

## Curriculum Vitae Comune di Milano

Data di compilazione

26/06/2019

### Informazioni personali

Cognome Nome

FEMMINIS MARIA CHIARA

Indirizzo

Cittadinanza

IT

Sede di lavoro

Via Sile,8

Direzione

Direzione Rigenerazione Urbana

Area

DS Attuazione Diretta Pgt e Sue

Unita'/ Ufficio

Unità Interventi Diretti Municipio 2

Profilo Professionale

Posizione Organizzativa - Istruttore Direttivo dei Servizi Tecnici

Categoria Giuridica

D1

Incarico di P.O./A.P.

POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Denominazione Incarico

Posizione Organizzativa Unità Territoriale Municipio 2  
Area Sportello Unico Edilizia

### Esperienze professionali

\*Da 01-1996 A 12-1999

Nome del datore di lavoro: COMUNE DI LAINATE

Settore Merceologico: edilizia

Ruolo: quadro

Principali attività e responsabilità: Responsabile dell'Ufficio Edilizia Privata COMUNE DI LAINATEUFFICIO TECNICO – URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA - ECOLOGIA•Responsabile dell'Ufficio Edilizia Privata (istruttoria e rilascio concessioni edilizie, conteggio oneri, certificazioni agibilità) e Segretario della Commissione Edilizia. •Responsabile dell'Ufficio Urbanistica nel periodo di adozione e approvazione del nuovo Piano Regolatore Generale PRG. Questa esperienza lavorativa ha comportato anche l'esame e l'istruttoria di piani attuativi di iniziativa sia pubblica che privata, rapporti con il CIMEP, programmi integrati di intervento, collaudi amministrativi di opere di urbanizzazione primaria e secondaria, partecipazione agli

accordi intercomunali per la riqualificazione dell'area ex Alfa Romeo posta nei territori comunale di Lainate, Rho, Garbagnate e Arese. •Responsabile dell'Ufficio Ecologia nel periodo dell'introduzione nel Comune di Lainate della raccolta differenziata dei rifiuti. Le competenze hanno riguardato in particolare la gestione ed il controllo del servizio di raccolta differenziata e smaltimento rifiuti, spazzamento, spurghi, l'organizzazione logistica del periodo sperimentale precedente all'istituzione definitiva del servizio di raccolta differenziata; collaudo amministrativo della nuova Piattaforma per la Raccolta Differenziata

## Esperienze professionali interne

\*Da 01/01/2014 A 31/10/2018

Profilo: ISTRUTT. DIRETT. DEI SERVIZI TECNICI

Ambito di Attivita': Edilizia

Attivita' svolta: •R.E.T. Regolamento Edilizio Tipo – Ha partecipato ai tavoli tecnici presso Regione Lombardia per la definizione dell'Intesa Stato Regioni Enti locali, che ha portato il 20 ottobre 2016 all'approvazione in Conferenza Unificata del Regolamento Edilizio Tipo di cui all'art.4 del D.P.R. 380/2001. Membro del tavolo tecnico regionale per la redazione del Regolamento Edilizio Tipo Regionale Collabora al tavolo tecnico promosso da ANCI per ulteriore approfondimento sull'articolato del RET Regionale. Ha contribuito a trasmettere il lavoro svolto in Regione per la redazione della revisione complessiva del Piano di Governo del Territorio attualmente in itinere. •Modulistica Unificata - Ha partecipato ai tavoli tecnici presso Regione Lombardia per la definizione dell'Intesa Stato Regioni Enti locali che ha portato il 12 giugno 2014 all'approvazione in Conferenza Unificata della modulistica edilizia unificata a livello nazionale. Membro del tavolo tecnico regionale per la redazione della Modulistica Unificata. Ha curato l'utilizzo della modulistica stessa nel Comune di Milano, promuovendo l'allineamento fra la modulistica cartacea e la modulistica presente nell'attuale programma di gestione delle pratiche edilizie ed integrando i moduli nelle parti di stretta competenza comunale (contributo di costruzione, PGT ecc.) e curando la redazione dei moduli non previsti dall'Intesa Stato Regioni, quali ad esempio la comunicazione di mutamento di destinazione e il recupero seminterrati senza opere edilizie contestuali, la comunicazione dei punti fissi, la comunicazione di proroga di inizio e fine lavori ex L.98/2013 ecc. •Ha partecipato al Tavolo c'è Milano da Fare - Modulistica Unificata e digitalizzazione, curando in particolare la redazione dei principali flussi di lavoro dell'Area SUE (CILA, CILA, SCIA art..22, SCIA art..23, SCIA Condizionata, PdC, PdC con Conferenza dei Servizi, PdC Convenzionato, Procedure Sanzionatorie) e contribuendo a delineare il "quaderno" dei procedimenti ed interventi edilizi, con un particolare approfondimento sulla qualifica degli interventi. •Collabora con il tavolo di lavoro che sta facilitando l'imminente digitalizzazione delle pratiche edilizie, in particolare per la

definizione dei flussi di lavoro. •Collabora con lo staff dell'Area Sportello Unico del quale cura in particolare la sintesi delle decisioni e relativa verbalizzazione, finalizzata a fissare i punti che siano di riferimento per l'attività del SUE. •Collabora con l'Osservatorio Edilizio con partecipazione e redazione di documenti preparatori (es. definizioni delle domande frequenti da pubblicare sul sito istituzionale)

\*Da 01/01/2009 A 31/10/2018

Profilo: ISTRUTT. DIRETT. DEI SERVIZI TECNICI

Ambito di Attività: Edilizia

Attività svolta: Collaborazione alla redazione delle seguenti convenzioni urbanistiche e alla predisposizione delle relative deliberazioni di Giunta Comunale: •VIALE ISARCO "PRADA": convenzione urbanistica con distacco dei diritti edificatori e localizzazione del Museo Prada, nonché realizzazione di opere di viabilità a scomputo; •VIA ORNATO "PARCO NORD": convenzione urbanistica con definizione delle opere di compensazione ambientale e realizzazione della passerella pedonale, che ha permesso di unire le due ali del Parco Nord; •VIA VIPITENO "SIEMENS": convenzione urbanistica che ha comportato la trasformazione di un complesso produttivo in un comparto direzionale, con contestuale bonifica e realizzazione di opere di urbanizzazione, quali in particolare il collegamento stradale fra via Ponte Nuovo e via De Notaris e il rinnovamento di un campo da calcio di proprietà comunale; •VIA DE NOTARIS: convenzione per la regolamentazione della cessione di aree e della realizzazione di opere di urbanizzazione a scomputo oneri, in coordinamento con le opere stradali in corso di realizzazione nel confinante ambito urbano di via Vipiteno 4 di proprietà Siemens s.p.a.; •PIAZZA FREUD – DEMOLIZIONE MONLUÈ: convenzione urbanistica che ha regolamentato la demolizione dell' "ecomostro" realizzato al rustico in località Monluè, in concomitanza dei mondiali del 1990 e mai completato. La demolizione è stata realizzata a scomputo degli oneri connessi all'intervento di recupero e restyling delle due torri in prossimità della Stazione di Garibaldi; •VIALE ORTLES convenzione urbanistica che ha comportato la trasformazione di un complesso produttivo in un comparto direzionale, con contestuale bonifica e realizzazione di opere di urbanizzazione a scomputo; •VIA SCHIEVANO convenzione urbanistica che ha comportato la trasformazione di un complesso produttivo in un comparto direzionale, con contestuale bonifica e realizzazione di opere di urbanizzazione a scomputo, nonché cessioni/asservimenti di aree; •VIA DEI PESTAGALLI convenzione urbanistica che ha comportato la trasformazione di un complesso produttivo in un comparto direzionale, con contestuale bonifica e realizzazione di opere di urbanizzazione a scomputo; •VIA PITTERI VIA DEI CANZI: convenzione urbanistica che ha comportato la trasformazione di un complesso produttivo in un comparto direzionale, con contestuale bonifica e realizzazione di opere di urbanizzazione.

\*Da 01/01/2004 A 31/12/2008

Profilo: ISTRUTT. DIRETT. DEI SERVIZI TECNICI

Ambito di Attivita': Edilizia

Attivita' svolta: Verifica, istruisce e relaziona alla Commissione per il Paesaggio i progetti preliminari finalizzati ai procedimenti edilizi da attuarsi mediante convenzione o atto unilaterale d'obbligo. Le procedure dei permessi convenzionati hanno costituito la prima applicazione dell'art. 51 della L.R.12/2005 in attuazione dell'art. 4 del Regolamento Edilizio, nelle more della redazione del PGT.

\*Da 01/01/2000 A 31/12/2003

Profilo: ISTRUTT. DIRETT. DEI SERVIZI TECNICI

Ambito di Attivita': Edilizia

Attivita' svolta: Responsabile del Procedimento con Posizione Organizzativa del Gruppo di Trattazione n°2 per gli Interventi Edilizi Maggiori dei Municipi 1 2 3. Il gruppo di lavoro coordinato era formato da n° 8 Tecnici e n° 5 Amministrativi. L'attività della posizione ha riguardato essenzialmente:1.la responsabilità del procedimento tecnico-amministrativo delle Concessioni Edilizie e delle Denunce d'Inizio Attività relative a interventi edilizi maggiori (nuova costruzione, ristrutturazione edilizia, recupero sottotetti);2.il coordinamento di un gruppo di lavoro integrato composto da personale tecnico ed amministrativo, quale nuova modalità organizzativa finalizzata al superamento della precedente articolazione in settori tecnici e amministrativi separati; 3.la responsabilità del gruppo pilota nella fase di avvio del programma di gestione delle pratiche edilizie only one; 4.l'introduzione nell'operatività del lavoro del Settore Concessioni del Comune di Milano del nuovo Regolamento Edilizio (1999); 5.l'introduzione del calendario delle "accettazioni" tecnico/amministrative delle istanze inerenti i titoli edilizi;6.la partecipazione al progetto rilascio concessioni in 60 giorni promosso dalla Direzione Generale (ing. Tomarchio), quale sfida di efficientamento introdotta dal Regolamento Edilizio del 1999.

## Titoli di studio

**Conseguito nel: 1997**

Livello: abilitazione alla professione

Tipologia o indirizzo degli studi o albo: Architettura ed ingegneria edile

Principali tematiche affrontate/ competenze professionali acquisite: ARCHITETTURA CON INDIRIZZO URBANISTICA

Nome e tipo dell'ente erogatore dell'istruzione:  
POLITECNICO DI MILANO

**Conseguito nel: 1995**

Livello: laurea specialistica/magistrale

Tipologia o indirizzo degli studi o albo: Architettura ed ingegneria edile

Principali tematiche affrontate/ competenze professionali acquisite: LAUREA SPECIALISTICA QUINQUENNALE AD INDIRIZZO URBANISTICO

Nome e tipo dell'ente erogatore dell'istruzione: Politecnico di Milano

Livello nella classificazione nazionale ed internazionale:

### **Capacita' e competenze personali**

Capacita' e competenze sociali: Ottime capacità relazionali maturate nella collaborazione con i colleghi dei diversi uffici ed aree del Comune di Milano, nonché ai tavoli di lavoro fra diversi enti (Regione, Comuni, Città Metropolitana)

Capacita' e competenze organizzative: Buone capacità di coordinamento di gruppi di lavoro e di organizzazione di Servizi/Uffici maturata nell'esperienza di Responsabile del Gruppo di Trattazione n.2, nonché presso il Comune di Lainate

Capacita' e competenze tecniche: Utilizzo di microsoft office, autocad, lotus notes e di software gestionali specifici per pubbliche amministrazioni per la gestione delle pratiche edilizie

Capacita' e competenze artistiche: Fotografia

### **Corsi di formazione interni**

**Frequentato nel: 2023**

Titolo del corso: IL PROCESSO DI DIGITALIZZAZIONE DEI PROCEDIMENTI EDILIZI E PAESAGGISTICI - Modulo "Inquadramento generale delle piattaforme"

Ente erogatore: COMUNE DI MILANO, MAGGIOLI, IMPRESAINUNGIORNO

Durata in ore del corso: 2

**Frequentato nel: 2023**

Titolo del corso: IL PROCESSO DI DIGITALIZZAZIONE

DEI PROCEDIMENTI EDILIZI E PAESAGGISTICI -  
Modulo "Casi pratici su procedimenti edilizi"

Ente erogatore: COMUNE DI MILANO

Durata in ore del corso: 3

**Frequentato nel: 2023**

Titolo del corso: IL PROCESSO DI DIGITALIZZAZIONE  
DEI PROCEDIMENTI EDILIZI E PAESAGGISTICI -  
Modulo "Casi pratici: procedimenti paesaggistici e cambi  
d'uso"

Ente erogatore: COMUNE DI MILANO

Durata in ore del corso: 3

**Frequentato nel: 2023**

Titolo del corso: IL PROCESSO DI DIGITALIZZAZIONE  
DEI PROCEDIMENTI EDILIZI E PAESAGGISTICI" -  
MODULO "BANCA DATI DIOGENE

Ente erogatore: COMUNE DI MILANO, MAGGIOLI,  
IMPRESAINUNGIORNO

Durata in ore del corso: 2

**Frequentato nel: 2023**

Titolo del corso: IL PROCESSO DI DIGITALIZZAZIONE  
DEI PROCEDIMENTI EDILIZI E PAESAGGISTICI" -  
MODULO "BANCA DATI DIOGENE: CASI D'USO

Ente erogatore: COMUNE DI MILANO, MAGGIOLI,  
IMPRESAINUNGIORNO

Durata in ore del corso: 3

**Frequentato nel: 2023**

Titolo del corso: AGGIORNAMENTO DEGLI ONERI DI  
URBANIZZAZIONE - GRUPPO 2

Ente erogatore: COMUNE DI MILANO

Durata in ore del corso: 1,5

**Frequentato nel: 2022**

Titolo del corso: WEBINAR "MILANO 2030: INTERVENTI  
DI RIGENERAZIONE URBANA"

Ente erogatore: COMUNE DI MILANO

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2022**

Titolo del corso: CYBERGURU

Ente erogatore: Cyberguru

Durata in ore del corso: 12

**Frequentato nel: 2022**

Titolo del corso: SMART WORKING O LAVORO AGILE

Ente erogatore: INTELLERA CONSULTING S.r.l.

Durata in ore del corso: 3

**Frequentato nel: 2021**

Titolo del corso: D.LGS. 81/08 CORSO 6.1 BIS  
FORMAZIONE PREPOSTI CON E-LEARNING

Ente erogatore: SAN RAFFAELE RESNATI SPA,  
AZIENDA OSPEDALIERA ISTITUTI CLINICI DI  
PERFEZIONAMENTO, NIER INGEGNERIA SPA,  
SINTESI SPA E CO.META SCCRL

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2021**

Titolo del corso: CORSO SDA BOCCONI - "LA  
MOTIVAZIONE DELLE PERSONE NELLA PA"

Ente erogatore: SDA BOCCONI

Durata in ore del corso: 15

**Frequentato nel: 2020**

Titolo del corso: PERCORSO DI  
FORMAZIONE/ACCOMPAGNAMENTO AL LAVORO  
AGILE

Ente erogatore: VARIAZIONI-COMUNE DI MILANO

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2019**

Titolo del corso: ONERI DI URBANIZZAZIONE COSTO DI  
COSTRUZIONE/MONETIZZAZIONE DELLE DOTAZIONI  
URBANISTICHE

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2019**

Titolo del corso: INComune - MILANO 2030 IL PIANO GENERALE DEL TERRITORIO

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2019**

Titolo del corso: AURIGA ON-LINE - PIATTAFORMA DOCUMENTALE DETERMINE ON-LINE

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2019**

Titolo del corso: NUOVO PGT - SALVAGUARDIA - PRIME INDICAZIONI

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2019**

Titolo del corso: ESECUZIONE LAVORI DELLE OPERE PUBBLICHE-TECNICI

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2019**

Titolo del corso: LE VERIFICHE E LE CARATTERISTICHE ANTI SISMICHE DEGLI EDIFICI - TECNICI

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2019**

Titolo del corso: D.LGS. 81/08 CORSO 1.7 MODULO SPECIFICO TECNICI DI CANTIERE

Durata in ore del corso: 8

**Frequentato nel: 2019**

Titolo del corso: FORMAZIONE SULLA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI E SULLA RIFORMA PRIVACY ITALIANA I 2019

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2018**

Titolo del corso: REGOLAMENTO EDILIZIO,  
QUALIFICAZIONE DEGLI INTERVENTI

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2018**

Titolo del corso: PIANI URBANISTICI ATTUATIVI:  
PROCEDURA DI APPROVAZIONE DELLE OPERE DI  
URBANIZZAZIONE

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2018**

Titolo del corso: BONIFICHE - ELEMENTI DI BASE

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2018**

Titolo del corso: ANTICORRUZIONE, ESECUZIONE DEI  
LAVORI E VIGILANZA NEI CANTIERI 5ED

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2018**

Titolo del corso: PROCEDURE E TITOLI EDILIZI:  
MODULI, ALLEGATI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE  
ACCETTAZIONE PROTOCOLLAZIONE

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2018**

Titolo del corso: INTERVENTI EDILIZI SU IMMOBILI  
SOTTOPOSTI ALLA TUTELA PAESAGGISTICA

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2016**

Titolo del corso: CORSO E-LEARNING ETICA E  
LEGALITA' G004

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2014**

Titolo del corso: NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2014**

Titolo del corso: NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2013**

Titolo del corso: INCONTRO FORMATIVO SUL  
G.I.S.GEOGRAPHIC INFORMATION SYSTEM

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2013**

Titolo del corso: INCONTRO FORMATIVO SUI CAMBI DI  
DESTINAZIONE D'USO

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2012**

Titolo del corso: D.lgs. 81/08 CORSO BASE SICUREZZA

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2012**

Titolo del corso: INCONTRO FORMATIVO PGT

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2012**

Titolo del corso: INCONTRO FORMATIVO PGT  
DOCUMENTO DI PIANO

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2012**

Titolo del corso: INCONTRO FORMATIVO PGT PIANO  
DEI SERVIZI

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2012**

Titolo del corso: INCONTRO FORMATIVO PGT PIANO  
DELLE REGOLE

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2012**

Titolo del corso: INCONTRO FORMATIVO PGT RETE

ECOLOGICA COMUNALE/ENERGIA/AMBIENTE

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2012**

Titolo del corso: INCONTRO FORMATIVO PGT MOBILITA'

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2012**

Titolo del corso: INCONTRO FORMATIVO PGT VINCOLI

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2012**

Titolo del corso: INCONTRO FORMATIVO PGT PEREQUAZIONE

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2012**

Titolo del corso: INCONTRO FORMATIVO PGT EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2011**

Titolo del corso: IL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO IN EDILIZIA (1° GRUPPO)

Durata in ore del corso: 24

**Frequentato nel: 2011**

Titolo del corso: CORSO PRIVACY IN MODALITA' E-LEARNING

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2010**

Titolo del corso: EXCEL LIVELLO BASE 2003

Durata in ore del corso: 64

**Frequentato nel: 2007**

Titolo del corso: INTRODUZIONE AL GIS: CORSO BASE

## Lingue

E AVANZATO

Durata in ore del corso: 16

**italiano**

**Lingua: inglese**

Livello Letto: Utente base (A2)

Livello Parlato: Utente base (A1)

Livello Scritto: Utente base (A1)

**Lingua: tedesco**

Livello Letto: Utente autonomo (B2)

Livello Parlato: Utente autonomo (B1)

Livello Scritto: Utente autonomo (B1)

## Patenti

B