)	VIA CITTADINI PIER FRANCESCO	2	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Sottotetto] e sui seguenti elementi: [Pannelli a pavimento materassati in FAV]	1		2022											Lavori ultimati, in attesa di CRE																			
A	via Civiltavecchia	0100025	PALMANOVA	2	MILANO	010002505	TARABELLA ALDO, 4 A-B (VIA)	VIA TARABELLA ALDO	4	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno della centrale termica	1		2023											Progettazione ultimata, contratto da affidare																			
A	via Civiltavecchia	0100025	PALMANOVA	2	MILANO	010002506	TARABELLA ALDO, 4 C-D-E-F (VIA)	VIA TARABELLA ALDO	4	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno della centrale termica	1		2023											Progettazione ultimata, contratto da affidare																			
A	via Civiltavecchia	0100025	PALMANOVA	2	MILANO	010002507	TARABELLA ALDO, 4 G (VIA)	VIA TARABELLA ALDO	4	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno della centrale termica	1		2023											Progettazione ultimata, contratto da affidare																			
A	via Civiltavecchia	0100025	PALMANOVA	2	MILANO	010002508	TARABELLA ALDO, 4 H-I-L-M (VIA)	VIA TARABELLA ALDO	4	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno della centrale termica	1		2023											Progettazione ultimata, contratto da affidare																			
B	via Senigallia	0410181	CALTAGIRONE	9	MILANO	041018101	CALTAGIRONE, 9 (VIA)	VIA CALTAGIRONE	9	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno della centrale termica	1		2023											Progettazione ultimata, contratto da affidare																			
C	via Spaventa	0200006	TORRICELLI EVANGELISTA	5	MILANO	020000601	TORRICELLI EVAN, 19 (VIA)	TORRICELLI	19	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno della centrale termica	1		2023											Progettazione ultimata, contratto da affidare																			
C	via Spaventa	0410199	BOTTONI I (CIV.15-17)	5	MILANO	041019901	BOTTONI, 15 (VIA)	BOTTONI	15-17	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno della centrale termica	1		2023											Progettazione ultimata, contratto da affidare																			
C	via Spaventa	0410200	BOTTONI II (CIV.16)	5	MILANO	041020001	BOTTONI, 16 (VIA)	BOTTONI	16-18	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno della centrale termica	1		2023											Progettazione ultimata, contratto da affidare																			
C	via Spaventa	0200005	TROLO ETTORE 14	5	MILANO	020000501	TROLO ETTORE 14 (VIA)	TROLO (PAVA 14)	14	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno della centrale termica	1		2023											Progettazione ultimata, contratto da affidare																			
C	via Spaventa	0410105	DINI	5	MILANO	041010501	DINI, 14/2 (VIA)	VIA DINI ULISSE	14/2	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno della centrale termica	1		2023											Progettazione ultimata, contratto da affidare																			
C	via Spaventa	0100005	BORSIERI 5	9	MILANO	010000501	BORSIERI PIETRO 5 (VIA)	VIA BORSIERI PIETRO	5	Intervento di bonifica parziale da eseguirsi all'interno della centrale termica. Da completare con C.A. successivo	1		2023											Progettazione ultimata, contratto da affidare																			
C	via Spaventa	0100007	PASUBIO	9	MILANO	010000701	PASUBIO 14 (VIALE)	PASUBIO	14	Intervento di bonifica parziale da eseguirsi all'interno della centrale termica. Da completare con C.A. successivo	1		2023											Progettazione ultimata, contratto da affidare																			
C	via Spaventa	0100044	DEGLI ASSERETO	2	MILANO	010004401	DEGLI ASSERETO 19 (VIA)	ASSERETO	19	Intervento di bonifica parziale da eseguirsi all'interno della centrale termica. Da completare con C.A. successivo	1		2023											Progettazione ultimata, contratto da affidare																			
C	via Spaventa	0200010	SAN MAURILIO 8/8	1	MILANO	020001001	SAN MAURILIO 8/8 (VIA)	SAN MAURILIO	8/8	Intervento di bonifica parziale da eseguirsi all'interno della centrale termica. Da completare con C.A. successivo	1		2023											Progettazione ultimata, contratto da affidare																			
C	via Spaventa	0300003	PALERMO	1	MILANO	030000301	PALERMO 15 (VIA)	PALERMO	15	Intervento di bonifica parziale da eseguirsi all'interno della centrale termica. Da completare con C.A. successivo	1		2023											Progettazione ultimata, contratto da affidare																			
C	via Spaventa	0300004	ANFITEATRO	1	MILANO	030000401	ANFITEATRO 14 (VIA)	ANFITEATRO	14	Intervento di bonifica parziale da eseguirsi all'interno della centrale termica. Da completare con C.A. successivo	1		2023											Progettazione ultimata, contratto da affidare																			
C	via Spaventa	0300005	GARBALDI-RIVOLI	1	MILANO	030000504	RIVOLI 4 (VIA)	RIVOLI	4	Intervento di bonifica parziale da eseguirsi all'interno della centrale termica. Da completare con C.A. successivo	1		2023											Progettazione ultimata, contratto da affidare																			
C	via Spaventa	0300023	STATUTO	1	MILANO	030002301	STATUTO 15-17 (VIA)	VIA STATUTO	15-17	Intervento di bonifica parziale da eseguirsi all'interno della centrale termica. Da completare con C.A. successivo	1		2023																														



Q-5 MS AMIANTO / FAV																										
QUADRO ANAGRAFICO GENERALE													QUADRO DEGLI INTERVENTI E DEGLI STRUMENTI										QUADRO DEI FINANZIAMENTI			
RIF. ST	ANAGRAFICA COMPLESSO					ANAGRAFICA EDIFICIO					ANAGRAFICA DEGLI INTERVENTI					STRUMENTI E COMPETENZA					P.T.O.PP. PRECEDENTI		P.T.O.PP. 2023 - 2025		NOTE FINALI	
Cod. ST	Indirizzo ST	Cod. complesso	Nome complesso	Munic.	Comune	Cod. edificio	Nome edificio	Indirizzo edificio	n° civ.	Descrizione degli interventi (CONCATENA)	Priorità [1-3]	Fabbisogno economico	Anno progr.	Tipo	ID [#]	Confirma finanziam.	MM	CDM	P.T.O. Anno	Importo finanziato	P.T.O. Anno	Importo finanziato	Quartiere Bersaglio	Nota		
D	via Forze Armate	0510141	GONIN	6	MILANO	051014101	GONIN, 28 (VIA)	VIA FRANCESCO GONIN	28	Completamento interventi di bonifica della centrale termica	1		2024													
C	via Spaventa	0100038	VOLTURNO SASSETTI	9	MILANO	010003801	SEBENICO 1-3-5 (VIA)	VIA SEBENICO	5	Completamento interventi di bonifica della centrale termica	1		2024													
C	via Spaventa	0100038	VOLTURNO SASSETTI	9	MILANO	010003802	VOLTURNO 26-28-30 (VIA)	VIA VOLTURNO	30	Completamento interventi di bonifica della centrale termica	1		2024													
D	via Forze Armate	0200024	LABUS GIOVANNI 21	6	MILANO	020002401	LABUS GIOVANNI 21 A-B (VIA)	VIA LABUS	21	Completamento interventi di bonifica della centrale termica	1		2024													
D	via Forze Armate	0410195	SANTI	6	MILANO	041019502	SANTI H (VIA)	VIA SANTI FERNANDO	6/8	Completamento interventi di bonifica della centrale termica	1		2024													
D	via Forze Armate	0200028	QUINTO ROMANO 58	7	MILANO	020002801	QUINTO ROMANO 58 (VIA)	VIA QUINTO ROMANO	58	Completamento interventi di bonifica della centrale termica	1		2024													
D	via Forze Armate	0200028	QUINTO ROMANO 51	7	MILANO	020002801	QUINTO ROMANO 51 A-B-C (VIA)	VIA QUINTO ROMANO	61	Completamento interventi di bonifica della centrale termica	1		2024													
C	via Spaventa	0200008	PORTA TICONESE 66	1	MILANO	020000801	SCALDASOLE 1 (VIA)	VIA SCALDASOLE	1	Completamento interventi di bonifica della centrale termica	1		2024													
C	via Spaventa	0300005	GARBALDI-RVOLI	1	MILANO	030000501	GARBALDI 11 (CSO)	VIALE GARBALDI	nov-17	Completamento interventi di bonifica della centrale termica	1		2024													
D	via Forze Armate	0410195	SANTI	6	MILANO	041019502	SANTI H (VIA)	VIA SANTI FERNANDO	6/8	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Corridoi cantine, Centrale termica] e sui seguenti elementi: [Lastre ondulate]	2		2024													
A	via Civiltavecchia	0100012	BENGASI	2	MILANO	010001201	BENGASI, 1 (VIA)	VIA BENGASI	1	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [cortile interno] e sui seguenti elementi: [Tettoia in elenri cortile interno]	2		2024													
										INTERVENTI DI RIMOZIONE FIBRE DI VETRO E BONIFICA AMIANTO IN EDIFICI RESIDENZIALI PUBBLICI AFFIDATI IN GESTIONE - PROGETTO B - LOTTO 1 DI 2 & LOTTO 2 DI 2					C1903 L2	SI	X		2020	€	3.100.000,00			VARI	Accordo Quadro attivo	
D	via Forze Armate	0200023	F.LLI ZOIA 105	7	MILANO	020002301	F.LLI ZOIA 105 A (VIA)	VIA F.LLI ZOIA	105	Intervento di bonifica dei pavimenti all'interno degli alloggi in Inoleum	2		2023												Progettazione in corso	
D	via Forze Armate	0200023	F.LLI ZOIA 105	7	MILANO	020002302	F.LLI ZOIA 105 B (VIA)	VIA F.LLI ZOIA	105	Intervento di bonifica dei pavimenti all'interno degli alloggi in Inoleum	2		2023												Progettazione in corso	
D	via Forze Armate	0200023	F.LLI ZOIA 105	7	MILANO	020002303	F.LLI ZOIA 105 C (VIA)	VIA F.LLI ZOIA	105	Intervento di bonifica dei pavimenti all'interno degli alloggi in Inoleum	2		2023												Progettazione in corso	
B	via Senigallia	0100021	FULVIO TESTI I	9	MILANO	010002101	SUZZANI GIOVANNI 1 (VIALE)	VIALE SUZZANI GIOVANNI	1	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Esterni - Facciata e Copertura Tetto e Piano interrato - Centrale termica (fav)] e sui seguenti elementi: [Lastra ondolata facciata e tetto e Comignoli in fibrocemento]	1		2024													
B	via Senigallia	0100021	FULVIO TESTI I	9	MILANO	010002102	COSTALOVARA 1 (VIA)	VIA COSTALOVARA	1	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Piano copertura e facciata e Piano copertura - tetto] e sui seguenti elementi: [Lastra ondolata facciata e tetto e Comignoli in fibrocemento]	1		2024													
D	via Forze Armate	0200031	COPPIN GUIDO 3	6	MILANO	020003105	MARTINELLI GUIDO 55 A (VIA)	VIA MARTINELLI GUIDO	69	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, bonifica lastre copertura in amianto, bonifica FAV sottotetto, bonifica controsoffitto piano terra	3		-													
										ULTERIORI ESIGENZE DA INSERIRE ALL'INTERNO DEGLI STRUMENTI DI INTERVENTO PREVISTI DALL'AMMINISTRAZIONE NELL'AMBITO DEL P.T.O.PP VIGENTE (sotto elencati)														VARI		
										Interventi di rimozione fibre di vetro e bonifica amianto in edifici residenziali pubblici affidati in gestione - Progetto C - lotto 1 di 2 & lotto 1 di 2					n.d.	NO	X				2023	€	3.100.000,00	VARI		
										Interventi di rimozione fibre di vetro e bonifica amianto in edifici residenziali pubblici affidati in gestione - Progetto C - lotto 1 di 2 & lotto 2 di 2					n.d.	NO	X				2023	€	3.100.000,00	VARI		
C	via Spaventa	0100036	MONTEGANI I	5	MILANO	010003601	SAVOIA GIORGIO 1 A-B (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	1	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, sui seguenti elementi: tubazioni in gesso nel piano cantina e sottotetto	2															
C	via Spaventa	0100036	MONTEGANI I	5	MILANO	010003602	SAVOIA GIORGIO 1 C-D (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	1	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, sui seguenti elementi: tubazioni in gesso nel piano cantina e sottotetto	2															
C	via Spaventa	0100036	MONTEGANI I	5	MILANO	010003603	SAVOIA GIORGIO 1 E-F (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	1	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, sui seguenti elementi: tubazioni in gesso nel piano cantina e sottotetto	2															
C	via Spaventa	0100036	MONTEGANI I	5	MILANO	010003604	SAVOIA GIORGIO 1 G-H (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	1	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, sui seguenti elementi: tubazioni in gesso nel piano cantina e sottotetto	2															
C	via Spaventa	0100036	MONTEGANI I	5	MILANO	010003605	SAVOIA GIORGIO 3 B (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	3	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, sui seguenti elementi: tubazioni in gesso nel piano cantina e sottotetto	2															
C	via Spaventa	0100036	MONTEGANI I	5	MILANO	010003606	SAVOIA GIORGIO 3 C-D (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	3	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, sui seguenti elementi: tubazioni in gesso nel piano cantina e sottotetto	2															
C	via Spaventa	0100036	MONTEGANI I	5	MILANO	010003607	SAVOIA GIORGIO 3 E-F (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	3	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, sui seguenti elementi: tubazioni in gesso nel piano cantina e sottotetto	2															
C	via Spaventa	0100036	MONTEGANI I	5	MILANO	010003608	SAVOIA GIORGIO 3 G-H (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	3	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, sui seguenti elementi: tubazioni in gesso nel piano cantina e sottotetto	2															
C	via Spaventa	0100036	MONTEGANI I	5	MILANO	010003609	SAVOIA GIORGIO 3 A (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	3	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, sui seguenti elementi: tubazioni in gesso nel piano cantina e sottotetto	2															
C	via Spaventa	0100036	MONTEGANI I	5	MILANO	010003610	SAVOIA GIORGIO 3 L (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	3	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, sui seguenti elementi: tubazioni in gesso nel piano cantina e sottotetto	2															
C	via Spaventa	0100037	MONTEGANI II	5	MILANO	010003701	SAVOIA GIORGIO 2 A-B-C (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	2	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, sui seguenti elementi: tubazioni in gesso nel piano cantina e sottotetto	2															
C	via Spaventa	0100037	MONTEGANI II	5	MILANO	010003702	SAVOIA GIORGIO 2 D-E-F (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	2	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, sui seguenti elementi: tubazioni in gesso nel piano cantina e sottotetto	2															
C	via Spaventa	0100037	MONTEGANI II	5	MILANO	010003703	SAVOIA GIORGIO 2 A-B-C-D (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	4	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, sui seguenti elementi: tubazioni in gesso nel piano cantina e sottotetto	2															
C	via Spaventa	0100037	MONTEGANI II	5	MILANO	010003704	SAVOIA GIORGIO 4 E-F-G (VIA)	VIA SAVOIA GIORGIO	4	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, sui seguenti elementi: tubazioni in gesso nel piano cantina e sottotetto	2															
A	via Civiltavecchia	0100049	OMERO	4	MILANO	010004901	OSIMO AUGUSTO 2 A-B-C-D (VIA)	VIA OSIMO AUGUSTO	2	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [] e sui seguenti elementi: [Centrale termica - Aree cantine e cavevi alloggi]	3															
A	via Civiltavecchia	0100049	OMERO	4	MILANO	010004902	OSIMO AUGUSTO 2 E-F-G-H (VIA)	VIA OSIMO AUGUSTO	2	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [] e sui seguenti elementi: [Centrale termica - Aree cantine e cavevi alloggi]	3															
A	via Civiltavecchia	0100049	OMERO	4	MILANO	010004903	OSIMO AUGUSTO 2 H-M-N-O (VIA)	VIA OSIMO AUGUSTO	2	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [] e sui seguenti elementi: [Centrale termica - Aree cantine e cavevi alloggi]	3															
C	via Spaventa	0410105	DINI	5	MILANO	041010501	DINI, 142 (VIA)	VIA DINI ULISSE	142	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Piano sottotetto - Canali di aerazione e Piani da 1° a 12° E Piani da 1° a 12°] e sui seguenti elementi: [Mastiche e Pistrelle stitiche e Colle e massetti]	1														On hold. In attesa di aggiornamento sul progetto Reinvesting Cities	
C	via Spaventa	0100005	BORSIERI 5	9	MILANO	010000501	BORSIERI PIETRO 5 (VIA)	VIA BORSIERI PIETRO	5	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Da piano interrato a copertura e Piano copertura - Sottotetto] e sui seguenti elementi: [Canali di aerazione e Materiale di scarto in fibrocemento]	2															
C	via Spaventa	0410214	PORRO LAMBERTENGGI	9	MILANO	041021401	PORRO LAMBERTENGGI 23 (VIA)	VIA PORRO LAMBERTENGGI LUIGI	23	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Da piano interrato a copertura] e sui seguenti elementi: [Canali di aerazione]	3															
D	via Forze Armate	0200023	F.LLI ZOIA 105	7	MILANO	020002301	F.LLI ZOIA 105 A (VIA)	VIA F.LLI ZOIA	105	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [] e sui seguenti elementi: [Guarnizioni flange tubazioni ct- Canali di aerazione]	3															
D	via Forze Armate	0200023	F.LLI ZOIA 105	7	MILANO	020002302	F.LLI ZOIA 105 B (VIA)	VIA F.LLI ZOIA	105	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [] e sui seguenti elementi: [Guarnizioni flange tubazioni ct- Canali di aerazione]	3															
D	via Forze Armate	0200023	F.LLI ZOIA 105	7	MILANO	020002303	F.LLI ZOIA 105 C (VIA)	VIA F.LLI ZOIA	105	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [] e sui seguenti elementi: [Guarnizioni flange tubazioni ct- Canali di aerazione]	3															
C	via Spaventa	0200001	TERRAGGIO 1	1	MILANO	020000102	TERRAGGIO 5 (VIA)	VIA TERRAGGIO	5	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Piano copertura - terrazzo e tetto] e sui seguenti elementi: [Canali di aerazione]	2															
C	via Spaventa	0200001	TERRAGGIO 1	1	MILANO	020000103	MAGENTA, 29 (CORSO)	CORSO MAGENTA	29	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Da interrato a copertura e Sottotetto] e sui seguenti elementi: [Canali - Cavevi di risalita e comignoli e Materiale abbandonato]	2															
C	via Spaventa	0200004	ZECCA VECCHIA	1	MILANO	020000401	ZECCA VECCHIA 4 (VIA)	VIA ZECCA VECCHIA	4	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Copertura] e sui seguenti elementi: [Lastre ondulate]	2															
A	via Civiltavecchia	0100017	PONTI	4	MILANO	010001706	DEL TURCHINO 20 A (VIA)	VIA DEL TURCHINO	20	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Piano interrato - Cantine E Cortile] e sui seguenti elementi: [Rivestimento tubazioni riscaldamento E Copertura cappella votiva]	2															
A	via Civiltavecchia	0100017	PONTI	4	MILANO	010001707	DEL TURCHINO 20 B (VIA)	VIA DEL TURCHINO	20	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Piano interrato - Cantine E Cortile] e sui seguenti elementi: [Rivestimento tubazioni riscaldamento E Copertura cappella votiva]	2															
A	via Civiltavecchia	0100017	PONTI	4	MILANO	010001708	DEL TURCHINO 20 C-D (VIA)	VIA DEL TURCHINO	20	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Piano interrato - Cantine E Cortile] e sui seguenti elementi: [Rivestimento tubazioni riscaldamento E Copertura cappella votiva]	2															
A	via Civiltavecchia	0100017	PONTI	4	MILANO	010001709	DEL TURCHINO 20 E-F (VIA)	VIA DEL TURCHINO	20	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Piano interrato - Cantine E Cortile] e sui seguenti elementi: [Rivestimento tubazioni riscaldamento E Copertura cappella votiva]	2					</										



Q-5 MS AMIANTO / FAV																										
QUADRO ANAGRAFICO GENERALE												QUADRO DEGLI INTERVENTI E DEGLI STRUMENTI										QUADRO DEI FINANZIAMENTI				
RIF. ST	ANAGRAFICA COMPLESSO					ANAGRAFICA EDIFICIO					ANAGRAFICA DEGLI INTERVENTI					STRUMENTI E COMPETENZA					P.T.O. PRECEDENTI		P.T.O. 2023 - 2025		NOTE FINALI	
Cod. ST	Indirizzo ST	Cod. complesso	Nome complesso	Munic.	Comune	Cod. edificio	Nome edificio	Indirizzo edificio	n° civ.	Descrizione degli interventi (CONCATENA)	Priorità [1-3]	Fabbisogno economico	Anno progr.	Tipo	ID [#]	Confirma finanziam.	MM	CDM	P.T.O. Anno	Importo finanziato	P.T.O. Anno	Importo finanziato	Quartiere Bersaglio	Note		
D	via Forze Armate	0510154	NOVARA	7	MILANO	051015401	NOVARA, 228 (VIA)	VIA NOVARA	228	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Piano copertura] e sui seguenti elementi: [Lastre di copertura in fibrocemento]	2															
C	via Spaventa	0510160	PESCARA II (CIV.69)	5	MILANO	051016001	PESCARA, 69 (VIA)	VIA PESCARA	69	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Copertura magazzino attrezzi e Piano Nord-Est abitazione e Copertura abitazione] e sui seguenti elementi: [Lastre ondulate e Canna fumaria e Comignolo]	2															
D	via Forze Armate	0510167	SAN PAOLINO	6	MILANO	051016701	SAN PAOLINO, 5 (VIA)	VIA SAN PAOLINO	5	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Piano terra cortile - Deposito e tettoia facciata] e sui seguenti elementi: [Lastre ondulate e Fibrocemento e Tubazioni]	2															
C	via Spaventa	0510175	BLIGNY	5	MILANO	051017501	BLIGNY, 24 (VIA)	VIALE BLIGNY	24	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Copertura cortile e Piano interrato - Carine e alloggi] e sui seguenti elementi: [Lastre ondulate - Fibrocemento e Tubazioni - Rivestimento gesso e garza e Venti]	2															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004010	DEI GIGLI 15 M-T (VIA)	VIA DEI GIGLI	15	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Camera da letto (n° 28)] e sui seguenti elementi: [Plastrelle viniliche e collante]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004011	DEI GIGLI 15 L-S (VIA)	VIA DEI GIGLI	15	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Camera da letto (n° 28)] e sui seguenti elementi: [Plastrelle viniliche e collante]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004012	DEI GIGLI 15 K-R (VIA)	VIA DEI GIGLI	15	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Camera da letto (n° 28)] e sui seguenti elementi: [Plastrelle viniliche e collante]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004013	DEI GIGLI 15 N-U (VIA)	VIA DEI GIGLI	15	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Camera da letto (n° 28)] e sui seguenti elementi: [Plastrelle viniliche e collante]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004014	CASCINA CORBA 25 (VIA)	VIA CASCINA CORBA	25	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Camera da letto (n° 11)] e sui seguenti elementi: [Plastrelle viniliche e collante]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004015	CASCINA CORBA 27 (VIA)	VIA CASCINA CORBA	27	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Camera da letto (n° 11)] e sui seguenti elementi: [Plastrelle viniliche e collante]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004016	CASCINA CORBA 29 (VIA)	VIA CASCINA CORBA	29	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Camera da letto (n° 11)] e sui seguenti elementi: [Plastrelle viniliche e collante]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004017	CASCINA CORBA 31 (VIA)	VIA CASCINA CORBA	31	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Camera da letto (n° 11)] e sui seguenti elementi: [Plastrelle viniliche e collante]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	20004018	CASCINA CORBA 33 (VIA)	VIA CASCINA CORBA	33	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Camera da letto (n° 11)] e sui seguenti elementi: [Plastrelle viniliche e collante]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	20004019	CASCINA CORBA 35 (VIA)	VIA CASCINA CORBA	35	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Camera da letto (n° 11)] e sui seguenti elementi: [Plastrelle viniliche e collante]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004020	CASCINA CORBA 37 (VIA)	VIA CASCINA CORBA	37	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Camera da letto (n° 11)] e sui seguenti elementi: [Plastrelle viniliche e collante]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004021	CASCINA CORBA 39 (VIA)	VIA CASCINA CORBA	39	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Camera da letto (n° 11)] e sui seguenti elementi: [Plastrelle viniliche e collante]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004022	CASCINA CORBA 41 (VIA)	VIA CASCINA CORBA	41	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Camera da letto (n° 11)] e sui seguenti elementi: [Plastrelle viniliche e collante]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004023	CASCINA CORBA 43 (VIA)	VIA CASCINA CORBA	43	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Camera da letto (n° 11)] e sui seguenti elementi: [Plastrelle viniliche e collante]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004024	CASCINA CORBA 45 (VIA)	VIA CASCINA CORBA	45	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Camera da letto (n° 11)] e sui seguenti elementi: [Plastrelle viniliche e collante]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004026	DEGLI OLEANDRI 5 (VIA)	VIA DEGLI OLEANDRI	5	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Plastrelle viniliche e collante] e sui seguenti elementi: [Tettoia]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004029	DELLE ORTENSIE 7 (VIA)	VIA DELLE ORTENSIE	7	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Ingressi lato posteriore] e sui seguenti elementi: [Tettoia]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004033	DEI MUGHETTI 17 (VIA)	VIA DEI MUGHETTI	17	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Veranda] e sui seguenti elementi: [Comignolo]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004034	DEI MUGHETTI 13 (VIA)	VIA DEI MUGHETTI	13	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Ingresso e Capanno in cortile] e sui seguenti elementi: [Tettoia e Comignolo]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004035	DELLE VIOLE 19 (VIA)	VIA DELLE VIOLE	19	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Tettoia ingresso] e sui seguenti elementi: [Lastre ondulate]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004036	DELLE VIOLE 15 (VIA)	VIA DELLE VIOLE	15	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Cortile] e sui seguenti elementi: [Tettoia box]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004038	DEI MUGHETTI 17 (VIA)	VIA DEI MUGHETTI	7	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Ingresso] e sui seguenti elementi: [Tettoia]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004040	DELLE VIOLE 5 (VIA)	VIA DELLE VIOLE	5	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Ingresso] e sui seguenti elementi: [Tettoia]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004041	DELLE VIOLE 1 (VIA)	VIA DELLE VIOLE	1	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Ingresso] e sui seguenti elementi: [Tettoia]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004042	DELLE VIOLE 2 (VIA)	VIA DELLE VIOLE	2	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Cortile] e sui seguenti elementi: [Tettoia box]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004050	DEI GAROFANI 1 (VIA)	VIA DEI GAROFANI	1	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Ingresso] e sui seguenti elementi: [Tettoia]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004052	DELLE ROSE 2 (VIA)	VIA DELLE ROSE	2	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Ingresso] e sui seguenti elementi: [Tettoia]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004057	LORENTEGGIO 154 (VIA)	VIA LORENTEGGIO	154	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Locale sottotetto] e sui seguenti elementi: [Tettoia]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004061	DEI MUGHETTI 1 (VIA)	VIA DEI MUGHETTI	1	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Ingresso e giardino] e sui seguenti elementi: [Tettoia]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004062	DEI MUGHETTI 3 (VIA)	VIA DEI MUGHETTI	3	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Giardino] e sui seguenti elementi: [Tettoia]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004063	LORENTEGGIO 150 (VIA)	VIA LORENTEGGIO	150	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Cortile] e sui seguenti elementi: [Lastre copertura ingresso]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004066	DEI GIACINTI 19 (VIA)	VIA DEI GIACINTI	19	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Cortile] e sui seguenti elementi: [Lastre ondulate]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004067	DEI GIACINTI 17 (VIA)	VIA DEI GIACINTI	17	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Aree barbecue e Locale sottotetto] e sui seguenti elementi: [Lastre ondulate e Residui della bonifica della copertura]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004070	DEI GAROFANI 12 (VIA)	VIA DEI GAROFANI	12	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Cortile] e sui seguenti elementi: [Lastre copertura ingresso/veranda]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004071	DEI GIACINTI 7 (VIA)	VIA DEI GIACINTI	7	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Cortile] e sui seguenti elementi: [Coperture ingresso, maazzino e box]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004075	DEI GERANI 8 (VIA)	VIA DEI GERANI	8	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Giardino] e sui seguenti elementi: [Tettoia]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004004	DEI GIGLI 11 (VIA)	VIA DEI GIGLI	11	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Cortile] e sui seguenti elementi: [Tettoia veranda e comignolo (non risulta il comignolo in relazione manca il punto di campionamento)]	1															
D	via Forze Armate	0200040	DEI GIACINTI 3	6	MILANO	020004001	DEI GIGLI 5 (VIA)	VIA DEI GIGLI	5	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Cortile] e sui seguenti elementi: [Tettoia veranda]	1															
A	via Civiltavecchia	0100025	PALMANOVA	2	MILANO	010002509	CESANA BRUNO 3 A-B-C-D-E-H-L (VIA)	VIA CESANA BRUNO	3	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Aree cantine e cavei (alloggi e portineria) e Aree sottotetto] e sui seguenti elementi: [Canali di scarico in fibrocemento e Canali di esalazione in fibrocemento]	3															
A	via Civiltavecchia	0100025	PALMANOVA	2	MILANO	010002510	CESANA BRUNO 3 E-F-G (VIA)	VIA CESANA BRUNO	3	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Aree cantine e cavei (alloggi e portineria) e Aree sottotetto e cavei di risalita (alloggi e portineria) e Aree cantine] e sui seguenti elementi: [Canali di scarico in fibrocemento e Canali di esalazione in fibrocemento]	3															
C	via Spaventa	0100005	BORSIERI 5	9	MILANO	010000501	BORSIERI PIETRO 5 (VIA)	VIA BORSIERI PIETRO	5	Intervento di rimozione dell'amiante rilevato - rif. relazione di censimento esistente	1															
C	via Spaventa	0100011	PEPE	9	MILANO	010001101	PEPE GUGLIELMO 38 (VIA)	VIA PEPE GUGLIELMO	38	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Piano terra - Locale rifugi e Piano Copertura - Copertura] e sui seguenti elementi: [Estriatore e Comignolo]	3															
C	via Spaventa	0200011	TERRAGGIO 1	1	MILANO	020001101	TERRAGGIO 1 (VIA)	VIA TERRAGGIO	1	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Piano copertura - terrazzo e tetto] e sui seguenti elementi: [Canali di esalazione]	3															
B	via Senigallia	0300010	AMORETTI 14	8	MILANO	030001003	AMORETTI CARLO 12 A-B-C-D (VIA)	VIA AMORETTI CARLO	12	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Tutti i piani - Edificio 1 ed edificio 2 (eccezione n° 1 finestra edificio 1) e Sottotetto e tetto - Edificio 2] e sui seguenti elementi: [Sigillante fermavetro serramenti in ferro e Canna fumaria]	3															
B	via Senigallia	0300010	AMORETTI 14	8	MILANO	030001004	AMORETTI CARLO 12 E-F (VIA)	VIA AMORETTI CARLO	12	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Tutti i piani - Edificio 1 ed edificio 2 (eccezione n° 1 finestra edificio 1) e Sottotetto e tetto - Edificio 2] e sui seguenti elementi: [Sigillante fermavetro serramenti in ferro e Canna fumaria]	3															
B	via Senigallia	0300012	PASCARELLA 20	8	MILANO	030001208	SIMONI RENATO 3 A-B-C (VIA)	VIA SIMONI RENATO	3	Intervento di																



Q-5 MS AMIANTO / FAV																									
QUADRO ANAGRAFICO GENERALE										QUADRO DEGLI INTERVENTI E DEGLI STRUMENTI										QUADRO DEI FINANZIAMENTI					
ANAGRAFICA COMPLESSO					ANAGRAFICA EDIFICIO					ANAGRAFICA DEGLI INTERVENTI					STRUMENTI E COMPETENZA					P.T.OO.PP. PRECEDENTI		P.T.OO.PP. 2023 - 2025		NOTE FINALI	
RIF. ST	Cod. ST	Indirizzo ST	Cod. complesso	Nome complesso	Munic.	Comune	Cod. edificio	Nome edificio	Indirizzo edificio	n° civ.	Descrizione degli interventi (CONCATENA)	Priorità [1-3]	Fabbisogno economico	Anno progr.	Tipologia	ID [#]	Conferma finanziam.	MM	CDM	P.T.O. Anno	Importo finanziato	P.T.O. Anno	Importo finanziato	Quartiere Bersaglio	Nota
D		via Forze Armate	0510169	SOLARI	6	MILANO	051016904	SOLARI 40 ED.4 (VIA)	VIA SOLARI ANDREA	40	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Aree sottotetti e cavedi alloggi] e sui seguenti elementi: [Aree sottotetti e cavedi alloggi CANALI IN FIBROCEMENTO]	3													
D		via Forze Armate	0200012	DEI GELSOMINI 1	6	MILANO	020001201	DEI GELSOMINI 1 A-B-C (LARGO)	LARGO DEI GELSOMINI	1	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Locale centrale idrica] e sui seguenti elementi: [Tubazioni cementizie con cascame]	3													
D		via Forze Armate	0200012	DEI GELSOMINI 1	6	MILANO	020001202	DEI GELSOMINI 1 D-E-F (LARGO)	LARGO DEI GELSOMINI	1	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Locale centrale idrica] e sui seguenti elementi: [Tubazioni cementizie con cascame]	3													
D		via Forze Armate	0200012	DEI GELSOMINI 1	6	MILANO	020001203	DEI GELSOMINI 1 G-H (LARGO)	LARGO DEI GELSOMINI	1	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Locale centrale idrica] e sui seguenti elementi: [Tubazioni cementizie con cascame]	3													
D		via Forze Armate	0200012	DEI GELSOMINI 1	6	MILANO	020001204	DEI GELSOMINI 1 L-M-N (LARGO)	LARGO DEI GELSOMINI	1	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Locale centrale idrica] e sui seguenti elementi: [Tubazioni cementizie con cascame]	3													
D		via Forze Armate	0200012	DEI GELSOMINI 1	6	MILANO	020001205	DEI GELSOMINI 1 O-P-Q (LARGO)	LARGO DEI GELSOMINI	1	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Locale centrale idrica] e sui seguenti elementi: [Tubazioni cementizie con cascame]	3													
D		via Forze Armate	0200020	LORENTEGGIO 178	6	MILANO	020002001	LORENTEGGIO 178 A-B-C (VIA)	VIA LORENTEGGIO	178	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Copertura locale centrale Termica] e sui seguenti elementi: [Guaina bituminosa]	3													
D		via Forze Armate	0200020	LORENTEGGIO 178	6	MILANO	020002002	LORENTEGGIO 178 D-E-F (VIA)	VIA LORENTEGGIO	178	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [centrale Termica] e sui seguenti elementi: [Copertura locale centrale Termica Guaina bituminosa]	3													
D		via Forze Armate	0200020	LORENTEGGIO 178	6	MILANO	020002003	LORENTEGGIO 178 G-H (VIA)	VIA LORENTEGGIO	178	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [centrale Termica] e sui seguenti elementi: [Copertura locale centrale Termica Guaina bituminosa]	3													
D		via Forze Armate	0200020	LORENTEGGIO 178	6	MILANO	020002004	LORENTEGGIO 178 L-M-N (VIA)	VIA LORENTEGGIO	178	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [centrale Termica] e sui seguenti elementi: [Copertura locale centrale Termica Guaina bituminosa]	3													
D		via Forze Armate	0200031	COPPIN GUIDO 3	6	MILANO	020003101	COPPIN GUIDO 3 A-E (VIA)	VIA COPPIN GUIDO	3	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Locale centrale idrica E Sottotetti e cavedi di risalita] e sui seguenti elementi: [Guarnizioni flange E Canali di esalazione in fibrocemento]	3													
D		via Forze Armate	0200031	COPPIN GUIDO 3	6	MILANO	020003102	COPPIN GUIDO 3 B-F (VIA)	VIA COPPIN GUIDO	3	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Locale centrale idrica E Sottotetti e cavedi di risalita] e sui seguenti elementi: [Guarnizioni flange E Canali di esalazione in fibrocemento]	3													
D		via Forze Armate	0200031	COPPIN GUIDO 3	6	MILANO	020003103	COPPIN GUIDO 3 C-G (VIA)	VIA COPPIN GUIDO	3	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Locale centrale idrica E Sottotetti e cavedi di risalita] e sui seguenti elementi: [Guarnizioni flange E Canali di esalazione in fibrocemento]	3													
D		via Forze Armate	0200031	COPPIN GUIDO 3	6	MILANO	020003104	COPPIN GUIDO 3 D-H (VIA)	VIA COPPIN GUIDO	3	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Locale centrale idrica E Sottotetti e cavedi di risalita] e sui seguenti elementi: [Guarnizioni flange E Canali di esalazione in fibrocemento]	3													
D		via Forze Armate	0200031	COPPIN GUIDO 3	6	MILANO	020003105	MARTINELLI GUIDO 55 A (VIA)	VIA MARTINELLI GUIDO	55	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Sottotetto torre E Sottotetti e cavedi di risalita alloggi] e sui seguenti elementi: [Rivestimento cementizio delle tubazioni E Canali di esalazione in fibrocemento]	3													
D		via Forze Armate	0200031	COPPIN GUIDO 3	6	MILANO	020003106	MARTINELLI GUIDO 55 B (VIA)	VIA MARTINELLI GUIDO	55	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Sottotetto torre E Sottotetti e cavedi di risalita alloggi] e sui seguenti elementi: [Rivestimento cementizio delle tubazioni E Canali di esalazione in fibrocemento]	3													
D		via Forze Armate	0200031	COPPIN GUIDO 3	6	MILANO	020003107	MARTINELLI GUIDO 55 C (VIA)	VIA MARTINELLI GUIDO	55	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Sottotetto torre E Sottotetti e cavedi di risalita alloggi] e sui seguenti elementi: [Rivestimento cementizio delle tubazioni E Canali di esalazione in fibrocemento]	3													
D		via Forze Armate	0200031	COPPIN GUIDO 3	6	MILANO	020003108	MARTINELLI GUIDO 48 A (VIA)	VIA MARTINELLI GUIDO	48	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Sottotetti e cavedi di risalita alloggi] e sui seguenti elementi: [Canali di esalazione in fibrocemento]	3													
D		via Forze Armate	0200031	COPPIN GUIDO 3	6	MILANO	020003110	MANFREDONIA 12 A-C (VIA)	VIA MANFREDONIA	12	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Sottotetti e cavedi di risalita alloggi] e sui seguenti elementi: [Rivestimento cementizio delle tubazioni E Canali di esalazione in fibrocemento]	3													
D		via Forze Armate	0200031	COPPIN GUIDO 3	6	MILANO	020003111	MANFREDONIA 12 B-D (VIA)	VIA MANFREDONIA	12	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Sottotetto torre E Sottotetti e cavedi di risalita alloggi] e sui seguenti elementi: [Rivestimento cementizio delle tubazioni E Canali di esalazione in fibrocemento]	3													
A		via Civitavecchia	0410198	BEZZECA 4	4	MILANO	041019801	BEZZECA, 4 A (VIA)	VIA BEZZECA	4	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Vinile e colla vinile pavimento] e sui seguenti elementi: [Vinile e colla vinile pavimento]	3													
D		via Forze Armate	0510169	SOLARI	6	MILANO	051016901	SOLARI 40 ED.1 (VIA)	VIA SOLARI ANDREA	40	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Aree sottotetti e cavedi alloggi] e sui seguenti elementi: [Aree sottotetti e cavedi alloggi CANALI IN FIBROCEMENTO]	3													
D		via Forze Armate	0510169	SOLARI	6	MILANO	051016903	SOLARI 40 ED.3 (VIA)	VIA SOLARI ANDREA	40	Intervento di bonifica da eseguirsi all'interno del complesso, nelle seguenti aree: [Aree sottotetti e cavedi alloggi] e sui seguenti elementi: [Aree sottotetti e cavedi alloggi CANALI IN FIBROCEMENTO]	3													

MM 0014878 del 10-03-2023

PER ESIGENZE RISCOstrate

IMPORTO PRESUNTO
da definire

DISPONIBILITA' DA P.T.OO.PP.
€ 12.400.000,00

DISPONIBILITA' DA P.T.OO.PP.
€ 6.200.000,00



Q-6 MS CANNE FUMARIE																										
QUADRO ANAGRAFICO GENERALE										QUADRO DEGLI INTERVENTI E DEGLI STRUMENTI										QUADRO DEI FINANZIAMENTI						
RIF. ST	ANAGRAFICA COMPLESSO					ANAGRAFICA EDIFICIO					ANAGRAFICA DEGLI INTERVENTI					STRUMENTI E COMPETENZA					P.T.OO.PP. PRECEDENTI		P.T.OO.PP. 2023 - 2025		NOTE FINALI	
Cod. ST	Indirizzo ST	Cod. complesso	Nome complesso	Munic.	Comune	Cod. edificio	Nome edificio	Indirizzo edificio	n° civ.	Descrizione degli interventi (CONCATENA)	Priorità [1-3]	Fabbisogno economico	Anno progr.	Tipo	ID [#]	Conferma finanziam.	MM	CDM	P.T.O. Anno	Importo finanziato	P.T.O. Anno	Importo finanziato	Quartiere Bersaglio	Note		
										INTERVENTO DI ADEGUAMENTO O DI INNOVAZIONE IN MATERIA DI SISTEMI DI EVACUAZIONE DEI FUMI PROVENIENTI DALLA COMBUSTIONE DEGLI IMPIANTI AUTONOMI DEPUTATI AL RISCALDAMENTO ED ALLA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA IN EDIFICI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA		€ 2.595.000,00		ACCORDO QUADRO	C1907	SI	X			2020	€ 4.550.000,00			VARI	Accordo Quadro attivo	
C	Via Spaventa	0100015	CALVI	4	MILANO	010001501	CALVI PIETRO 29 (VA)	VIA CALVI PIETRO	29	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	1	€ 270.000,00	2022		C1907											
C	Via Spaventa	0100015	CALVI	4	MILANO	010001502	CALVI PIETRO 31 (VA)	VIA CALVI PIETRO	31	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	2	€ 50.000,00	2022		C1907											
D	Via Forze Armate	0410194	SAN ROMANELLO	7	MILANO	041019401	SAN ROMANELLO ED.1 (VA)	VIA SAN ROMANELLO	34	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	1	€ 500.000,00	2023		C1907											
D	Via Forze Armate	0410194	SAN ROMANELLO	7	MILANO	041019402	SAN ROMANELLO ED.2 (VA)	VIA SAN ROMANELLO	34	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	1	€ 460.000,00	2023		C1907											
B	Via Senigallia	0300033	COGNE III	8	MILANO	030003301	COGNE 20 (VA)	VIA COGNE	20	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	2	€ 350.000,00	2023		C1907											
D	Via Forze Armate	0510389	GONN 30	6	MILANO	051038901	GONN FRANCESCO 30 (VA)	VIA GONN FRANCESCO	30	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	1	€ 50.000,00	2023		C1907											
A		0100015	CALVI	4	MILANO	010001504	FAMMA GALVANO (VA)	VIA FIAMMA GALVANO	5	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	1	€ 400.000,00	2023-2024		C1907											
C	Via Spaventa	0100015	CALVI	4	MILANO	010001503	VENTIDUE MARZO, 23 (CORSO)	CORSO VENTIDUE MARZO	23	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	1	€ 515.000,00	2023-2024		C1907											
										INTERVENTO DI ADEGUAMENTO O DI INNOVAZIONE IN MATERIA DI SISTEMI DI EVACUAZIONE DEI FUMI PROVENIENTI DALLA COMBUSTIONE DEGLI IMPIANTI AUTONOMI DEPUTATI AL RISCALDAMENTO ED ALLA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA IN EDIFICI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - Lotto 1		€ 4.885.000,00		ACCORDO QUADRO	C2007	SI	X			2022	€ 5.000.000,00			VARI	Accordo Quadro attivo	
D	Via Forze Armate	0410195	SANTI	6	MILANO	041019501	SANTI A (VA)	VIA SANTI FERNANDO	6/8	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	1	€ 805.000,00	2023-2024		C2007											
D	Via Forze Armate	0410195	SANTI	6	MILANO	041019502	SANTI H (VA)	VIA SANTI FERNANDO	6/8	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	1	€ 805.000,00	2023-2024		C2007											
B	Via Senigallia	0300039	VALBA II	8	MILANO	030003901	CITTADINI 2 (VA), ZOAGLI 1 (VA)	VIA CITTADINI PIER FRANCESCO	2	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	2	€ 1.140.000,00	2023-2025		C2007											
D	Via Forze Armate	0410186	DE SICA	7	MILANO	041018601	DE SICA 1-5 (VA), EDIFICIO EST	VIA DE SICA VITTORIO	1/5	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	1	€ 300.000,00	2023-2024		C2007											
D	Via Forze Armate	0410186	DE SICA	7	MILANO	041018602	DE SICA 1-5 (VA), EDIFICIO CENTRALE	VIA DE SICA VITTORIO	1/5	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	1	€ 300.000,00	2023-2024		C2007											
D	Via Forze Armate	0410186	DE SICA	7	MILANO	041018603	DE SICA 1-5 (VA), EDIFICIO OVEST	VIA DE SICA VITTORIO	1/5	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	1	€ 300.000,00	2023-2024		C2007											
D	Via Forze Armate	0410184	GERVASINI	7	MILANO	041018401	DON GERVASINI (VA) ED.1	VIA DON GERVASINI GIUSEPPE	37	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	2	€ 705.000,00	2023-2024		C2007									Necessario per sbloccare il ristamento alloggi sfitti programmati dal Comune di Milano		
D	Via Forze Armate	0410184	GERVASINI	7	MILANO	041018402	DON GERVASINI (VA) ED.2	VIA DON GERVASINI GIUSEPPE	37	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	2	€ 530.000,00	2023-2024		C2007									Necessario per sbloccare il ristamento alloggi sfitti programmati dal Comune di Milano		
										ULTERIORI ESIGENZE DA INSERIRE ALL'INTERNO DEGLI STRUMENTI DI INTERVENTO PREVISTI DALL'AMMINISTRAZIONE NELL'AMBITO DEL P.T.OO.PP VIGENTE (sotto elencati)		€ 20.035.000,00														
										Intervento di adeguamento o di innovazione in materia di sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione degli impianti autonomi deputati al riscaldamento ed alla produzione di acqua calda sanitaria in edifici di edilizia residenziale pubblica - Lotto 2				ACCORDO QUADRO	C2207	NO					2023	€ 5.000.000,00		VARI	Redatto PFTE	
										Intervento di adeguamento o di innovazione in materia di sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione degli impianti autonomi deputati al riscaldamento ed alla produzione di acqua calda sanitaria in edifici di edilizia residenziale pubblica - Lotto 3				ACCORDO QUADRO	n.d.	NO					2025	€ 5.000.000,00		VARI		
D	Via Forze Armate	0410196	TOFANO I' (CIV.3)	7	MILANO	041019601	TOFANO, 3 B-C-E (VA)	VIA TOFANO SERGIO	3	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	1	€ 290.000,00														
D	Via Forze Armate	0410196	TOFANO I' (CIV.3)	7	MILANO	041019602	TOFANO, 3 A-D-E (VA)	VIA TOFANO SERGIO	3	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	1	€ 290.000,00														
D	Via Forze Armate	0410192	ROSSELLINI II' (CIV.4)	7	MILANO	041019201	ROSSELLINI 4 - A (VA)	VIA ROSSELLINI ROBERTO	4	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	2	€ 345.000,00														
D	Via Forze Armate	0410192	ROSSELLINI II' (CIV.4)	7	MILANO	041019202	ROSSELLINI 4 - B (VA)	VIA ROSSELLINI ROBERTO	4	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	2	€ 345.000,00														
D	Via Forze Armate	0410193	ROSSELLINI I' (CIV.2)	7	MILANO	041019301	ROSSELLINI 2/A (VA)	VIA ROSSELLINI ROBERTO	2	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	2	€ 345.000,00														
D	Via Forze Armate	0410193	ROSSELLINI I' (CIV.2)	7	MILANO	041019302	ROSSELLINI 2/B (VA)	VIA ROSSELLINI ROBERTO	2	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	2	€ 345.000,00														
D	Via Forze Armate	0410193	ROSSELLINI I' (CIV.2)	7	MILANO	041019303	ROSSELLINI 2/C (VA)	VIA ROSSELLINI ROBERTO	2	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	2	€ 345.000,00														
D	Via Forze Armate	0200036	DELLE FORZE ARMATE 181	7	MILANO	020003601	DELLE FORZE ARMATE 181 (VA)	VIA DELLE FORZE ARMATE	181	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	1	€ 330.000,00														
D	Via Forze Armate	0200037	CRETA 1	7	MILANO	020003701	CRETA 1 (VA)	VIA CRETA	1	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	1	€ 525.000,00														
B	via Senigallia	0410224	VERGIATE	8	MILANO	041022401	VERGIATE, 5-22 G (VA)	VIA VERGIATE	5-22	Interventi di conversione del sistema impiantistico per il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria a servizio delle unità immobiliari da autonomo a centralizzato - edificio G	2	€ 400.000,00												Il gestore dispone di uno studio di fattibilità ad opera di AZA Calore&Servizi per la connessione dello stabile alla rete di TLR cittadina		
B	via Senigallia	0410224	VERGIATE	8	MILANO	041022402	VERGIATE, 5-22 D (VA)	VIA VERGIATE	5-22	Interventi di conversione del sistema impiantistico per il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria a servizio delle unità immobiliari da autonomo a centralizzato - edificio D	2	€ 400.000,00												Il gestore dispone di uno studio di fattibilità ad opera di AZA Calore&Servizi per la connessione dello stabile alla rete di TLR cittadina		
B	via Senigallia	0410224	VERGIATE	8	MILANO	041022403	VERGIATE, 5-22 A (VA)	VIA VERGIATE	5-22	Interventi di conversione del sistema impiantistico per il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria a servizio delle unità immobiliari da autonomo a centralizzato - edificio A	2	€ 400.000,00												Il gestore dispone di uno studio di fattibilità ad opera di AZA Calore&Servizi per la connessione dello stabile alla rete di TLR cittadina		
D	Via Forze Armate	0510161	PINEROLO	7	MILANO	051016101	PINEROLO 40 ED.1 (VA)	VIA PINEROLO	40	Interventi di conversione del sistema impiantistico per il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria a servizio delle unità immobiliari da autonomo a centralizzato - edificio 1	2	€ 150.000,00												Il gestore dispone di uno studio di fattibilità ad opera di AZA Calore&Servizi per la connessione dello stabile alla rete di TLR cittadina		
D	Via Forze Armate	0510161	PINEROLO	7	MILANO	051016102	PINEROLO 40 ED.2 (VA)	VIA PINEROLO	40	Interventi di conversione del sistema impiantistico per il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria a servizio delle unità immobiliari da autonomo a centralizzato - edificio 2	2	€ 150.000,00												Il gestore dispone di uno studio di fattibilità ad opera di AZA Calore&Servizi per la connessione dello stabile alla rete di TLR cittadina		
D	Via Forze Armate	0510161	PINEROLO	7	MILANO	051016103	PINEROLO 40 ED.3 (VA)	VIA PINEROLO	40	Interventi di conversione del sistema impiantistico per il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria a servizio delle unità immobiliari da autonomo a centralizzato - edificio 3	2	€ 150.000,00												Il gestore dispone di uno studio di fattibilità ad opera di AZA Calore&Servizi per la connessione dello stabile alla rete di TLR cittadina		
D	Via Forze Armate	0510161	PINEROLO	7	MILANO	051016104	PINEROLO 40 ED.4 (VA)	VIA PINEROLO	40	Interventi di conversione del sistema impiantistico per il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria a servizio delle unità immobiliari da autonomo a centralizzato - edificio 4	2	€ 150.000,00												Il gestore dispone di uno studio di fattibilità ad opera di AZA Calore&Servizi per la connessione dello stabile alla rete di TLR cittadina		

MM 0014878 del 10-03-2023



Q-6 MS CANNE FUMARIE																									
QUADRO ANAGRAFICO GENERALE										QUADRO DEGLI INTERVENTI E DEGLI STRUMENTI										QUADRO DEI FINANZIAMENTI					
RIF. ST		ANAGRAFICA COMPLESSO				ANAGRAFICA EDIFICIO				ANAGRAFICA DEGLI INTERVENTI				STRUMENTI E COMPETENZA						P.T.OO.PP. PRECEDENTI		P.T.OO.PP. 2023 - 2025		NOTE FINALI	
Cod. ST	Indirizzo ST	Cod. complesso	Nome complesso	Munic.	Comune	Cod. edificio	Nome edificio	Indirizzo edificio	n° civ.	Descrizione degli interventi (CONCATENA)	Priorità [1-3]	Fabbisogno economico	Anno progr.	Tipo	ID [#]	Conferma finanziam.	MM	CDM	P.T.O. Anno	Importo finanziato	P.T.O. Anno	Importo finanziato	Quartiere Benefigiario	Note	
C	Via Spaventa	0510152	MONLUE'	4	MILANO	051015205	MONLUE', 78 (VIA)	VIA MONLUE'	78	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	2	€ 35.000,00													
C	Via Spaventa	0510152	MONLUE'	4	MILANO	051015206	MONLUE', 70/2 (VIA)	VIA MONLUE'	70/2	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	2	€ 25.000,00													
D	Via Forze Armate	0510154	NOVARA	7	MILANO	051015401	NOVARA, 228 (VIA)	VIA NOVARA	228	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	2	€ 40.000,00													
C	Via Spaventa	0510156	OSIMO	4	MILANO	051015601	OSIMO ED.1 (VIA)	VIA OSIMO AUGUSTO	1/3	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	2	€ 20.000,00													
D	Via Forze Armate	0510159	PARAVIA II' (CIV.91)	7	MILANO	051015901	PARAVIA, 91 (VIA)	VIA PARAVIA PIER ALESSANDRO	91	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	2	€ 20.000,00													
C	Via Spaventa	0510160	PESCARA II' (CIV.69)	5	MILANO	051016001	PESCARA, 69 (VIA)	VIA PESCARA	69	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	2	€ 25.000,00													
B	Via Senigallia	0510165	DI LAURIA	8	MILANO	051016501	DI LAURIA, 17 (VIA)	VIA RUGGERO DI LAURIA	17	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	2	€ 25.000,00													
C	Via Spaventa	0510167	SAN PAOLINO	6	MILANO	051016701	SAN PAOLINO, 5 (VIA)	VIA SAN PAOLINO	5	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	2	€ 140.000,00													
C	Via Spaventa	0510169	SOLARI	6	MILANO	051016901	SOLARI, 40 ED.1 (VIA)	VIA SOLARI ANDREA	40	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	2	€ 590.000,00													
C	Via Spaventa	0510169	SOLARI	6	MILANO	051016903	SOLARI, 40 ED.3 (VIA)	VIA SOLARI ANDREA	40	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	2	€ 325.000,00													
C	Via Spaventa	0510169	SOLARI	6	MILANO	051016904	SOLARI, 40 ED.4 (VIA)	VIA SOLARI ANDREA	40	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	2	€ 300.000,00													
C	Via Spaventa	0510175	BLIGNY	5	MILANO	051017501	BLIGNY, 24 (VIA)	VIALE BLIGNY	24	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	2	€ 65.000,00													
A	Via Civiltavecchia	0510178	MONZA 99/101	2	MILANO	051017801	MONZA, 99/101 (VIALE)	VIALE MONZA	99/101	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	2	€ 5.000,00													
A	Via Civiltavecchia	0510380	NENNI	2	MILANO	051038001	NENNI 8 (VIA)	VIA NENNI PIETRO	8	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	1	€ 145.000,00													
C	Via Spaventa	0510381	PESCARA I' (CIV.44)	5	MILANO	051038101	PESCARA, 44 (VIA)	VIA PESCARA	44	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	2	€ 215.000,00													
B	Via Senigallia	0510391	DE LEMENE	8	MILANO	051039101	DE LEMENE 55 (VIA)	VIA DE LEMENE FRANCESCO	55	Intervento di adeguamento dei sistemi di evacuazione dei fumi provenienti dalla combustione, comprensivo di intubamento della canna fumaria esistente o realizzazione di nuovo condotto esterno, oltre alla sostituzione degli impianti termici esistenti con nuovi apparecchi idonei	2	€ 240.000,00													
D	Via Forze Armate	510144	CORBETTA	provincia	CORBETTA	051014401	LAMARMORA, 121 (VIA)	VIA LAMARMORA ALFONSO	121	Rifacimento adeguamento canne fumarie caldaie autonome	1	€ 60.000,00													
D	Via Forze Armate	510145	CORBETTA	provincia	CORBETTA	051014402	LAMARMORA, 122 (VIA)	VIA LAMARMORA ALFONSO	122	Rifacimento adeguamento canne fumarie caldaie autonome	1	€ 60.000,00													
D	Via Forze Armate	510146	CORBETTA	provincia	CORBETTA	051014403	LAMARMORA, 123 (VIA)	VIA LAMARMORA ALFONSO	123	Rifacimento adeguamento canne fumarie caldaie autonome	1	€ 60.000,00													

PER ESIGENZE RISCONTRATE **IMPORTO PRESUNTO** € 27.515.000,00

DISPONIBILITA' DA P.T.OO.PP. € 9.550.000,00

DISPONIBILITA' DA P.T.OO.PP. € 10.000.000,00

MM 0014878 del 10-03-2023



Q-7 PNRR																									
QUADRO ANAGRAFICO GENERALE					QUADRO DEGLI INTERVENTI E DEGLI STRUMENTI										QUADRO DEI FINANZIAMENTI										
ANAGRAFICA COMPLESSO					ANAGRAFICA DEGLI INTERVENTI										STRUMENTI E COMPETENZA					P.T.OO.PP. PRECEDENTI		PNRR 2022 - 2026		NOTE FINALI	
Cod. ST	Indirizzo ST	Cod. complesso	Nome complesso	Munic.	Comune	Descrizione degli interventi (CONCATENA)	Fabbisogno economico	Anno progr.	Tipo	ID [#]	Conferma finanziam.	MM	CDM	P.T.O. Anno	Importo finanziato	P.T.O. Anno	Importo finanziato	Quartiere Bersaglio	Note						
						RECOVERY FUND - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)	€ 83.480.000,00																		
D	via Forze Armate	0510171	TOFANO II* (CIV.5)	7	MILANO	VIA TOFANO 5 - TORRE C. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE	€ 16.000.000,00	2024	APPALTO SPECIFICO	C2223	SI		X			2023	€ 16.000.000,00		non incluso	Chiusa la fase di pubblicazione del bando per la pre-qualifica dei partecipanti. In attesa di sviluppi legati al tema della mobilità al fine di programmare inoltre delle lettere di invito per procedura ristretta.					
A	via Civitavecchia	0410216 0410217	RIZZOLI I* (CIV.21) RIZZOLI II* (CIV.81)	3 3	MILANO	VIA RIZZOLI 13-45 - VIA RIZZOLI 73-87: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERALE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED IMPIANTISTICA	€ 19.500.000,00	2024	APPALTO SPECIFICO	C2216	SI		X			2023	€ 19.500.000,00		in prossimità di L20 PADOVA-ADRIANO	Gara d'appalto su PFTE per appalto integrato (con previsione di redazione PD in sede di offerta) andata deserta. In corso la rublicazione della gara di appalto entro marzo 2023.					
						Efficientamento energetico degli edifici mediante realizzazione di cappotto esterno, comprensivo di sistemazione della facciata esterna, nelle porzioni non oggetto di cappotto, causa di distacchi di materiale																			
D	via Forze Armate	0200019	GIAGGIOLI 7	6	MILANO	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE INTEGRALE DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI VIA DEI GIAGGIOLI 7/9/11 ED OPERE CONNESSE	€ 47.980.000,00	2022-2026		GF000	SI					2023	€ 47.980.000,00			Gara di appalto in corso. Pervenuta una offerta a seguito della scadenza dei termini di pubblicazione del bando di gara.					
						RECOVERY FUND - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - PINQuA	€ 6.900.000,00																		
						Interventi di manutenzione, riqualificazione e razionalizzazione di unità immobiliari e parti comuni in edifici di edilizia residenziale pubblica nel quartiere Niguarda	€ 3.500.000,00	2022-2026		C2208	SI		X			2022-2026	€ 3.500.000,00			Gara d'appalto in corso					
B	via Senigallia	0100014	CA' GRANDA NORD	9	MILANO	Ristrutturazione alloggi sfitti u.i. non ERP																			
B	via Senigallia	0100032	KOERNER	9	MILANO	Ristrutturazione alloggi sfitti u.i. non ERP																			
B	via Senigallia		VARI	9	MILANO	Riqualificazione spazi aperti degli edifici (da individuare con il Comune)																			
						Interventi di manutenzione, riqualificazione e razionalizzazione di unità immobiliari e parti comuni di edifici di edilizia residenziale pubblica e di spazi aperti degli edifici pubblici nel quartiere San Siro	€ 3.400.000,00	2022-2026		C2209	SI		X			2022-2026	€ 3.400.000,00			Procedura da bandire					
D	via Forze Armate	0410191	PARAVIA I* (CIV.26)	7	MILANO	Ristrutturazione alloggi sfitti																			
D	via Forze Armate	0410191	PARAVIA I* (CIV.26)	7	MILANO	Ristrutturazione alloggi sfitti																			
D	via Forze Armate		VARI	7	MILANO	Riqualificazione alloggi sfitti di proprietà ALER																			
						RECOVERY FUND - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)	€ 91.520.000,00	2022-2026																	
						Interventi di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria degli immobili del patrimonio ERP di proprietà del Comune di Milano - Lotto 1 di n.5 lotti	€ 27.840.000,00	2022-2026																	
A	via Civitavecchia	0100029	SAN MAMETE	2	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO SAN MAMETE	€ 840.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 840.000,00			LOTTO 1					
A	via Civitavecchia	0410212	PERTICARI	2	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO PERTICARI	€ 1.720.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 1.720.000,00			LOTTO 1					
						Zona portico ingresso rifacimento delle pavimentazioni in marmo, con relativi sottofondi, impermeabilizzazioni e pendenze (presente infiltrazione posti auto sottostanti) Ripristino cementi armati autorimessa interrata verniciatura serramenti a blocco metallico su più piani e parti comuni su facciate Rifacimento integrale manto di copertura della scala C Rifacimento frontespizio balconi																			
B	via Senigallia	0100021	FULVIO TESTI I	9	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO FULVIO TESTI I	€ 1.520.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 1.520.000,00			LOTTO 1					
						Interventi di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria dell'edificio di via Costalovara 1	€ 760.000,00																		
						Interventi di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria dell'edificio di via Suzzani 1, comprensivi di interventi di messa in sicurezza e rifacimento dei frontolini dei balconi (n.35 unità)	€ 760.000,00																		
B	via Senigallia	0100023	FULVIO TESTI II	9	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO FULVIO TESTI II	€ 2.920.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 2.920.000,00			LOTTO 1					
						Interventi di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria degli edifici di via Val Daone 1/3	€ 1.240.000,00																		
						Interventi di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria degli edifici di via Val Cisson 3	€ 1.680.000,00																		
B	via Senigallia	0100024	G. DA BUSSERO	9	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO G. DA BUSSERO	€ 6.720.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 6.720.000,00			LOTTO 1					
						Gli interventi dovranno ricomprendere la messa in sicurezza e rifacimento frontolini balconi																			
B	via Senigallia	0300022	SESTINI	9	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO SESTINI	€ 800.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 800.000,00			LOTTO 1					
B	via Senigallia	0410102	SAN GIUSEPPE	9	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO SAN GIUSEPPE	€ 1.120.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 1.120.000,00			LOTTO 1					
						Gli interventi dovranno essere comprensivi di messa in sicurezza e ripristino di balconi ammalorati																			
B	via Senigallia	0410180	BISNATI	9	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO BISNATI	€ 4.200.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 4.200.000,00			LOTTO 1					
B	via Senigallia	0410181	CALTAGIRONE	9	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO CALTAGIRONE	€ 1.880.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 1.880.000,00			LOTTO 1					
B	via Senigallia	0410204	GRAZIANO IMPERATORE	9	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO GRAZIANO IMPERATORE	€ 2.880.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 2.880.000,00			LOTTO 1					
						Rifacimento pavimentazione in PVC dei vani scala																			
C	via Spaventa	0100044	DEGLI ASSERETO	2	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO DEGLI ASSERETO	€ 840.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 840.000,00			LOTTO 1					
C	via Spaventa	0410214	PORRO LAMBERTENGGI	9	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO PORRO LAMBERTENGGI	€ 1.400.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 1.400.000,00			LOTTO 1					
C	via Spaventa	0510163	QUADRIO	9	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO QUADRIO	€ 1.000.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 1.000.000,00			LOTTO 1					

MM 0014878 del 10-03-2023



Q-7 PNRR																				
QUADRO ANAGRAFICO GENERALE					QUADRO DEGLI INTERVENTI E DEGLI STRUMENTI										QUADRO DEI FINANZIAMENTI					
ANAGRAFICA COMPLESSO					ANAGRAFICA DEGLI INTERVENTI					STRUMENTI E COMPETENZA					P.T.OO.PP. PRECEDENTI		PNRR 2022 - 2026		NOTE FINALI	
Cod. ST	Indirizzo ST	Cod. complesso	Nome complesso	Munic.	Comune	Descrizione degli interventi (CONCATENA)	Fabbisogno economico	Anno progr.	Tipo	ID [#]	Conferma finanziam.	MM	CDM	P.T.O. Anno	Importo finanziato	P.T.O. Anno	Importo finanziato	Quartiere Bersaglio	Note	
						Interventi di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria degli immobili del patrimonio ERP di proprietà del Comune di Milano - Lotto 2 di n.5 lotti	€ 28.040.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 28.040.000,00			
B	via Senigallia	0300012	PASCARELLA 20	8	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO PASCARELLA 20	€ 14.760.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 14.760.000,00		LOTTO 2	
						Revisione copertura del fabbricato, comprensiva di realizzazione di nuova linea vita														
B	via Senigallia	0300013	CAPUANA 4	8	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO CAPUANA 4	€ 8.480.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 8.480.000,00		LOTTO 2	
						Revisione copertura fabbricati di via Satta 7	€ 150.000,00													
						Revisione copertura fabbricati di via Satta 9	€ 150.000,00													
						Revisione copertura fabbricati di via Satta 11	€ 150.000,00													
B	via Senigallia	0300017	SANTELIA 32	8	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO SANTELIA 32	€ 760.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 760.000,00		LOTTO 2	
B	via Senigallia	0300020	VAL MARTELLO	8	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO VAL MARTELLO	€ 1.280.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 1.280.000,00		LOTTO 2	
B	via Senigallia	0410182	DRAGO	8	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO DRAGO	€ 1.040.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 1.040.000,00		LOTTO 2	
B	via Senigallia	0510127	CREMOSANO	8	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO CREMOSANO	€ 1.720.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 1.720.000,00		LOTTO 2	
						Interventi di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria degli immobili del patrimonio ERP di proprietà del Comune di Milano - Lotto 3 di n.5 lotti	€ 20.560.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 20.560.000,00			
D	via Forze Armate	0200023	F.LLI ZOIA 105	7	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO F.LLI ZOIA 105	€ 2.160.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 2.160.000,00		LOTTO 3	
						Gli interventi dovranno essere comprensivi di realizzazione di nuova linea vita in copertura	€ 30.000,00													
D	via Forze Armate	0200024	LABUS GIOVANNI 21	6	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO LABUS GIOVANNI 21	€ 2.160.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 2.160.000,00		LOTTO 3	
D	via Forze Armate	0200026	QUINTO ROMANO 61	7	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO QUINTO ROMANO 61	€ 6.680.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 6.680.000,00		LOTTO 3	
D	via Forze Armate	0200027	QUINTO ROMANO 60/2	7	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO QUINTO ROMANO 60/2	€ 2.160.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 2.160.000,00		LOTTO 3	
D	via Forze Armate	0200028	QUINTO ROMANO 58	7	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO QUINTO ROMANO 58	€ 960.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 960.000,00		LOTTO 3	
D	via Forze Armate	0410195	SANTI	6	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO SANTI	€ 4.640.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 4.640.000,00		LOTTO 3	
						Rifacimento del manto bituminoso dei viali carrabili interni al complesso compreso guaina sottostante - ripristino dell'estradosso della soletta in predalle	€ 70.000,00													
						Rifacimento del manto di asfalto sui corselli p -1	€ 70.000,00													
						Realizzazione di linee vita in copertura	€ 25.000,00													
						Rifacimento del manto bituminoso dei viali carrabili interni al complesso compreso guaina sottostante - ripristino dell'estradosso della soletta in predalle	€ 70.000,00													
						Rifacimento del manto di asfalto sui corselli p -1	€ 70.000,00													
						Realizzazione di linee vita in copertura	€ 25.000,00													
D	via Forze Armate	0410201	CASCINA BIANCA I (CIV.15)	6	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO CASCINA BIANCA I (CIV.15)	€ 1.800.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 1.800.000,00		LOTTO 3	
						Interventi di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria degli immobili del patrimonio ERP di proprietà del Comune di Milano - Lotto 4 di n.5 lotti	€ 6.480.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 6.480.000,00			
A	via Civiltavecchia	0100018	XXII MARZO	4	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO XXII MARZO	€ 2.680.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 2.680.000,00		LOTTO 4	
A	via Civiltavecchia	0100039	PONTE LAMBRO	4	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO PONTE LAMBRO	€ 2.240.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 2.240.000,00		LOTTO 4	
						Rifacimento completo pacchetto di impermeabilizzazione copertura piana. Copertura intero complesso, sia quella del corpo basso (2° piano 950 mq circa) e corpo alto (3° P = 1700 mq circa) causa infiltrazioni diffuse in molti edifici. Rifacimento impermeabilizzazione 14 terrazzi di pertinenza alloggi del 3° piano causa infiltrazioni alloggi sottostanti del 2° Piano (150 mq circa)														
						Sistemazione piano interrato cantine intero complesso. Sostituzione di tutte le porte di accesso cantine (n. 120 circa) e di tutte le porte di accesso ai corridoi comuni e locali tecnici (n. 20 circa).														
A	via Civiltavecchia	0410198	BEZZECA 4	4	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO BEZZECA 4	€ 640.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 640.000,00		LOTTO 4	
						Rifacimento integrale del manto di copertura, comprensivo del rifacimento dei sistemi di scolo delle acque piovane e di installazione di nuovo sistema anticaduta	€ 200.000,00													
C	via Spaventa	0200006	TORRICELLI EVANGELISTA	5	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO TORRICELLI EVANGELISTA	€ 920.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 920.000,00		LOTTO 4	
						Rifacimento manto di copertura, comprensivo di installazione di sistemi anticaduta e adeguamento normativo dei sistemi di accesso in copertura	€ 155.000,00													
						Interventi di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria degli immobili del patrimonio ERP di proprietà del Comune di Milano - Lotto 5 di n.5 lotti	€ 8.600.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 8.600.000,00			
A	via Civiltavecchia	0510383	CADUTI DI MARCINELLE	3	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO CADUTI DI MARCINELLE	€ 1.920.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 1.920.000,00		LOTTO 5	
						Rifacimento integrale della copertura, comprensiva di demolizione della pavimentazione esistente, del relativo sottofondo, comprensivo di pacchetto isolante, impermeabilizzazione e pavimento galleggiante.	€ 350.000,00													
B	via Senigallia	0300021	GAZZOLETTI 6	8	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO GAZZOLETTI 6	€ 1.160.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 1.160.000,00		LOTTO 5	
B	via Senigallia	0300028	DI LORENZO TINA 9	8	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO DI LORENZO TINA 9	€ 2.760.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 2.760.000,00		LOTTO 5	
B	via Senigallia	0300029	FRATELLI ANTONA TRAVERSI	8	MILANO	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO FRATELLI ANTONA TRAVERSI	€ 2.760.000,00	2022-2026								2022-2026	€ 2.760.000,00		LOTTO 5	

MM 0014878 del 10-03-2023

IMPORTO PRESUNTO
€ 181.900.000,00

DISPONIBILITA' DA P.T.OO.PP.
€ -

DISPONIBILITA' DA P.T.OO.PP.
€ 98.420.000,00



Q-8 NUOVI STRUMENTI													
QUADRO ANAGRAFICO GENERALE				QUADRO DEGLI INTERVENTI E DEGLI STRUMENTI						QUADRO DEI FINANZIAMENTI			
ANAGRAFICA COMPLESSO				ANAGRAFICA DEGLI INTERVENTI						STRUMENTI E COMPETENZA			
Cod. complesso	Nome complesso	Indirizzo complesso	n° civ.	Descrizione degli interventi (CONCATENA)	Priorità [1-3]	Fabbisogno economico	Anno progr.	Tipo	ID [#]	Conferma finanziam.			Note
NUOVI STRUMENTI SPECIFICI DA INTRODURRE NELLA PROGRAMMAZIONE TRIENNALE						€	12.500.000,00						
0410186	DE SICA	VIA DE SICA VITTORIO	1	INTERVENTO DI ADEGUAMENTO AI FINI DELLA PREVENZIONE INCENDI (CPI), AMMODERNAMENTO DEGLI IMPIANTI ELEVATORI E OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA ED IMPIANTISTICA DA REALIZZARSI NEL COMPLESSO DI EDILIZIA RESIDENZIALE DI VIA DE SICA 1	1+	€ 3.500.000,00	da definire	APPALTO SPECIFICO	n.d.	NO			INTERVENTO DA INSERIRE NELLA PROGRAMMAZIONE TRIENNALE
				Attività 75+77: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi		€ 1.000.000,00							
				Rifacimento sistemazioni superficiali aree cortilizie ed impiantistiche		€ 700.000,00							
				Rifacimento completo impianto elettrico parti comuni e tv		€ 300.000,00							
				Impianto MATRICOLA MI16558, scala B - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: Rifacimento impianto elettrico+bottoniere-automatismi porte di piano - display		€ 65.000,00							
				Impianto MATRICOLA MI16559, scala B - Problematiche riscontrate/esigenze minime di intervento: Rifacimento impianto elettrico+bottoniere-automatismi porte di piano - display		€ 65.000,00							
RIZZOLI I° (CIV.21) E RIZZOLI II° (CIV.81)		VIA RIZZOLI ANGELO		OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIVILE ED IMPIANTISTICA ED INTERVENTI FINALIZZATI ALLA SICUREZZA ED ALL'OTTENIMENTO DEL CPI PER IL COMPLESSO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI VIA RIZZOLI	1+	€ 7.500.000,00	da definire	APPALTO SPECIFICO	n.d.	NO			INTERVENTO DA INSERIRE NELLA PROGRAMMAZIONE TRIENNALE
				Attività 74+77: Interventi di adeguamento del complesso edilizio ai fini dell'ottenimento o del rinnovo del certificato di prevenzione incendi		€ 3.000.000,00							
				Rifacimento camminamenti di accesso agli edifici e rifacimento coperture dei posti auto interrati, compresa la verifica/eventuale rinforzo delle strutture in c.a. e la messa a norma degli impianti elettrici		€ 600.000,00							
				Rifacimento impianto TV satellitare centralizzato		€ 400.000,00							
				Installazione completamento linee vita in copertura e rifacimento copertura vani scala/locali ascensori/balconcini sbarco sul tetto con posa nuova guaina		€ 480.000,00							
				Rifacimento collettore fognatura per tutti i civici fino ai sifoni firenze compresi con realizzazione di pozzetti esterni con ispezioni per le varie colonne cucine e bagni (problemi di intasamento soprattutto nei tratti 13-25 e 33/b-45 con cedimento al civico 37) compreso rifacimento pavimentazioni esterne		€ 200.000,00							
				Rifacimento vani scala		€ 480.000,00							
				Rifacimento di n°17 colonne di scarico cucine		€ 280.000,00							
0510381	PESCARA I° (CIV.44)	VIA PESCARA	44	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA COMPLESSO PESCARA I°	2	€ 1.500.000,00	da definire	APPALTO SPECIFICO	n.d.	NO			INTERVENTO DA INSERIRE NELLA PROGRAMMAZIONE TRIENNALE
				Risoluzione delle numerose problematiche relative ai ponti termici in facciata, dovute ad un errore tecnico nella progettazione di gran parte delle facciate, che presentano pilastri a vista in acciaio, mediante realizzazione di sistema a cappotto in facciata ed in copertura. Intervento comprensivo di rifacimento del manto di copertura del grande portico aperto area esterna che corre su lato confine proprietà		€ 1.250.000,00							
				Realizzazione di linea vita in copertura e adeguamento normativo dei relativi sistemi di accesso		€ 25.000,00							
				Riqualificazione pavimentazione aree cortilizie, soggette a fenomeni di rottura e distacco, principalmente lungo il perimetro		€ 225.000,00							
NUOVI STRUMENTI DA INTRODURRE NELLA PROGRAMMAZIONE TRIENNALE						€	14.000.000,00						
				VERIFICHE TECNICHE ED EVENTUALI LAVORI DI ADEGUAMENTO FINALIZZATI ALL'OTTENIMENTO DELLE DICHIARAZIONI DI CONFORMITA' DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E DI TERRA	1+	€ 5.000.000,00		DA DEFINIRE					
				RELAMPING LED PARTI COMUNI PATRIMONIO ERP	1	€ 2.500.000,00		DA DEFINIRE					
				FORNITURA IN OPERA DI PORTE REI PATRIMONIO ERP	1	€ 1.500.000,00		DA DEFINIRE					
				FORNITURA IN OPERA DI TERMOVALVOLE PATRIMONIO ERP	3	€ 5.000.000,00		DA DEFINIRE					

PER ESIGENZE RISCOSE

IMPORTO PRESUNTO
€ 26.500.000,00

MM 0014878 del 10-03-2023